

正本

發文方式：郵寄

## 臺南市政府工務局 書函

台南市新營區綠川北街127號

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號  
承辦人：林偉政  
電話：06-2991111-8231  
傳真：06-2982952  
電子信箱：d999@mail.tainan.gov.tw

受文者：社團法人台南縣建築師公會

發文日期：中華民國104年5月21日

發文字號：南市工管一字第1040493726號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：檢送研商訂定「土木包工業承攬臺南市轄內小型綜合營繕工程，其建築物高度、建築物地下開挖深度及鋼筋混凝土擋土牆高度之規模範圍」會議紀錄一份，請查照。

正本：臺南市建築開發商業同業公會、臺南縣建築開發商業同業公會、社團法人台南市建築師公會、社團法人台南縣建築師公會、台灣區綜合營造工程工業同業公會台南市辦事處、台灣區綜合營造工程工業同業公會台南縣辦事處、臺南市土木包工業商業同業公會、臺南縣土木包工業商業同業公會

副本：曾科長 鵬光、臺南市政府工務局建築管理科二股、臺南市政府工務局建築管理科一股

# 臺南市政府工務局

研商訂定「土木包工業承攬臺南市轄內小型綜合營繕工程，其建築物高度、建築物地下開挖深度及鋼筋混凝土擋土牆高度之規模範圍」會議記錄

一、開會時間：104年05月15日（星期五）上午10時30分

二、開會地點：本府永華中心三樓南側會議室

三、主持人：曾科長鵬光          記錄：林偉政

四、出席單位及人員：如簽到簿

五、業務單位報告：詳簡報資料

六、討論：(略)

七、結論：

經與會單位討論結果，考量區域營繕工程特性，有關「土木包工業承攬臺南市轄內小型綜合營繕工程工程造價限額為新台幣六百萬元，其承攬工程之橋樑柱跨距為五公尺以下」，其建築物高度、建築物地下開挖深度及鋼筋混凝土擋土牆高度之規模範圍規定內容如下：

(一)、建築物高度：樓層在五層以下且無附建地下室。

(二)、建築物地下開挖深度：二點五公尺以下。

(三)、鋼筋混凝土擋土牆高度：二公尺以下（含平地及山坡地）。

(四)、承攬工程造價新台幣六百萬元以下，且非供公眾使用。

(五)、同一建築基地同時以分照方式申請建造執照，其工程造價金額應累積計算。

八、請業務單位辦理後續公告事宜。

九、散會：上午11時30分