保存年限:

臺南市政府

發文日期:中華民國110年12月17日 發文字號:府都規字第1101139999A號

附件:計畫書1份。



主旨:「變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)(土地使用分區管制要點)細部計畫」自110年12月30日零時起發布實施生效,特此公告問知。

依據:都市計畫法第23條及第28條。

公告事項:

一、公告時間:自民國110年12月30日零時起生效。

二、公告地點:本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市 政中心)、都市規劃科公告欄(民治市政中心)、臺南市楠 西區公所公告欄及東山區公所公告欄。

三、公告圖說:計畫書1份。



變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)(土地使用分區管制要點)

細部計畫書



嘉	義	縣	***	-	la	`-		Ja.	حد.		15		-
臺	南	市	變	更	都	市	計	畫	審	核	摘	要	表
項		目	說										明
都	市計畫名	稱	段配	合水	庫治.	理計	a計畫 畫及穩 訓要點	急定任	共水暨	都市			
變法	更都市計令 依	畫據	都市	計畫為	去第2	6條							
變	更都市計畫機	關	嘉義	縣政府	苻、 雪	臺南市	市政府						
本之	案 公 開 展 日	覽期	徴求	告意 展 開會	臺 105 嘉 惠 嘉	市: 143月. 市 :: :: :: :: :: :: :: :: :: :: :: :: :	103 章 103 章 103 章 103 章 103 含 日 登 3 登 3 105 圖 年 樓 東 105 圖 年 樓 東	時第月10至臺9中4月館月齡	103年 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103、10 103 103 103 103 103 103 103 103 103 1	- 7月27 3 年 9 月26年 3 年 9 日 05年 3 年 10年 4 105年 4 105	22日月E2 止月26日第2版 上月3月25日 月14日 14日 14日 15日 16日 17日 18日 18日 18日 18日 18日 18日 18日 18日 18日 18	323版(。 計日第日第 義 楠版)。	、
人反	民團體對本案 映 意	之見	詳公	民或團	見體阿	東情意	5見綜.	理表					
	案提交各級都市 委員會審核結				108 -	年6,	臺南市 月 14 i 月 17 i	3聯/	席會語	養及			

目錄

邦一	早	活 論
	壹、	計畫緣起
	貳、	計畫位置與範圍
	參、	辦理依據
第二	章	現行主要計畫概要
	壹、	計畫年期及計畫人口
	貳、	土地使用計畫4
	參、	本案細部計畫與主要計畫之關係5
第三	章	土地使用分區管制要點
	壹、	土地使用分區管制要點修訂原則7
	貳、	土地使用分區管制要點9
	參、	其他表明事項
附錄	- 、	曾文水庫特定區計畫土地使用分區管制要點修正條文對照表
附件		臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查會議 108 年 6 月
		14 日會議紀錄
附件	二、	臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查會議 110 年 9 月 17 日會議紀錄
趴外	- .	17 口胃 過 心
1797十.	<u> </u>	可义小学问点不管的一个知识人们的人们

圖目錄

圖 1	計畫位置與範圍示意圖	3
	曾文水庫特定區計畫土地使用計畫示意圖	
	表目錄	
表 1	土地使用管制計畫辦理歷程綜整表	2
表 2	曾文水庫特定區計書上地使用計書面積表	4



第一章 緒論

壹、計畫緣起

土地使用分區管制係依循土地使用計畫指導,將土地劃分為若干使用分區,同時對於每一種分區規定其土地使用性質及建築的標準與限制,其目的主要在實現都市計畫理想及目標,並維護都市景觀及生活環境品質。曾文水庫特定區計畫於民國 67 年 1 月公告實施,當時計畫內容僅劃設各類土地使用分區及公共設施用地等,未制訂土地使用分區管制相關計畫內容,迄至 75 年 12 月公告實施「變更曾文水庫特定區計畫(第一次通盤檢討)案」始予訂定,其後並歷經二次修正(詳表 1)。

因應都市計畫法第 23 條已授權該管直轄市 縣 (市)政府核定實施細部計畫,為簡化細部計畫核定層級,縮短都市計畫制訂流程,爰辦理「變更曾文水庫特定區主要計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)」案之際,將屬細部計畫之土地使用分區管制要點內容予以檢討並移出主要計畫,配合另訂細部計畫土地使用分區管制要點,業經臺南市都市計畫委員會及嘉義縣都市計畫委員會於 108 年 6 月 14 月 及 110 年 9 月 17 日兩次聯席大會審議通過。

「變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫 治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)案」已於110年9月公告發布 實施,為配合主要計畫檢討結果及計畫構想,並減少都市計畫執行時產 生之疑義,訂定現行計畫之土地使用分區管制要點內容,以符計畫區水 庫治理及穩定供水需要。

表 1 土地使用分區管制辦理歷程綜整表

編號	實施案名	實施日期	備註
1	變更曾文水庫特定區計畫	75年12月10日	為健全土地分區使用及便以建築管理,
	(第一次通盤檢討)案		新訂土地使用分區管制內容,發布全文
			計 15 條。
2	變更曾文水庫特定區計畫	87年05月12日	依實際通盤檢討結果,因應相關法令更
	(第二次通盤檢討)案		迭、分區或用地異動、以及集水區內土
			地容積率適度調整等,修正發布全文計
			22 點。
3	變更曾文水庫特定區計畫	101年07月19日	以水庫之水資源永續利用為前提,並兼
	(第三次通盤檢討)案		顧實際發展需求,增訂宗教專用區、農
			業區及公園用地之管制內容,同時配合
			本次檢討內容予以修正,發布全文計 25
			點。

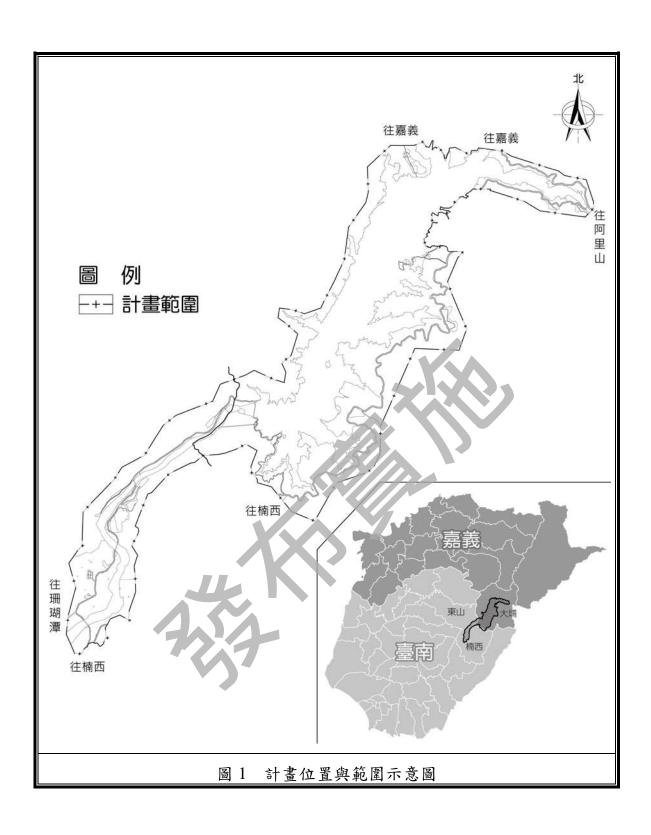
資料來源:嘉義縣都市計畫書圖查詢系統(https://urbanp.cyhg.gov.tw/Urban/PLANS/Details/1775)、臺南市都市計畫書圖查詢系統(https://ud.tainan.gov.tw/UPBUD_sys/Areas/Upbm/mar/Default);本計畫整理。

貳、計畫位置與範圍

本計畫區以曾文水庫湖面及曾文溪兩岸為重心,計畫範圍東以臺三號省道東側約 200 公尺處為界,西至水庫及曾文溪西側約 300 公尺處, 南接楠西都市計畫界線,北達水庫北側約 300 公尺處。行政區域包括嘉義縣之大埔鄉及臺本市東山、楠西兩區,計畫面積為 5,368.47 公頃。計畫位置及範圍詳圖 1 所示。

參、辦理依據

依據都市計畫法第26條規定辦理。



第二章 現行主要計畫概要

壹、計畫年期及計畫人口

以民國 115 年為計畫目標年,計畫人口為 5,000 人。

貳、土地使用計畫

曾文水庫特定區共劃設土地使用分區面積合計約 5075.49 公頃,佔計畫總面積 94.55%,公共設施用地面積合計約 292.98 公頃,佔計畫總面積 5.45%,詳表 2 及圖 2 所示。

表 2 曾文水庫特定區計畫土地使用計畫面積表

衣	2 胃又水熚特定區計畫土地使用	101 鱼叫俱仅		
	項目	現行計畫面積	佔計畫面積比例	佔都市發展用地
	汽口	(公頃)	(%)	面積比例(%)
	住宅區	31,77	0.59	6.58
	旅館區	23.25	0.43	4.81
	露營區	1.79	0.03	0.37
	觀光農場區	113,56	2.12	23.51
١,	青年活動中心區	16.97	0.32	3.51
土地	行政區	0.00	0.00	0.00
	水利設施專用區	0.90	0.02	0.19
使四	宗教專用區	1.74	0.03	0.36
用ハ	農業區	320.38	5.97	-
分	保護區	2,418.40	45.05	-
品	特別保護區	17.65	0.33	-
	水域	178.81	3.33	-
	水庫專用區	1949.70	36.32	-
	水庫專用區(兼供道路使用)	0.57	0.01	-
	小計	5,075.49	94.55	39.33
	機關用地	22.22	0.41	4.60
	國小用地	2.11	0.04	0.44
	社教用地	0.11	0.00	0.02
	旅遊服務中心用地	2.81	0.05	0.58
公	公園用地	95.71	1.78	
共	綠地	64.21	1.20	13.29
設	停車場用地	3.75		0.78
施	加油站用地	0.20		0.04
用	自來水事業用地	0.62	0.01	0.13
地	垃圾處理場用地	1.72		
	電路鐵塔用地	0.45		0.09
	水利設施用地	7.72	0.14	1.60
	水利設施用地 (兼供通行隧道使用)	0.01	0.00	0.00

項目	現行計畫面積	估計畫面積比例	佔都市發展用地
埃 日	(公頃)	(%)	面積比例(%)
道路廣場用地(含道路用地)	91.03	1.70	18.85
道路用地兼供廣場使用	0.07	0.00	0.02
道路用地(兼供通行隧道使用)	0.24	0.01	0.05
小計	292.98	5.45	60.67
合計 (1)	5,368.47	100.00	-
合計 (2)	482.96	-	100.00

