

## (六)臺南市政府建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖 電子檔繳交作業原則

### 臺南市政府建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖電子檔 繳交作業原則總說明

為促進建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖資料電子化，建立建築物變更使用或室內裝修竣工圖數位化作業，以提供防災及使用管理之用，並提昇建築物變更使用或室內裝修管理行政效率，爰參酌內政部營建署建築執照書圖電子檔繳交作業原則訂定本原則。本原則計六點，其要點如下：

- 一、訂定目的。(第一點)
- 二、建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗電子圖檔之繳交事項。  
(第二點)
- 三、建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗電子圖檔之內容。(第三點)
- 四、建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗圖檔之格式及命名方式。  
(第四點)
- 五、電子圖檔應經建築師或其他相關專業人員數位簽章及列印方式。(第五點、第六點)

## 臺南市政府建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖電子檔 繳交作業原則逐點說明

規定	說明
<p>一、臺南市政府(以下簡稱本府)為促進建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖資料數位化，並提供防災救災使用，及增加建築物變更使用或室內裝修管理行政效率，特訂定本原則。</p>	<p>訂定目的。</p>
<p>二、辦理建築物變更使用或室內裝修案件申請人繳交建築物變更使用或室內裝修電子圖檔，於核准變更使用執照或室內裝修合格證時，其清稿電子圖檔之紙圖右下角應有二維條碼；電子圖檔及清冊應上傳至內政部營建署網站。</p>	<p>明訂繳交之行為人及繳交時間點。</p>
<p>三、建築物變更使用或室內裝修之上傳電子圖檔應具備之內容如下：            (一)、變更使用：變更使用之面積計算表、位置、變更範圍圖、平面圖等。            (二)、室內裝修：室內裝修之面積計算表、位置、裝修範圍圖、平面圖等。</p>	<p>明訂上傳電子圖檔之內容</p>
<p>四、建築物變更使用或室內裝修圖說圖之竣工圖檔案格式為 PDF，電子圖檔之命名方式如附件。</p>	<p>明訂建築物室內裝修圖說圖及竣工圖檔案之格式及命名之方式。</p>
<p>五、建築物變更使用或室內裝修圖說之竣工圖電子檔送件清稿或核准副本時，電子圖檔應通過建築執照申請書表系統經建築師、室內裝修業者之專業設計人員、營造業之專業施工技術人員數位簽章。</p>	<p>明訂簽章、標示及列印之規定。</p>
<p>六、電子圖檔清冊應利用建築執照申請書表系統 V8.0 或以上之電子簽章版列印。</p>	<p>電子圖檔清冊之列印。</p>

## 臺南市政府建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖電子檔 繳交作業原則條文

- 一、臺南市政府(以下簡稱本府)為促進建築物變更使用或室內裝修圖說審核及竣工查驗書圖資料數位化，並提供防災救災使用，及增加建築物室內裝修管理行政效率，特訂定本原則。
- 二、辦理建築物變更使用或室內裝修案件申請人繳交建築物變更使用或室內裝修電子圖檔，於核准變更使用執照或室內裝修合格證時，其清稿電子圖檔之紙圖右下角應有二維條碼；電子圖檔及清冊應上傳至內政部營建署網站。
- 三、建築物變更使用或室內裝修之上傳電子圖檔應具備之內容如下：
  - (一)、變更使用：變更使用之面積計算表、位置、變更範圍圖、平面圖等。
  - (二)、室內裝修：室內裝修之面積計算表、位置、裝修範圍圖、平面圖等。
- 四、建築物變更使用或室內裝修圖說圖及竣工圖檔案格式為 PDF，電子圖檔之命名方式如附件。
- 五、建築物變更使用或室內裝修圖說之竣工圖電子檔送件清稿或核准副本時，電子圖檔應通過建築執照申請書表系統經建築師、室內裝修業者之專業設計人員、營造業之專業施工技術人員數位簽章。
- 六、電子圖檔清測應利用建築執照申請書表系統 V8.0 或以上之電子簽章版列印。

## 建築物變更使用或室內裝修圖說之竣工圖圖檔命名方式說明

一、文件或圖檔類別代碼:本系統可接受系統預設圖檔類別碼或以 CNS 圖說標準圖別代碼擇一命名

圖檔類別		說明
系統預設	CNS 圖說標準	
A		建築物變更使用竣工圖
A0	A0	位置圖、索引表、變更範圍圖、面積計算表
A1	A1	變更使用平面圖
A2	A2	變更使用剖、立面圖
A3	A3	其他圖面
說 明		至少 A0 及 A1 圖需上傳
E		建築物室內裝修圖竣工圖
E0		位置圖、索引表、裝修範圍圖、面積計算表
E1		室內裝修平面圖(含裝修前平面圖)
E2		室內裝修剖、立面圖
E3		天花板裝修平面圖
E4		門窗詳圖
E5		裝修材料大樣詳圖
E6		其他圖面
說 明		至少 E0 及 E1 圖需上傳

## 二、檔案名稱編輯說明

(一)第 1 碼依圖檔分類編碼，建築物變更使用竣工圖編為 A，室內裝修竣工圖圖編為 E，其餘圖說分類請參考上表。

(二)建築物室內裝修圖說圖及竣工圖檔案名稱格式：‘圖檔類別’ ‘圖號’ \_圖名.PDF。

例如：

1. A001\_圖號位置圖、索引表、變更使用範圍圖、面積計算表。

注意：

1. 檔名中不可有空白
2. 命名圖號前請勿以下底線分隔
3. 圖號請自行設定