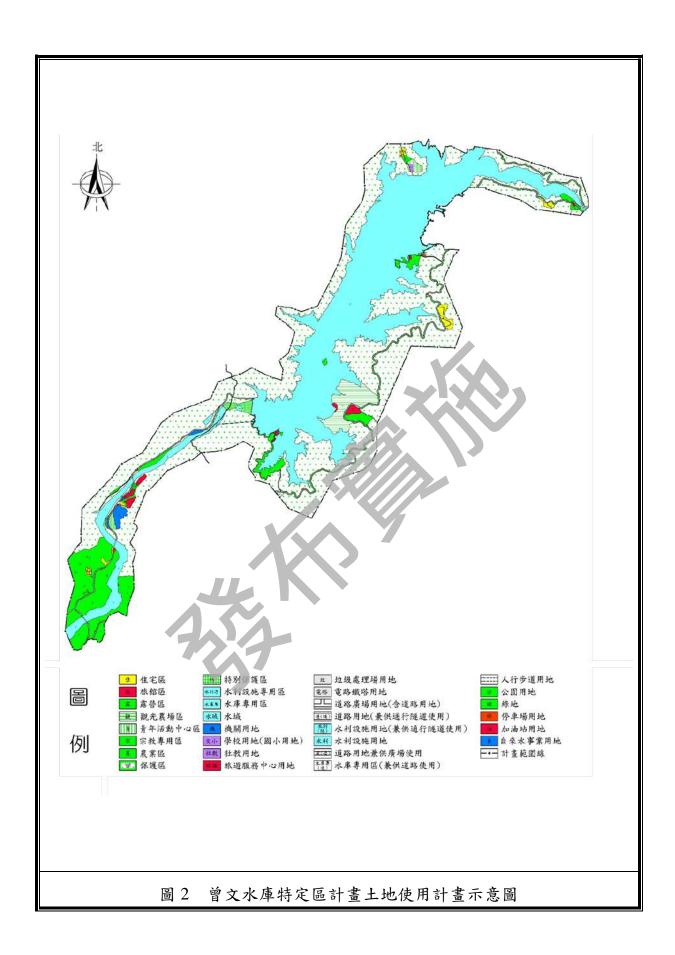
資料來源:變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖 重製)案。

註1:表內數據計算至小數點以下第三位四捨五入;表內面積應以依據核定圖實地分割測量面積為準。 註2:都市發展用地面積不包含河川區、河川區(兼供道路使用)、保護區、農業區等之面積。

參、本案細部計畫與主要計畫之關係

本計畫係依據「變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)」案檢討結果,並減少都市計畫執行時產生之疑義,訂定現行計畫之土地使用分區管制要點內容,促進曾文水庫朝向永續經營 綠色產業發展、生態城鄉下之防災策略三大發展目標,以加速水庫治理及水源開發,降低缺水風險。





第三章 土地使用分區管制要點

壹、土地使用分區管制要點修正原則

本計畫土地使用分區管制要點,係依據 101 年7月 19 日發布實施「變更曾文水庫特定區計畫(第三次通盤檢討)案」土地使用分區管制要點內容為準,為依循「變更曾文水庫特定區主要計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)案」檢討結果,並減少都市計畫執行時產生之疑義酌予檢討修正條文內容,以符合實際需求及利用彈性,有關本計畫土地使用分區管制要點修正原則如下,修正條文對照表詳附錄一。

一、因應臺南縣市合併以及「都市計畫法臺南市施行細則」之制定,配合修正土地使用分區管制要點法源依據。

配合「都市計畫法臺南市施行細則」於103年4月17日公布施行,爰增列土地使用分區管制要點之訂定法源為「都市計畫法臺南市施行細則」第12條,以落實地力自治並完備都市計畫法之法制體系。

二、配合中央或地方相關法規之增修訂,調整管制要點相關內容。

土地使用分區管制要點接引之中央或地方法規如已修訂或廢止,而都市計畫未能配合即時修訂,或另有相關法規以為遵循無須重複規定者,應配合修訂適用之法規名稱或條文內容。

三、依循本次通盤檢討主要計畫之變更內容,修正相關使用分區之名 稱及管制規定。

依循「變更曾文水庫特定區主要計畫(第四次通盤檢討)(第 一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)案」檢討 結果,將原行政區及部分水域(湖面)之名稱,分別修正為水利設 施專用區及水庫專用區,並依實際執行需求予以檢討管制規定。

四、整併歷次個案變更之土地使用分區管制要點內容。

計畫區歷次個案變更僅 103 年 3 月 20 日發布實施之曾文水庫 防淤隧道工程案,另訂有土地使用分區管制要點,爰將該案變更劃 設之機關用地、水利設施用地、水利設施用地(兼供通行隧道使用) 及道路用地(兼供通行隧道使用)納入彙整修訂。

五、修正保護區容許使用項目,並增訂位於環境敏感地區之訓示規定。

為落實穩定供水政策及確保水庫優良蓄水環境,有關保護區仍維持正面及負面列舉管制並行方式,因應生態、防災、國防等需要,以及確保原有合法建築物所有權人之權益,配合增修訂相關容許使用項目。另增訂位於環境敏感地區,應依相關目的事業法令規定辦理。

六、計畫區內另行擬定細部計畫或變更都市計畫另訂有管制規定,且 於本計畫未指明變更者,仍依各該都市計畫規定辦理。

有關本次通盤檢討增修之土地使用分區管制要點條文內容,納入本計畫彙整;個別細部計畫或變更都市計畫書如另訂有管制規定,考量基地特殊性回歸各該都市計畫規定辦理。

七、增訂建築基地應避免座落地質知感區>或依地質法及相關規定辦理之指導原則。

為降低土地開發行為破壞環境或受地質災害影響的風險,增訂 建築基地應避免座落地質敏感區,或依地質法及相關規定辦理,以 維護計畫區內建築安全性及民眾權益。

八、增訂建築基也及公共設施用地透水面積及基地綠化之規定。

為避免極端氣候變遷及強降雨之衝擊,水庫治理重點在於抑制地表逕流及減少土壤沖蝕,爰增訂建築基地及公共設施用地透水面積及最小綠覆率,以提升計畫區內水資源涵養及淨化能力。

貳、檢討後土地使用分區管制要點

- 一、本要點依都市計畫法第 22 條、同法臺灣省施行細則第 35 條及同 法臺南市施行細則第 12 條規定訂定之。
- 二、住宅區內土地以興建低密度住宅區為主,其建築物及土地之使用,應依下列規定:
 - (一)建蔽率不得大於50%。
 - (二) 容積率不得大於 150%。
- 三、旅館區以建築旅館及其附屬使用之建築為主,其建築物及土地之 使用,依下列規定:
 - (一)建蔽率不得大於30%。
 - (二) 容積率不得大於 150%。
- 四、露營區之建蔽率不得大於5%,容積率不得大於10%。
- 五、觀光農場區得設置行政辦公室、非機械式觀光遊樂、農產品產銷、環境教育、出租休閒小木屋及別墅、自用農舍、農場、果園、露營、停車、綠能設施等,或符合國軍退除役官兵輔導委員會所屬農場管理經營辦理之設施,其建蔽率不得大於10%,容積率不得大於10%。
- 六、青年活動中心區得設置露營、野餐、交誼廳、餐飲、停車、運動等戶外休閒活動設施,其建蔽率不得大於10%,容積率不得大於30%。
- 七、水利設施專用區專供農田水利辦公室及其他相關水利設施使用, 其建蔽率不得大於50%,容積率不得大於150%。
- 八、宗教專用區之建蔽率不得大於50%,容積率不得大於150%。
- 九、農業區為保持農業生產而劃定,除保持農業生產外,僅得申請建 築農舍、農業產銷必要設施、休閒農場及其相關設施。

- 十、保護區內之土地應以造林、水土保持及生態維護措施為主,並禁止下列行為:
 - (一)砍伐竹木。但間伐經縣(市)政府審查核准者,不在此限。
 - (二)破壞地形或改變地貌。
 - (三)破壞或污染水源。
 - (四)採取土石。
 - (五) 焚毀竹、木、花、草。
 - (六)名勝、古蹟及史蹟之破壞或毀滅。
 - (七)種植果樹、茶園及檳榔樹。
 - (八)其他經縣(市)政府認定應行禁止之事項。

經目的事業主管機關同意後始得作為下列使用

- (一)造林及水土保持設施。
- (二)維護水源、水質、水量所必需之設施。
- (三)保護地形、地貌及地質所必需之設施。
- (四)生態調查、研究、監測、復(保)育所必需之設施。
- (五) 防災所需之水利設施。
- (六)國防所需之各種設施、警察、保安、保防、消防設施及公用 事業所必需之設施,但應經水庫主管機關同意。
- (七)原有合法建築物之修建、改建。
 - 1、建築物高度不得超過3層樓且不得超過10.5公尺,建築物最大基層面積不得超過165平方公尺。
 - 2、建蔽率不得大於40%。
 - 3、土地及建築物以供居住使用及建築物之第一層得作小型商店及飲食店為限,位於地質敏感區(山崩與地滑)不得申請設置民宿。

土地屬地質法公告之範圍或國土計畫所屬第一級及第二級環境敏感地區者,應依查詢結果之相關法令規定辦理。

十一、特別保護區為維護大壩及遊客安全而設,區內嚴禁砍伐、挖掘 土方,並不得有妨礙大壩安全及洩洪之建築。

- 十二、水庫專用區為提供遊艇、釣魚等水上活動之用;等高線 233.8 公尺至 228.3 公尺之大埔舊碼頭至新碼頭間及等高線 233.8 公尺 至 231.3 公尺之嘉義農場西側等水庫專用區,經徵得水庫管理機 關同意得興建公園有關設施。
- 十三、機關用地之建蔽率不得大於50%,容積率不得大於150%。
- 十四、學校用地之建蔽率不得大於40%,容積率不得大於150%。
- 十五、社教用地之建蔽率不得大於50%,容積率不得大於150%。
- 十六、旅遊服務中心用地係供購物、餐飲、郵政、電訊、休憩及娛樂、 活動,或其他經觀光主管機關同意之觀光遊憩設施,並與公園 一樣得設置纜車站,其建築物及土地之使用,應依下列規定:
 - (一)建蔽率不得大於30%。
 - (二) 容積率不得大於 90%。
- 十七、公園用地之闢建應檢具整體發展計畫並經水庫管理機關審查核 准後,其建築物之建蔽率不得大於 3%, 簷高除紀念性建築物 外,不得超過2層樓或7公尺。
- 十八、加油站用地之建藏率不得大於40%,容積率不得大於80%。
- 十九、自來水事業用地之建 蔽率不得大於 50%, 容積率不得大於 150%。
- 二十、垃圾處理場用地作為垃圾處理有關設施使用,採衛生掩埋方式 處理。
- 二十一、本計畫區為大壩營運及安全維護劃設有水利設施用地、水利 設施用地(兼供通行隧道使用)及道路用地(兼供通行隧道使 用)
 - (一)水利設施用地供依水利法興辦水利事業之水利建造物。
 - (二)水利設施用地(兼供通行隧道使用)供防淤隧道工程之導水 隧道及部分通行隧道使用。
 - (三)道路用地(兼供通行隧道使用)以供通行道路使用為主。

- 二十二、本計畫區內之建築物應一律附建污水處理設施,不得將廢污水直接排出致污染水源。其中旅館、出租休閒小木屋及餐館之建築,除須設置污水集中處理設備外,其所排出之廢污水應符合放流水標準。
- 二十三、本計畫區內不得大量改變地貌,破壞水土保持,影響自然景觀,並應於適當地點設置廢棄物焚化設施,以免廢棄物污染水源。
- 二十四、為維護風景特定區內自然與人力資源之完整,在該區內之任 何設施計畫,均應徵得觀光主管機關之同意。
- 二十五、山坡地之開發利用應依水土保持法及山坡地保育利用條例規 定辦理,如有營建行為,亦應依照環境影響計估法及山坡地建 築管理辦法規定辦理。
- 二十六、本計畫區內之建築基地應避免座落地質敏感區,或依地質法 及相關規定辦理,始得發照建築。
- 二十七、建築基地及公共設施用地透水舖面面積及基地綠化之相關規 定如下:
 - (一)本計畫區內之土地透水舖面面積應符合下列之原則:各類使 用分區基地透水舖面面積≧法定空地面積×60%。
 - (二)本計畫區內之綠覆率應符合下列之原則:
 - 1、公園用地不得小於80%。
 - 2、旅遊服務中心用地、停車場不得小於 40%。
 - 3、其他建築基地內之法定空地綠覆率不得小於 50%,並且種植花草樹木,以美化環境。
 - 4、綠覆率之計算,其使用植草磚或透水磚舖面者,其綠覆面積有效係數得以 0.5 計算之。
- 二十八、計畫區內另行擬定細部計畫或變更都市計畫另訂有土地使用 管制規定,且於本計畫未指明變更者,仍依各該都市計畫規定 辦理。
- 二十九、本管制要點未規定事項,悉依其他有關法令規定辦理。

參、其他表明事項

一、配合內政部都市計畫委員會第 989 次會議決議,分階段核定及公 告發布實施

依110年4月27日內政部都市計畫委員會第989次會議審議「變更曾文水庫特定區計畫(配合水庫治理及穩定供水書圖重製專案通盤檢討)案」之決議,因考量本特定區計畫第三次通盤檢討案於101年發布實施,為維護民眾權益,將該專案通盤檢討案改為第四次通盤檢討案,有關配合水庫治理、穩定供水及都市計畫圖重製相關變更內容,納入第一階段辦理;其餘變更內容及相關公民團體陳情意見,納入第二階段並將本特定區計畫分為嘉義縣部分及臺南市部分,重新依都市計畫法定程序辦理。故本計畫檢討後之土地使用分區管制要點,應配合主要計畫第二階段案件處理,採分階段核定並依法公告發布實施。

二、個別細部計畫或變更都市計畫書如另訂有管制規定之適用

有關檢討後土地使用分區管制要點第二十八點之規定,係基於個別細部計畫或變更都市計畫書如另訂有土地使用管制規定,考量基地特殊性回歸各該都市計畫規定辦理。基於本次通盤檢討已將歷次個案變更之土地使用分區管制要點內容,均予以納入彙整修訂,爰後續新增細部計畫或變更都市計畫書如另訂有管制規定者,應依上開要點第二十八點規定辦理。

附錄—

曾文水庫特定區計畫土地使用分區管制要點修正條文對照表



曾文水庫特定區計畫土地使用分區管制要點修正條文對照表

百义小熚村及四引鱼工地使用	分區官制要點修止條文對照表	
原條文	變更後條文	變更理由
一、本要點依都市計畫法第22條及	一、本要點依都市計畫法第22條_	配合臺南市改制升
同法臺灣省施行細則第 35 條	同法臺灣省施行細則第 35 條	格及都市計畫法臺
規定訂定之。	及同法臺南市施行細則第 12	南市施行細則發布
	<u>條</u> 規定訂定之。	實施,予以增列法令
		依據。
二、住宅區內土地以興建低密度住	二、住宅區內土地以興建低密度住	未修訂。
宅區為主,其建築物及土地之	宅區為主,其建築物及土地之	
使用,應依下列規定:	使用,應依下列規定:	
(一)建蔽率不得大於50%。	(一)建蔽率不得大於50%。	
(二)容積率不得大於150%。	(二)容積率不得大於150%。	
三、旅館區以建築旅館及其附屬使	三、旅館區以建築旅館及其附屬使	未修訂。
用之建築為主,其建築物及土	用之建築為主,其建築物及土	
地之使用,依下列規定:	地之使用,依下列規定:	
(一)建蔽率不得大於30%。	(一)建蔽率不得大於30%。	
(二)容積率不得大於150%。	(二)容積率不得大於150%。	
四、露營區之建蔽率不得大於 5%	四、露營區之建蔽率不得大於 5%	未修訂。
,容積率不得大於10%。	,容積率不得大於10%。	
五、觀光農場區得設置辦公室、出	五、觀光農場區得設置 行政辦公室	1.配合退輔會經營
租休閒小木屋及別墅、自用農	、非機械式 親 光 遊樂、 農產品	觀光農場之需求
舍、農場、果園、露營、 <u>非機</u>	產銷、環境教育、出租休閒小	, 增列農產品產銷
械式遊樂、停車 等設施,其建	木屋及別墅、自用農舍、農場	、環境教育等項目
蔽率不得大於 10%,容積率不	·果園、露營·停車、 <u>綠能設</u>	, 並酌予修正行政
得大於 <u>20</u> %。	施等,或符合國軍退除役官兵	辦公室、非機械觀
	輔導委員會所屬農場管理經營	光遊樂之使用名
	辦理之設施,其建蔽率不得大	稱。
	於 10%, 容積率不得大於 <u>10</u> %	2.現行觀光農場面
A 74.	•	積高達 113.56 公
		頃,避免開發量體
		規模過大,酌予調
		降容積率。
六、青年活動中心區得設置露營、	六、青年活動中心區得設置露營、	未修訂。
野餐、交誼廳、餐飲、停車、	野餐、交誼廳、餐飲、停車、	
運動等戶外休閒活動設施,其	運動等戶外休閒活動設施,其	
建蔽率不得大於 10%,容積率	建蔽率不得大於 10%,容積率	
不得大於 30%。	不得大於 30%。	
七、 <u>行政區之</u> 建蔽率不得大於 50	七、水利設施專用區專供農田水利	
%,容積率不得大於150%。	辦公室及其他相關水利設施使	更內容明細表核
	用,其建蔽率不得大於50%,	定編號第9案,考
	容積率不得大於 150%。	量實際執行管理
		與後續水庫維護
		營運需求,將嘉南
		農田水利會(現改
		制為行政院農業
		委員會農田水利
		署)所有土地,調

原條文	變更後條文	變更理由
		整為「水利設施專
		用區」,以達管用
		合一之目標。 2.現況配合烏山頭
		引水隧道入口工
		作站辦公廳需求
		, 增列農田水利辦
		公室及其他相關
		水利設施使用之 項目。
八、宗教專用區之建蔽率不得大於	八、宗教專用區之建蔽率不得大於	
50%,容積率不得大於 150%		1 12 4
o	•	
	九、農業區為保持農業生產而劃定	未修訂。
,除保持農業生產外,僅得申 請建築農舍、農業產銷必要設	,除保持農業生產外,僅得申 請建築農舍、農業產銷必要設	
施、休閒農場及其相關設施。	萌廷	
	十、保護區內之土地應以造林、水	1.保護區負面列舉
土保持及生態維護措施為主,	土保持及生態維護措施為主,	項目部分,刪除噴
並禁止下列行為:	並禁止下列行為:	灑農藥乙項,以回
(一)砍伐竹木。但間伐經縣(市) 政府審查核准者,不在此限。	(一)砍伐竹木。但間伐經縣(市) 政府審查核准者,不在此限。	歸各目的事業主 管法令之規定辦
(二)破壞地形或改變地貌。	(二)破壞地形或改變地貌。	理。
(三)破壞或污染水源。	(三)破壞或污染水源。	2. 另正面列舉管制
(四)採取土石。	(四)採取土石。	項目部分,因應生
(五) 焚毀竹、木、花、草。	(五) 焚毁竹、木、花、草。	態、防災、國防等
(六)名勝、古蹟及史蹟之破壞或 毀滅。	(六) 名勝、古蹟及史蹟之破壞或 毀滅。	需要,增訂相關設 施使用;另參酌都
(七)種植果樹、茶園及檳榔樹。	(七)種植果樹、茶園及檳榔樹。	市計畫法臺灣省
(八)噴灑農藥。	(八) 其他經縣(市)政府認定應	施行細則、都市計
(九) 其他經縣(市)政府認定應		畫法臺南市施行
行禁止之事項。	經 目的事業主管機關同意後	細則,明列原有合
但經 縣 (市)政府審查核准得 為下列之使用:	<u>始</u> 侍 <u>作為</u> 卜列使用· (一) 造林及水土保持設施。	法建築物之使用 項目,並修正高度
	(二)維護水源、水質、水量所必	管制之標準。
物)所為之工程。	<u>需之設施。</u>	3.增訂位於環境敏
(二)原有合法建築物之修、改建		感地區,應依相關
應依下列規定辦理:	<u>需之設施</u> 。 (四)生態調查、研究、監測、復	目的事業法令規 定辦理。
層樓且不得 高於 10.5 公		<i>大州</i> 上
尺,建築物最大基層面積不		
得超過 165 平方公尺。	(六)國防所需之各種設施、警察	
2、建蔽率不得 <u>超過</u> 40%。	、保安、保防、消防設施及	
	公用事業所必需之設施,但 應經水庫主管機關同意。	
	/心/エイン/十上 B /双 例 门 心 ・	

原條文	變更後條文	變更理由
AND	(七)原有合法建築物之修建、改	文人工山
	建 。	
	樓且不得 超過 10.5 公尺,	
	建築物最大基層面積不得	
	超過 165 平方公尺。	
	2、建蔽率不得 <u>大於</u> 40%。	
	3、土地及建築物以供居住使用	
	及建築物之第一層得作小	
	型商店及飲食店為限,位於	
	地質敏感區(山崩與地滑)	
	不得申請設置民宿。	
	土地屬地質法公告之範圍或國	
	上計畫所屬第一級及第二級環境敏 感地區者,應依查詢結果之相關法	
	令規定辦理。	
十一、特別保護區為維護大壩及遊	十一、特別保護區為維護大壩及遊	未修訂。
客安全而設,區內嚴禁砍伐、		3123 31
挖掘土方,並不得有妨礙大壩		
安全及洩洪之建築。	安全及洩洪之建築。	
十二、水域 (湖面) 為提供遊艇、	十二、水庫專用區為提供遊艇、釣	1.配合主要計畫水
釣魚等水上活動之用 ,水庫	魚等水上活動之用;等高	庫蓄水及管理範
等高線 <u>232.5</u> 公尺至 <u>227</u> 公尺 <u>間</u>	線 <u>233.8</u> 公尺至 <u>228.3</u> 公尺之大	圍檢討,修正使用
大埔舊碼頭至新碼頭間		
及 235.5 公尺至 230 公尺間嘉義	泉 233.8公尺至 <u>231.3</u> 公尺之嘉	
農場西側之水域,經徵得水庫		
管理機關同意得興建公園有關	經徵得水庫管理機關同意得	
設施。	興建公園有關設施。	理新測地形圖作
		業,較原計畫之曾 文水庫高程基準
		相差約1.319公尺
Y)-		(附件三),故配
		合新舊高程基準
		調整,修正公園有
		關設施設置範圍
		之等高線區間數
		值。
十三、機關用地之建蔽率不得大於	十三、機關用地之建蔽率不得大於	曾文水庫防淤隧道
50%,容積率不得大於 150%	50%,容積率不得大於 150%	工程個變案之土地
o	0	使用分區管制要點
變更曾文水庫特定區計畫【部分水		第二點併入本點規
域、旅遊服務中心用地、公園用地		定之,另相關使用項
、綠地及道路用地為機關用地,部		目內容則納入公共
分保護區、水域及綠地為水利設施		設施明細表敘明。
用地,部分保護區為水利設施用地		
(兼供通行隧道使用),部分保護		

原條文	變更後條文	變更理由
區及綠地為道路用地(兼供通行隧		
道使用)】(配合曾文水庫防淤隧		
道工程)		
二、機關用地供防淤隧道工程相關		
操作控制及工程維護設施使用		
,建蔽率不得大於50%,容積		
率不得大於 150%。		
十四、學校用地之建蔽率不得大於	十四、學校用地之建蔽率不得大於	未修訂。
40%,容積率不得大於 150%	40%,容積率不得大於 150%	
o	0	
十五、社教用地之建蔽率不得大於	十五、社教用地之建蔽率不得大於	未修訂。
50%,容積率不得大於150%。	50%,容積率不得大於150%。	
十六、旅遊服務中心用地係供購物	十六、旅遊服務中心用地係供購物	文字酌作修正,並將
、 <u>冷熱飲</u> 、郵政、電訊、休憩		
及娛樂、活動 等之服務 , 並與		
公園一樣得設置纜車站,其建		意設置使用。
築物及土地之使用,應依下列		
規定:	其建築物及土地之使用 應依	
(一)建蔽率不得大於30%。	下列規定	
(二)容積率不得大於90%。	(一)建蔽率不得大於30%。	
	(二)容積率不得大於90%。	hard and the second second
	十七、公園用地之關建應檢具整體	標點符號修正。
發展計畫並經水庫管理機關審	發展計畫並經 庫管理機關審	
查核准後。其建築物之建蔽率		
不得大於 3%,簷高除紀念性	不得大於 3%, 簷高除紀念性	
建築物外,不得超過2層樓或		
7公尺。	7公尺。	+ // 六
	十八、加油站用地之建蔽率不得大 於 40%,容積率不得大於 80	
於 40%, 容積率不得大於 80 0/。	が 40%, 各槓竿不付入於 60 %。	
%。 上九、白水北重要田山之建誌宏文	 十九、自來水事業用地之建蔽率不	土 依
得大於50%,容積率不得大於		不 炒 미 。
150%。	150%。	
, ,	二十、垃圾處理場用地作為垃圾處	未修訂。
理有關設施使用,採衛生掩埋		· ·
方式處理。	方式處理。	
變更曾文水庫特定區計畫【部分水		1. 本點增訂。
域、旅遊服務中心用地、公園用地	全維護劃設有水利設施用地、	2. 將曾文水庫防淤
、綠地及道路用地為機關用地,部	水利設施用地(兼供通行隧道	隧道工程個變案
分保護區、水域及綠地為水利設施	使用)及道路用地(兼供通行	之土地使用分區
用地,部分保護區為水利設施用地	隧道使用)	管制要點第三點
(兼供通行隧道使用),部分保護	(一)水利設施用地供依水利法興	至第五點規定納
區及綠地為道路用地(兼供通行隧	辦水利事業之水利建造物。	入彙整。
道使用)】(配合曾文水庫防淤隧	(二)水利設施用地(兼供通行隧	3.為避免執行疑義
道工程)	道使用)供防淤隧道工程之導	,水利設施用地刪
三、水利設施用地供防淤隧道工程	水隧道及部分通行隧道使用。	除「防淤隧道工程

原條文	變更後條文	變更理由
導水隧道、出水口消能池、為	(三)道路用地(兼供通行隧道使	導水隧道、出水口
大壩營運及安全維護及依水利	用)以供通行道路使用為主。	消能池、為大壩營
法興辦水利事業之水利建造物		運及安全維護」等
<u> </u>		字眼,以回歸水利
四、水利設施用地(兼供通行隧道		法相關規定。
使用)供防淤隧道工程之導水		
隧道及部分通行隧道使用。		
五、道路用地 (兼供通行隧道使用		
)以供通行道路使用為主。	-1- 上山井口山上井笠山。东	1 明 上 / ケ 丁
	二十二、本計畫區內之建築物應一	
律附建污水處理設施,不得將 廢污水直接排出致污染水源。	律附建污水處理設施,不得將 廢污水直接排出致污染水源。	2.查「放流水標準」 於民國 80 年 1 月
展7小直按排出致75米小////////////////////////////////////	其中旅館、出租休閒小木屋及	
餐館之建築,除須設置污水集	餐館之建築,除須設置污水集	準及87年標準,
中處理設備外,其所排出之廢	中處理設備外,其所排出之廢	惟該二者標準已
污水 並須達到 87 年 放流水標		於民國 89 年時整
準後,始得排放入水庫內。	17 1 <u>35 17 B</u> 14 16 17 1	併檢討,後續亦歷
<u> </u>	. ^^	經多次修正。為避
		免執行疑義,刪除
	5///>	不合時宜之內容
		, 以回歸現行放流
		水標準,並酌作文
		字修正。
	二十三、本計畫區內不得大量改變	點次修正。
地貌,破壞水土保持,影響自	地貌,破壞水土保持,影響自	
然景觀,並應於適當地點設置	然景觀,並應於適當地點設置	
廢棄物焚化設施,以免廢棄物	廢棄物焚化設施,以免廢棄物	
污染水源。	污染水源。	m 1 1/4 -
一十二、為維護風京特及區內自然 與人力資源之完整/在該區內	二十四、為維護風景特定區內自然 與人力資源之完整,在該區內	點次修正。
之任何設施計畫,均應徵得觀		
光主管機關之同意。	光主管機關之同意。	
二十四、山坡地之開發利用應依水		點次修正。
土保持法及山坡地保育利用條		100 10 11-
例規定辦理,如有營建行為,	例規定辦理,如有營建行為,	
亦應依照環境影響評估法及山	亦應依照環境影響評估法及山	
坡地建築管理辦法規定辦理。	坡地建築管理辦法規定辦理。	
	二十六、本計畫區內之建築基地應	1.本點增訂。
	避免座落地質敏感區,或依地	2.考量區內建築安
	質法及相關規定辦理,始得發	全性及民眾權益
	照建築。	, 增訂本點規定。
	二十七、建築基地及公共設施用地	
	透水舖面面積及基地綠化之相	
	關規定如下:	、減少地表逕流、
	(一)本計畫區內之土地透水舖面	提升計畫區內水資
	<u>面積應符合下列之原則:各類</u>	

原條文	變更後條文	變更理由
24.120.2	使用分區基地透水舖面面積≧	源涵養及淨化能力
	法定空地面積×60%。	,增訂透水面積及 ,增訂透水面積及
	(二)本計畫區內之綠覆率應符合	最小綠覆率之相關
	下列之原則:	□ 取介
	1、公園用地不得小於 80%。	·
	2、旅遊服務中心用地、停車場	3.有關透水面積係參
	不得小於 40%。	酌一般性土地使用
	3、其他建築基地內之法定空地	管制訂定法定空地
	綠覆率不得小於 50%,並且	1/2 綠化,並依計畫
	種植花草樹木,以美化環	區特性,酌予調增
		10% •
	4、綠覆率之計算,其使用植草	4.另綠覆率部分,係
	磚或透水磚舖面者,其綠覆	參考臺南市都市設
	面積有效係數得以 0.5 計算	計審議原則之最小
	之。	綠覆率,並考量計
		畫區特性,酌予調
		增 10%。
	二十八、計畫區內另行擬定細部計	1.本點增訂。
	畫或變更都市計畫另訂有上地	2.個別細部計畫或
	使用管制規定,且於本計畫未	變更都市計畫書
	指明變更者,仍依各該都市計	如另訂有管制規
	<u>畫規定辦理。</u>	定,考量基地特殊
		性回歸各該都市
		計畫規定辦理。
二十五、本管制要點未規定事項,	二十九、本管制要點未規定事項,	點次修正。
悉依其他有關法令規定辦理。	悉依其他有關法令規定辦理。	

附件一

臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查 會議 108 年 6 月 14 日會議紀錄



附件一 108 年 6 月 14 日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會 聯席審查會議紀錄

異、為提高都市計畫管理作業效率及精確度、養辦理本 案:「變更曾文水庫特定區計畫(配合水庫治理及穩定供水書圖 次、第二次及第三次定期通盤檢討。為配合內政部營建 南部地區供水計畫」之需要,同時考量早期都市計畫底 國為藍曬纸圖、計畫圖精度低且與都市發展已有相當差 4日上午10時,假臺南市楠西區公所3樓會議室、105 14日下午2時假臺南市東山區文康育樂中心,共 六、人民或團體所提意見:共計51件(含專案小組後新增人 明:一、曾文水庫特定區計畫係由原臺南縣政府及嘉義縣政府於 87 年 5 月 12 日及 101 年 7 月 19 日分別發布實施第一 署城鄉發展分署辦理「曾文南化鳥山頭水庫治理及穩定 五、公開展夏期間:自民國105年3月28日至105年4月 時假嘉義縣大埔鄉圖書館視聽室、105年4月 67 年 1 月 14 日核定公告發布, 后於 75 年 12 月 10 日 自依法公開展覽 30 天完竣,並分別於 105 年 4 月 煉案1件), 詳如人民或團體陳情意見綜理表 更計畫範圍:詳計畫書示意圖 法令依據:都市計畫法第26條 次計畫圖重製及專案通盤檢討 、變更計畫內容:詳計書書 舉行3場公開說明會。 重製暨專案通盤檢討)案 1 號 說 三、主席:方委員進呈、羅委員本興(依各級都市計畫委員會組織規程第7條規定) 案:「變更曾文水庫特定區計畫(配合水庫治理及穩定供 臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查會議 主任委員不克出席會議時,由副主任委員代理主席、副主任委員亦不 一、時間:中華民國 108 年 6 月 14 日(星期五)下午 2 時 0 分 二、地點:本府民治市政中心 南瀛大樓二樓簡報室 書國重製暨專案通盤檢討)案 六、列席單位及人員:(詳會議簽到簿) 由出席委員互推一人代理主席。) 四、紀錄彙整:羅介故、陳金木 五、出席委員:(詳會議簽到簿) 七、審議案件

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

三)聯席專案小組:臺南市及嘉義縣都市計畫委員會於 106年4月10日、106年10月30日召開2次專案

七、本案因案情複雜,經簽奉核可,由臺南市及嘉義縣都市

計畫委員會專案小組先行提供初步建議意見,獲致具體

建議意見,爰提會討論

小細聯席會議

米

議:一、除下列各點意見外,其餘准照臺南市及嘉義縣都市計畫 委員會專案小組初步建議意見通過(詳附錄1、附錄2)。

一)變更案第7案:

畫「第一級保護區」及「第二級保護區」,名稱修正 1.依保護區檢討變更原則,保護區不分區分級,新計

保護區

2.涉及保護區、觀光農場區變更內容部分,因部分範 圍毗鄰變更案第 12 案及第 15 案之變更範圍。請配 合該二處變更案之專案小組初步建議意見,檢視修

正變更內容

變更案第17案:

除部分範圍位屬第一級環境敏感地區(保安 外,其餘 1. 当量曾文水庫地區仍有觀光及戶外休閒活動之需 書年活動中心區配合變更案第 38 案檢討變 1) 予以檢討變更為保護區 (3.11 公頃) 一種旅館區 (詳國1)

文(小)二」原為大埔國小頂埔分校,現況已廢 青年活動 中心區變更後土地面積已足供觀光及戶外休閒活動 之需求,故建議維持原計畫,俟未來有具體開發計 校且後續尚無設校需求。惟考量「青三」

委員旭明擔任)、陳前委員清田(因任期居滿,106 年1月至107年1月改由吳委員彩珠檐任),曾前委 諺(召集人,因職務異動106年十月改由彭前委員 月改由莊委員德標擔任)、林前委員秀嫡、因職務異 聖(因任期屆滿,106年1月改由 水前委員峰田標 動 105 年7月改由林前委員學堅擔任)、林前委員良 懋(因職務異動,106年1月至107年1月改由願 員憲燭(因任期居滿,106年1月改由顏委員聰玲 擔任)、洪前委員丕振(因職務異動,106年1月改 由陳委員中憲擔任)、林委員谷禪等6位委員組成專 **案小組,於105年8月25日、107年2月8日、107** 年9月5日、107年11月15日召開 4次專案小組 一)臺南市部分:由臺南市都市計畫委員會季前委員孟 動,106年1月改由黃委員耀光相任,張前委員等 嘉義縣部分:由張前委員志銘(召集人,因職務異 任)、陳委員淑美等5位委員組成專案小組,於105 年7月5日、106年12月29日召開2次專案小組 紹博擔任)、吳前委員依修(国職務異動, 金钱討論臺南市轄內案件。 金钱討論嘉義縣轄內案件

附件一-2

108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 附件一 席審查會議紀錄

6)餘上,修正條文第五點內容修正為「觀光農場區 得設置行政辦公室、非機械式觀光遊樂、農產品 **奉**館、環境教育、出租休閒小木屋及別墅、自用

益,建議依專案小組初步建議意見,得作為自

(3) 觀光農場區內仍有部分私人土地,為保障其權

目,其可建築模地板面積應已足夠容納住宿及餐

飲需求,不宜再於觀光農場區內重複增列住宿

餐飲等使用項目

(4)配合退輔會經營觀光農場之需求,建議增列農產 品產銷、環境教育等使用項目,並酌予修正行政 農舎、農場、果園等使用項目

避免開發量體規模過大,且符合本穩定供水專案 (5) 考量現行計畫觀光農場面積高達 114.63 公頃 辦公室、非機械式觀光遊樂之使用名稱

.配合變更案第17案「文(小)二」整校用地

(四)土地使用分區管制要點:

通盤檢討之精神,建議依專案小組初步建議意 見,容積率由 20%酌予調降為 10%。

計畫,原條文第十四點維持現行管制內容,並配合 (1) 國軍退除役官兵輔導委員會(下稱退輔會)於 農產品產銷、環境教育等設施,其建蘇率不得大 .08 年 5 月 30 日及同年 6 月 11 日函表示,考量 環境狀況、現行設施及未來經營發展點要,建議 觀光農場區得設置行政、住宿、餐飲、觀光遊憩、 於10%,容積率不得大於20% 2.修正條文第五點: 調整點次。

盤檢討及 87 年第二次通盤檢討時,分別變更觀 (2)觀光農場區近水域用地處,前為因應國民賓館及 附設餐廳等旅宿及餐飲需求,於75年第一次通 光農場區為旅館區 (2.06 公頃)、水域用地為旅 館區 (0.16 公頃)。查旅館區係為高強度使用項

3.修正條文第十點:依專案小組初步建議意見,並將 新碼頭列入範圍補充敘明,條文內容修正為「水庫 專用區為提供遊艇、釣魚筆水上活動之用;等高線

理經營辦理之設施,其建嚴率不得大於10%,容

積率不得大於10%。

《各國軍退除役官兵輔導委員會所屬農場管

場、果園、露營、停車、綠能設施等

畫再另循法定程序辦理

(三)變更案第 42 案:因應都市計畫法第 23 條已授權由 該管直轄市、縣(市)政府核定實施細部計畫,為 將主要計畫內原屬細部計畫之土地使用分區管制要 簡化細部計畫核定層級,縮短都市計畫制定流程。 司納部計畫 點內容予以删除,並配合另 依據。

附件一-3

108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 附件一 席審查會議紀錄

新建,及旅館區、休閒農業區及旅遊服務中心用地 步建議意見、將「道路工程」剔除都市設計審議範 畸,另為明確縣市送審範圍及審查單位,酌作文詞 修正、條文內容修正為「本計畫區內公有建築物之 地使用管制訂定法定空地 1/2 綠化,並依計畫區特 南市都市設計審議原則之最小線覆率,並考量計畫 8.修正條文第二十五點:為因應災害或緊急事件,俾 利有關單位迅速辦理道路搶修作業,依專案小組初 性、酌予調增 10%。2.有關綠覆率部分,係參考 區特性,酌予調增10%。」,以資明確

> 除機關用地之使用項目,相關內容納入公共 1.修正條文第十一點:依專案小組初步建職意

關設施。。

編表敘明,條文內容修正為一機關用地之雜

得大於 50%,容積率不得大於 150

233.8 公尺至 228.3 公尺之大埔酱碼頭至新碼頭間及 等高線 233.8 公尺至 231.3 公尺之嘉義農場西側等水 庫專用區,經徵得水庫管理機關同意得與建公園有 案小組後新增人民或團體陳情意見:詳表1市都委會

議通過後始得發照建築或施工。」。

之申請建築基地及景觀設施、應依轄管範圍經嘉義

縣各目的事業主營單位或臺南市都市設計委員會審

修正發布 82 年標準及 87 年標準,惟該二者標準已 於89年時整併檢討,後續亦歷經多次修正。為避免 與現行「放流水標準」相互競合,依專案小組初步 建議意見,條文內容修正為「本計畫區內之建築物 應一律附建污水處理設施,不得將廢污水直接排出 致污染水源。其中旅館、出租休開小木屋及餐館之 建築,除須設置污水集中處理設備外,其所排出之 .修正條文第十九點:查「故流水標準 於80年 廢污水應符合故流水標準。」

徐文内容修正為「本計畫區內之建築基地應避免座 落地質敏感區,或依地質法及相關規定辦理,始得 6.修正條文第二十三點:依專案小組初步建議意見 發照建築。。 7. 修正條文第二十四點: 依專案小組初步建議意見

修訂說明欄位增列[1.有關透水面積係參酌一般性土

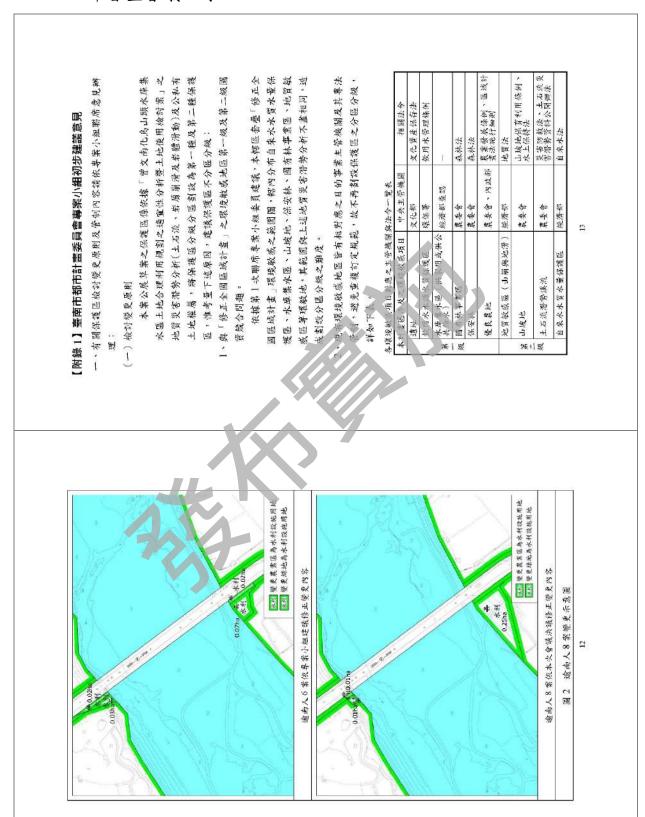
附件一 108 年 6 月 14 日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會 聯席審查會議紀錄



										4	4	L			
決議	建議約予採納(Ang.	《中央局面人 0 张】《中书》	一十十年 并 年 年		多比對更起國 。		配合行政院前辖基	遊建被計畫之前文	南北縣這衛工程計	盖、為規劃設置時	首文漢水管插稿台	等水利或造物。那	异點用地範回黎更	為水利穀池用地。
定後季項	L .	親務尾搖卷台下第宣路 沒有人 6 张了,目前张额,第一部女女士来,其条 106 年 12 月 24 日本古古代		4 大會議已獲建議勘予無	佐原					衛操處之路口安全性及本	計畫於衛橋西籍橋白文展			更範圍,茲檢附修正變更	-
珠倩建山	本架範圍位於174市道管文 本票為本ر通盤檢討之	一號衛用號都由下部回路 獨西人 6 號」,目前禁衛海,8 多一种处有某些。并参 100 年 12日 28日 声音内档	為於以於國有方式 以前 不行者表頭合學案一首我	管之公有土地,現況為路身 4 次會議已獲建議勘予俱	海带及鄉木。本局奉命執行 納;在為順應民党	行政院前瞻計畫之前文南 南本署第六河川海隸於前	化聯通管工程計畫,須於本 文一號橋下灣在岸部合設	案位置規劃設置防汛道路 施護岸及防汛道路, 為考	偷接及跨衛文漢水管橋等	水利建造物、養建強將本案	土地部份變更為「水利政船」	用地」,以供依水利法與解 场地形地貌限制,報修正		H.	
茶信人及茶店店	大 時 施	基本国本贸易		婚母母	插西圆	主英宅段	131-5 >	131-9 ·	17-25 及	插西段	1-5 .	1-13 ·	1-22 地號等	6年上午 6	之部分土地
经额	侧.														

10

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄



附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	聯席会議建議修正條文	本 次 以 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次 次
保護區土地使用分區管制要點建議修正條文對照表	公展條文	本本計畫區內數級表第一 整係機關係,第二種保護 整場如下,其一種保護 內一一,第一種保護 內一一,第一種保護 內一一,在保護 內 內 內 內 內 內 內 內 內 內 內 內 內
保護區土地使用分區管	原條文	(一) (三回) (三回) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元
	· 公司	為何 见山性 木後用草 建固原 式 並 有關為保 项分、徐、紫缬及管 呈 補 合陳
資耕表源:倭正全國區域計畫,內政部,106年5月。	3、災害踏勢範圍非依地籍劃設。易形成分圖界線不明峰,思	4、依據全國國土計畫(草案)劃設原則、將轉內保護區劃為第 四額國土保育地區,故配合上位計畫指導方面、建議制向保 護區不分級為原則。 配合前述保護區不分區分級原則、現供整下別臺兒 建議修正後條文如后。 1、暫文溪流域內涉及都市計畫區包括曾文水庫特定區、烏山頭 水庫風采構定區及大堆都市計畫、請考量各計畫區之特性分 別訂定保護區管制條文、原係文第(一)款規定禁止收役樹木、 但關依經縣(市)政府審查核准者、不在此限。惟變更後條 文第(一) 核第1目,正面列擊供造林及水上保持設施使用, 考量林務局各林區管理處或其他國有林管理機關得依各專業 區之經營計畫編具年度採役計畫。以處分國有林產的,建議 額濟樹,係考量山坡地水土保持,變更後條次建議維持權。 為避免前建構的區管制模部採在面及負面列舉並存方式呈 現、以符合應管制構神及後續實際管理執行。 3、保護區土地使用分區管制要點採正面及負面列舉並存方式呈 現、以符合應管制構神及後續實際管理執行。 5、為避免新建建築物構分的對實實際首建執行。 5、為避免新建建築物構有行計畫等、改建為原則、後續如有相關限 有案件、再考量是否增列「增建及拆除後新建」之項目。 情案件、再考量是否增列「增建及拆除後新建」之項目。

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

學案通数檢討	华 兼小留台分 森镇 為見	说 《公司 · · · · ·	建筑体限公成年票金板	建城市開公展年票通過。		建械准照合版草案通過。	1. 建磺糖苷原 1. 推 2. 依 第一 第一 第一 第一 第一
被数	極						
附表 1-1 變更替文水库特定區計畫(配合水库冶理及穩定供水需圖重製鹽專案通盤檢計) 變更內容綜理表 畫 雙美內容	愛見理由	1. 孫中國國森 64 年別會 人生之的, 人 125000 期前 10 年, 太總濟後於一 10 年, 太總濟後於一 10 年, 太總濟後於一 10 年, 太總濟後 10 年, 10 年, 10 年, 10 年 10 年, 10 年, 10 年, 10 年, 10 年 10 年, 10 日, 1	省面接 查数後 转音商 配合部市转套图查装局 5,582.90 公辖 (5,356,04公 衛作號 全部大量之計畫 (5)	依全國區域計畫年期,徐訂本計畫之計畫年初為民國 115年。	1000人 以発生人口成長超移及 本特定信任宅完全力排 存存的化工程、第五民 国 115年対立人口投資系 (2000人) 2010年対立人口及住宅総 (基施 ※ 回 差 定務 大 海 即 40 中立人口及住宅総 (東京市前・金 布市利田人 四種銀降・第三条住房庭 の基金の原刊 40 年の 2000人	是10mm 医医圆目5验学依據特定医歷年經常人 聚級數每年的路數每年的60次成務聯聯在·總券數 120萬人次 萬人次	1.依「保護国分級分區製 及祭用」, 希腊行斗者 保養區總額內沒共高 春物地区之公布土地
(2) 支(3L5小年) 變更內容	新計畫	機関は ななな を なな を を を を を を を を を を を を を	重频接计量面 >精 (5,356.04全 项)	英國115年	5,0000人 直震線大衛即 等分值均110人 ·曼布市德西區 每分值约200人	2 至民國115班等 188 教皇年的60 第人次	第一種保護區 (821.49 公頃
/ 不特文尼 理表 ●	原計畫	海域 医球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球球	原 有面積 (5,582.90% 項)	共國1 70年	7,000人 高度縣人 (4) 一百分子 (5) 一百分子 (6) 100人 (6) 100 (6) 100人 (6) 100人 (6) 100人 (6) 100 (6)	至民國110遊客縣縣數每年例 120萬人次	保護區 (2,237.54 公 頃)
變更智文水庫 變更內容綜理表	数 章	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	學是經濟	1000年	# # # ## ## ##	5. 秦奉秦	6 計量图別入公保護回
大 之修建、改建。 1.建築物高度不 以打過3.易排日		七 	小魚戲	¥I	二、公展變更第 15 案、第 16 案及第 23 案之發展分區及公共設施用地、涉及臺南市轄區內環境戰威地區建議變更為保護區者,其變更範圍界線案邀請公園總地、停車及道路等主管機關與會並逐業確認。	羊粉表 1-2。	六、公展及途公展期間公民或團體陳情意見部分 (涉及臺南市轄區):詳附表 1-3。
(権水源、水油 年必能へ致格 高等を表しるおり。	如果分配人故稿(3. 國際 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	物之第一價存作小型商店及飲食店為股,位於地質數數	個 ~ 有 中 站 线]	· 公展變更第 15 案、第 16 案及第 23 案之發地,涉及臺南市韓區內環境戰敗,總更範圍界縣案邀請公國縣地、停車及道逐樂確認。 逐樂確認。 · 計畫書請補充各變更業之變更內容示意圖、計畫書請補充各變更業之變更內容示意圖	四、變更內容採理表部分:详附表 [-1]。五、土地使用分區管制要點綜理表部分;詳附表 1-2	冒公民或国體陳信意。

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

南南古在谷中	本在小面松沙院施衛門	
1	E	
1 6	K 7 7 18 18	。 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公 公
是更内容	整 本 操	(2000年20) 第二種族物語 (1000年20) (1000
100 M	原本資	今年毎 海 後
	al al	<u> </u>

南南子在安全 在北京		、	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 10 10	X X 4 H	·國際震及為第一種係 在認問時間 (理林中、衛務等 在認問時間 (理林中、衛務等 於是 (東本) (以及表別的 中國 (東本) (東京	等 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
學表内容	4 女体	等二種保護區 (1.416.05 公預)	(57.15 公顷)
養養	原計畫		条務報 (※十一) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.3-1) (※1.3-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1) (※1.5-1)
4	13		大

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

表表在整本命即與其中	建議者見						均屬嘉義縣 (2)				马属毒类解释		
金林		海路衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛	重氮疑着 F1-2案: 住宅區依	\$1			水	告 マー 放 元 治 元 報 数 数 回					
雙更理由		且未開開之会有土地 ,回禁聲更為第一種保 獲盈,以符穩定供水政	策考量及確保水準優 负需水環境之計畫目標。	2.其中位社数用地面创作的图文组等用地面创建筑地等几个组织用的实现的形式的形式的 经存货 经转货 化二甲二甲二甲二甲二甲二甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲	等 10 元, 10 简称各类型 12 个人就理少语杂类的 12 条则 (宋城后少级《城后》 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	因於為第一種年級四。	基地位水库集水医内的 服用水取水口上粉之中 现害等势地區,依"災害 潛勢既縮鐵計變更原則。		才说·我们就将那分合人 古题唯为添有知数是同 ·题中在社事的条件(每	保護區·以得穩定條水設 該考證及確保水準後改 首水環境之計畫目標。	1.考量觀光度褐匠係易 觀光型態發展分區,未 泉可能引進和關產業 水和高等等,考量其 公共表金、與一級等	然后的强力较大体则, 在高现金者特性因源 未周期公介上,把每个有一种的 他形态等一种在自 ,参加上光彩和都用 植作规图 有在表现。以存款文件 水成就希腊及程序表示。	俸優良請水環隔之計畫目標。 2.今董實際執行香照線 後續房運電表,增經變 良分區名稱,建四轉換 案主管機關之管規規
被	新計畫	第一種保護區 (1.12 公顷)	道路用地 (0.04公顷)	住宅匠 (0.10 公頃)	住宅医 (0.04 公項)	第一種保護區 (0.05 公頃)	第二種保護区(1.17公顷)	第二種保護區 (5:07 公頃)		原地 (0.02 公項)	第一卷保護區 (2654公頃) (2654公頃)	(山38 公時)	休閒表案區 (74.31 公頃)
	原料畫	住宅區 (1.16 公頃)		係模匠 (0.10 公頃)	道路用地 (0.09 公頃)		住宅医 (1,17 公頃)	住宅區 (4.63 公頃)	湖路周地 (0.44 公顷)	建均用地 (0.02.公顷)	第 米 R J J B D J J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A S R J A		
位置		社 教 田 児 児 田 町 田 町 町 町 木 年 屋 の 本 年	计石块内)		300000		未雜姓 婚 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬	在	4年3		城城		

中央部分を		とのまった			1							泰義聯執1.建鐵冶照公	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		V850-5	年本年大学 ************************************	20/20 · 安全 安全有大学	130%。	田林) 歌歌	- (二三國 - (二二) - (一) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-	李 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京 京	土の中から	十名為印稿 中	名表5-222	名称上名称	聖 子 子 子 本 子 子 本 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子	有地,故伴	製田や村政	女郎子院 母教用用 內屬路藏縣縣	包
	雙叉項由 衛莊					~						-	實際就來猶大極機構可因及學術的內容等仍有所有的內容等		· · · · ·			- 按照 第二 接 服 衛 今 年	南联田水利金市及馬	山東町水産権入口工会の最ののの	许少以以為四人有四人不知以不知以不以以此之人或如日也以	2. 专业實際執行學理典	後級水南等級物議院 由 中 一 有 同 名 十 年 年 中	公 五 四 二 四 四 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五	一个有效的學用因為	2.数尺头条色 1.整有数据数据数"大量等等等的"			1.依一災害潛勢限縮檢討 社教用	變更原則」,解住之國 西側之位 範围內, 長度字高語形 名國內之
W 7 7 7 7	4 17 90	W E E	今回用発 (今日十一) (9.52 今番)	会園用地 (会二十二) (030 会通)	集略 (0.02 公項)	公園用地 (公十)	公園用店	(84年一)		火精液阻阻一参	条件等20回(表 集員為使用) (9.07 公道)	水利穀粉用站	(2.29 公順)	0				水生物等地面	· ·	(0.91公園)									第一種領域因	(1.30公顷)
製	4.46.20	河上 岭			M30	企业集用的 (每十)	今中部田田	(8十三)	今年毎日月(中十八ペー)	(0.19 公益)	(0.07 公司)	特別保護區	(3.18 公量)	\$ \$ \$	50.05公顷) (0.05公顷)	特別保養區	(Bress on a)	動物が	(0.91 公頃)										供完隆	(1.30 公頃)
	位置						L					240	· 电电子 · 电电子 · 电子 · 电子 · 电子 · 电子 · 电子 ·					30 00 00											11	姚 新 新
42	**	8										× ×	en de					- 0											25	¥17

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

教養子者教命	北海南北	3 2 3 3 3 3 3 3 3	20 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	「鳥 医 医徐蒙克地埃分别都并居安存并体的一,第四份张蒙地埃公园都并居安设年本原人分野稻一一本,七维,建通七团区量的是七年八个野稻一一本,九年,张宗从停,此叶用道印法收回者,用计同意(计称作品),如此即 建针用正 已返,况求城林。次第)「後	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
###	i	李義稱3. 1240公頃 · 秦尚市 4.9715公 項	数 安 安 哪 四	愛 衛 衛	禁一房中房房 東海 馬西 高海 東京
100	X Y 4 H			格地位在水库集水面内水 数用地位水车上游之高 现场路等地面。次下级地 路线照线索针跟型部型。 地形超级索式图形型形型 地面地图像中面面。 地面是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	1.文(-1/) 二(原大林國 华的华元 与杨嘉泰翰斯 小原海安皮), 經去歲1.40%與 [16,60]
變更內容	新年龄			(0.31 全國)	1年 1
樂	獨女時	会服用死 (会十) (8.0) 公顷)	今間用地 (タス) (9.94 公園)	条単端用格 (等も) (0.19 公園) (0.12 公園)	等 (化 2.11)頃 2.11)頃 4 年添 中 (12.86 公頃)
2.07	4			帝 国 强	秦成氏(大) 秦田(大) 李 (大) 秦 (大) 秦 (大)

李本	A SE		正解 "永孝,所原京司道殿等,本物及問徒生,知為先後所 等人同日以正十 直,水小常巡外保察和水同	1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100	猿蹄(1) 练一、第医厂。 十後條() (今點新一二條 用厚瓜籽、怎) 计维修项 地计後附 足工室
安衛子哲於學	本學學		· 国位《夏今縣·由工》、 引出资源指挥的图形的建设。 - 4、党行产"在谷州火"建设专"国政党等政"。 "是我们便会会","是这样","是这些,都来他用来说。"这样","不是,你只见""是这个本种的现在,此类是我们就是"不少",不少一个许许"不管",不	成之	短海回依第〇一海海「公梨
##	15 E				森
4 6 6	文人公司	, w	都站位长来来集大编内的 特别分别不是 我必需要站面。我「现实 我必需要比例不是 等所能信贷的的 "并编题的本规则的有力 基础的 "这种形式的一个 本通及每次本价。" 本通及每次本价。 本值及每次本价。	等总在木棒橡木圆内水 种类的物类配。 在 所是 的 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	最远在水棒紫水區內與 於用水路水口上於之高 東海海海的區 東東海海的區 東京國際內 東京國際大學國 在設國內本國國公布 上設國內本國國公布 在設國內本國國公布 在政學與及第一 在政學與及第一 本政學與及第一 本政學與及第一 本政學與及第一 本政學與
學表内容	新村貴		等~養子養子 〈 4.00 今張 〉	《1854 金屬》 (1854 金屬)	(34.24 か風)
極	原計畫		然何條 ((4 元 2) (5 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	(金二十二) (0.79 公顷) (0.79 公顷) (5.55 公顷) (5.55 公顷) (5.55 公顷) (5.55 公顷) (6.55 公顷)
N 47			建	嘉東 東京 東京 東京 北京 北京 北京 北京 北京 北京 北京 北京 北京 北	大 水 衛
#	載		13	=	15

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

奏悉古籍教命祖安十四五五十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十四十	建城卷尼		10 (10 m) 10 m) 10 m)	ら無為強熱器	, N				発生 (本)	均屬無義聯起	
報		数分地十曲円更副 ──六糠°Ⅱ 為用公)係。		今報子	国家	*			等の を を を を を を を を を を を を を	各部分司	
-1 10 20		別と合利権だ・		1.依「好童遊路檢接變更			者, 另各型、宋城四分級公司教史, 東京門, 宣教, 本部, 在石庙区。		一般「中國建設機構學」 為別。 到今非年中國 都在國際港灣 上級 都在國際港灣 一個 2. 年入局等 今區布敦區 海、中央等 原 等 一個 等 一一 等 一 等 一 等 一 等 一 等 一 等 一 等	1.旅「計畫通路徵付變更 配合部布 均屬表義聯盟	6
建 建	44 数	(0.29 公顷) 第二條係後區 (0.14 公顷) 公園用地(公十 (0.05 公顷) (0.05 公顷) (0.05 公顷) (0.05 公顷) (0.05 公顷)	第一位(1) 公语) 第一条保護區(0.20 公语) 第二条保護區(0.16 公语) 公园用地(公子大) (0.17 公子大) (0.10 公语)	集社	(0.08 公塔) 遊鳥用地	(0.06 公顷) 第一条宗英国	(0.18 公項) 維格用地 (0.08 公司)	第一種保護區(0.17 公項)		(0.07公項) 線框	
8	原件資	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(Bra 86.0)		(0.14 公項)	保险	(0.24 公項)	道等用地 (0.24 公頃)	(0.15 全項) (0.12 全項)	20 美	
Par Se				東本第一	西等卷架 C306至C2	日本 日本 日本			- 1) 30条区(第一年) 40条区(第一年) 40条件 2 (20 年) 40条件 4 年) 40条件 5 年 5 年 6 年 7 年 7 年 7 年 7 年 7 年 7 年 7 年 7 年 7	24 竹袋大埔 保護區	

南北北京水中山北北市	発展を対		均屬毒穀縣特回。		の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一の一	都囊製下套 號詞更格而言 用板的医蛋蛋白蛋子
44	Ē			13. 英國	海 计数据 全	能不固疑! 觀場姿勢用精山道: 合計查錄! 光压够超地体。路道体索发下来 我如果路面的 用纸
45.00		22	在接, 海海縣都市什會人 市步運用,治核社學更添 羅亮與一點一路,第四路 減升,同時考查地籍對抗 係件,第項行中國 對政長度大學 30 公尺之 大學於國內	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		(1) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2
E & 11 4	城 女 族		(0.07 公顷)	四級版第一版 (2.11.2) (2.12) (2.13) (2.14) (2.15) (3.15	等元 (016公司) 第二種保護區 (014公園) 龍路用社 (015公司) 除社 (015公園)	(0.02 公園) (0.02 公園) (0.00 公園) (0.00 公園) (0.10 公園) (0.10 公園) (0.02 公園) (0.02 公園) (0.02 公園) (0.02 公園) (0.02 公園) (0.02 公園)
**	海中衛		人存步道用地(0.07 公顷)	本計畫題图外 (非新市土地 (8.53 公頃)	衛艦 (0.16 公頃) (0.29 公頃) 通路用地 (0.15 公頃)	総元表場版 (0,02 公園) 公園用施 (全十大) (0.74 公園) (0.74 公園) (0.62 公園)
20 47			大大 大大 大 大 大 大 大 大 大	计比据数据 \$2 \$2 \$4 \$4 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2 \$2	一種 (2) (3) (3) (4) (4) (5) (5) (6) (7) (7) (8) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (□
4	*		22	9	50	21

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

東南十十十十五十五十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十	此版卷元					内面為我熟悉					乙属子教際指 爾: 爾·				均屬壽義縣轄區。 區。		
#		数据表列-1-4编				配合都市計畫國金	数藻素G LT 新着G				in the	聚苯基G 1-8%			1.配合却 市公营	国版 中级 P.T.T.	
-1 12 00 13	1	是汉副整教员。 2. 样人用新分配件或图。 者。另参图。保施图今 数分区建资原则。调整 等第二程保施图。				二次「計畫通路接近衛更展上次 學問通路開開	現況祖整變更, 2. 併入毗鄰分區係養區	者·另条图《张镜图分级分配处理原则] 避弊 路外区处理原则] 避弊 路路二程保镜图。			· · · · · · · · · ·	現況招整變更 2 件人配鄰分屆保護區	在, 50分包 荣德四分数全国的中央的中央的一部全国的中央的一部全国的一部全国的一部市场的一部市场的一部市上			案件。 2.因来领及西伯特够處 之部市計畫國威維線	п
變更內容	松女海	道路用地 (0.07 公顷)	第二種保護區 (0.26 公頃)	福路用地 (0.23 公顷)	第二種宗義區 (0.09 公頃) 終居 (0.24 公母)	蔡地 (0.13 公項)	國路用地 (0.13 公頃)	第二種宗雄區 (0.06 公園) 國際用花	(0.04 公服) 第二条宗教局 (0.04 公服)	条地 (0.06 公項)	無地 (0.03 公頃)	株比 (0.05 公項)	1.4	(0.10 & H.)	道路用地 (0.00 公順)	道路用地 (0.01 公頃)	
	海井學		等地 (0.49 公頃)		網絡用近 (0.33 公頃)	保護區 (0.26 公頃)		維地 (0.11公頃)	遊略用地 (0.10 公頃)		(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	公園商品(公一十二)	(0.20 x (4)	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	水域 (0.00 公報)	停車場開地 (停十二) (0.01 会項)	
2	4	C224至C2 43 周之路 疾				富裕等の	CR33 至 C8 13 周冬醇					75 至 CJ 国名森	at.		_	() 美国海边 () 美国 () () () () () () () () () () () () () (

南西山在松南	本本社会	, es	K		配合物中均屬基義和配付養國金 區。 計畫國金 區。 製與美門			(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		配合都市均屬各義聯繫計畫國金區
***	E .	华级 5 架 超级 5 架 图			完全			配合都市计查图查 计查图查 载频换1		配合部市计差围受
4 8 9 8	X X 45 E	孫原」因然就使 2.先回一點過路像改大 結束十十年獨改等處 "我們分大器等十十年 因為國立人工共產十十萬 國際國立人工共產 國際股係。 3.約回中華議移回居國	现况按照行行法不构符,观况未涉及处有士物,观况未涉及处有士物,观别及生籍物(二)公验题及生籍物(二)公路额易路值额图》	· 位在分都随手站在附 回盘给房内。 上一年人具理中の届金城局 市、市等四一家城局。 城分田游风晚里一里城局。	使食道。	2.并人民都分居住徽园 者,另参约。陈城园分 级分园骏更原则,曾然 路然二種保護局。			冷·岑安丽 宗城而今 数分四卷更原则 温龄 与野一催得故图。	L依「計畫通路微計變更 原劃」, 李酌道路開闢
更更内容	松女神	(0.37 全境) 道路用地 (0.12 公顷) 第二推係城區 (0.35 公顷) 道路用地 (0.37 公顷)	終二蕭张鴻四 (0.14 公顷)	体性 (0.35 全頃)	條地 (0.17 公園) 遊路用始 (0.05 公園)	第二種保護 (0.13 公頃) 遺跡用地 (0.15 公頃)	第二種保護 (0.03 公頃) 維地 (0.14 公頃)	維地 (0.04 公頃) 道路用地 (0.02 公頃)	第一種深度區 (0.13 公頃) 確認用化 (0.16 公頃) 第一種保護區 (0.03 公頃) (0.10 公頃)	學班 (0.21 公頃)
學	養女殿	(0.49 公頃) 蘇地 (0.72 公頃)	道路用地 (0.49 公頃)		保護區 (0,22 公貞)	专地 (0.28 公債)	道路用还 (0.17 公頃)	保護医 (0.06 公頃)	(0.19 公頃) 道路用地 (0.13 公頃)	県護羅 (0.28 公頃)
20.47	H H	会 の で で で で の で の で の で が が が が が が が が が	58-C553 III 2.18.58		一院学 海路衛務 C416年 19 四次部	ĸ		発路 28 円 計 音 近 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	≉	一號計畫倡議區道路特號 (0.28
15	親	ENTRE CONTRACTOR IN THE CONTRACTOR IN	776		25	420		26	- 127	27

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

南南古都谷中	本在子母名》	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	建筑存照公 是 样素通過。		1. 成年 1. 在 1.	陸鎮在照公庭村衛通過。
1	ž E	一段企业的 化基础 化二乙烷 化二乙烷 经 化二乙烷 经 化二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医二乙烷 医	L.配合相市 計畫國重 報報表日 -16 套。 整元 國 因 形 發表 易	1	20 公司 在	(1) (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (7) (8) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9) (9)
1 1 1 1 1	X Y Y E	在成场就可以到日端的 在成场被加达。现代已 范围的有效或使用、供 保存应或效效面、性 保存应的数数接面等。 被重整效果。	上級處地橫已分割且換 每位服務職相稱,故配 合都市計畫等在嚴格 機制按變更。 及為外,考閱實際執行 2.分外,也與實際執行的	在现象的现在分词 化基础 化四苯基甲基苯甲基甲基苯甲基甲基苯甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基	因付數國重數級本工戶 與存生實驗國不關係, 資金與單個國份的工程 與實際國際的工程, 中國的國際 日本。 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本	為持續際使用情形,謝鐵 將用地准算於全局市前 西區平規之級 23-3、22- 361 地號土地,面積分別 為 273、154 中方公尺、 衝發變更薄,電路鐵場用
變更內容	松本海	永春尋用庫 (0.00 分前)	機関用近 (巻二) (0,01 公頃)	第一種故秘區 (0.00 全項)	の 3. 分 交 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (10 (意本保格用36 (电车件 1−) (可谓 全項)
W. W.	海林縣	(青年活動中で 医 (0.01 公頃)	機關用施 (機工) (0.00 公頃)	(0.02 公明)	成業回 (005 公理)
N.	4	() () () () () () () () () ()	本 中 中 市 中 市 中 市 中 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市	-	自 を を を を を を を を を を を を を	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
¥	影	32	8		#/////	20

 \Box

奏馬卡特教会会をおいます	中無小組包沙珠鐵卷見		*	大致 并 服 公 条件 有
#		2.4米 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東 東	X	2-119
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	文大年田	與格在原格線不林·林 聯格在廣格線與地 無衛線數的今中端語兩 實力。 實力。		一議奏春於第二次 然自每,為數心分類 然自每,為數心分類 可轉屬時處,今與 可轉屬理權深大學 等所入 等所入 等所入 等所入 等所入 等 等 等 等 等 等 等 等 等 等 等 等 等
變更內容	新計畫	第二種係護區 (0.01 公頃) 公園用地 (公十三) (0.02 公頃)	線地 (0.02 公頃)	(0.01 公項) (0.01 公項) (0.02 公項) (0.02 公項) (0.00 公項)
變更	を表する	(0.03 公頃)	道路用地 (0.02 公頃)	(会 三) ((会 三) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) ((会 三)) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) (((A =))) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)) ((A =)
助				機(制計格至間及住區 開稿十直應U V東定然 [C MS D S N N 東 N N N N N N N N N N N N N N N N
雑	號			31

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

表高市都安全社会工作	,	也 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	为	
会社	名称 名称 本名 本名 本 本 本 本 本 本 本 本 を の の を を を を を を を を の の を の の の の の の の の の の の の の		实际六克佐分子、飞机关系加强本品风机管单台间。见心事结果都会看到风机管理的强制,更加更多的现在,然后不同意事的给你是不得,不可怜冤似意识的。 大学传说的 计同步分级 小人大学名称说 荒火河(水道河	
-1- -1- -1- -1- -1- -1- -1- -1- -1- -1-		一会大業者中学園店与要技術市学園店合意技術市(自園市大大学市場)自身中央市場の名字中央中央市場の名字市場の下土地の名字市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾図券市場の下土地湾	海海 医水体性 四位 (15
學更內容	學科實 學中國就國外 (水棒等用面 (4.53 公场)	(14 m を	
***	海 林	3本計畫範圍外 在完團) (人場範圍內 在完團) (0.09 公頃) 本計畫範圍外 人為韓國外 在跨鐵國內 公園內	を大力 (1) (1) (2) (2) (2) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3	
4	1	大策號 排井园 衛 養 縣 縣 縣 縣 縣 縣	秦 烟 超 数	
¥	R.	37	**************************************	
和坐	N			
泰南市都委會 編註 華茶小館如告	* 成 2 参 4 後	株 恋 地 × 安 × マ × マ × ・	水水 医脂类 医乳腺 医乳腺 医乳腺 医乳腺 医乳腺 医乳腺 医乳腺 医皮肤	
建 电阻中		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	次次表现的一位共生的情况的 10 10 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	41
變更內容	章本 電路 (電路 (電路 (0.02 公園)		本	
***	被		() () () () () () () () () ()	

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

	本本	依公局俸文。	依公晟廉文。	放公展條文。	你会展锋文。	均屬臺義縣特區,	张公民儀文。	然公是儀文。	依公晟俸文。	1.疾病今肠肠部(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(一)、疾病(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、病性(血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血)、血	
	曼南市都芸會專案小組 初步建築修正條文	1	11	17、结核的自动排一需接线的因对对 1. 指数线的 人名英格兰 人名 2. 有一种 有数据 经存出 《一)第一种 有数据 经商品 《一)第一种 第一种 自己的 4. 中,是一种 一种 一种 1. 一种 一种 一种 1. 一种 一种 一种 1. 一种 一种 一种 1. 一种 一种 一种 2. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	日、鄉巷四之為安林年天		六、水利效枯果用因等换震田水利 群分宝及其他相關水利效能使 用、其建版率不得大於 50%。 容積率不得大於 150%。	七、宗教專用因之建設率不得大於50%。	八、張紫陽為保持聚業生產而創 汽、學保存裁案全處外, 維係 申請提製員會、職業處鎮口賽 收施, 休閒議場及某類關稅物。	在、發展的方式上指揮以起來、水 主導其及之對介勢。 主導其人可分為 中域的 (一) 於我的本。 (一) 表現的有數。 (一) 表現地的或故懷正能。 (一) 表現地的或故懷正能。 (四) 茶學士,本。本。 (五) 各縣、在學典、 (五) 各縣、在學典、 (五) 各縣、在學典、 (五) 表現的學術學 (五) 是一 (五)	17
土地灾用分面运动水路等群众	公展草案條文	· 本學學依由中華公司 64、 因於臺灣省施行會則第 35 縣及 因決臺南市維行會則第 12 錄規 定均元之。	二、住宅因內土地以與權依態度住 宅因為主,其建議物及土地之 獎用、應依下列號度。 (一)建築率不得大於 50%。 (二) 建海平不得大於 190%。	 并会自己扩张。 格索特用原料 人员用。 所不可见之。 大股市、所不可见之。 中海等的用途的基本。 中海等的工作。 中海、中海、中海、中海、中海、中海、中海、中海、中海、大型路、平海、大型路、平海、大型路、平海、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、大型、	· 痛整圖之建設率不得大於 5%, 容務率不得大於 10%,	在無確因等效關自即與舍及 中。 經濟與中學或因為 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一次	大 大 (X) 用图攀供赎用水剂 公院及其他智图水兰提高使 一 果建假牵头 大 图%, 解精单不详大管	七、宗教專用區之底裁學不辯大於 50%, 資份年本年本於 150%	大人 被体 () () () () () () () () () (九、本计值同户、设有的、编码。 而、第二条《高型》(4) 20 而、分别公司下)。 第一个编码。由下)。 第一个编码。由于)。 在全部。第二一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	

4	變更內容	碎	1 7 9 8	***	南西古老本學
	編本數	松女族	2.0		本於一個在少年後後衛門
	表容局 (表二) (5.27公壘)				
	数数隔 (禁止) (4.13分配)				
	旅館屋 (数十一) (2.02公園)			7/	
修行部件	39 修订都市防災計畫		配合支票潛勢分布情報及實際衛展機整的子條首。	能能	- 保証報 な は 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本
修订分别	40 修竹分開分医發展計畫		配合災害潛勢分布情形及官及機勢的子係行。		京春 建铁油銀公司 有保護的
場付施し	41 對方線山視水計畫及條美化計畫	如	配合穩定俱水計畫增計。	7	在禁止頭公成 年 緊急過
修订上的	42 修竹土地使用分區管架要點	2015	群於德度強水與獨步與及薩察於一號 1-2 衛雄 縣職或德水縣港、成果大縣縣總對十縣緣由鄉 衛衛民衛大縣大縣港。 (本東大縣縣區對十縣緣由鄉 衛門內第十只衛門。	华	1. 次 1-2 發南中都全衛衛子在右右少衛衛子線衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛衛軍衛軍衛軍衛軍衛

44	张沙敖傣大	佐公是体文·	依公及権文。	依公是樣文。	均屬病義聯格區。	刘婧嘉襄陽精應,	為保護水質、機能等中國的政策等的應便到於留水等。 持應便到於留水 結構等、连續等的政 類主音器關數表示 該用一次表閱數表示	旅公展俸文。	依公表像文:	依公是條文。
	等、被敌敌者中心用由场供取 发烧着、海鲂、或其后部的 及烧着、油砂、或其后部的 上分。或用口的之类,或其后部的 上分。或用口的之类。 一种介绍,一种介绍, 是,并不是是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一	1+	+	十六、自集水事業用地之建裁率不得大於 20%,容務率不得大於 180%。	(均屬表義際特區)	() () () () () () () () () ()	十九、本計畫的四次經驗數值一樣 形建污水處環接為。不將結婚 污水直接辦數與污染深,與 所來自採辦數別等來源,與 所禁由人發用水縣中數 照水縣中	2. 本財產因內不祥大學政變也 說,被模次上保持、影響自然 於觀,並傷於與物地與發壓 藥物數化破絕,以免檢案物所 雖次歲。以免檢案物所 雖次歲。	二十一、為推獲因表替及因內自然 與人力資源之完整,在該匯的 之信何該施計畫,均應級総觀 先主管機關之同意。	二十二、山城地之間發射用馬依水 上於海拔水山海域所有 用原河與戊烯型。如中國 用條河與戊烯型。如中國 建行為,中國稅國環境 整計格及中國 國門特殊人山城地域所 直續計規及市域地域 直續計規及市域地域
公長苹衆株文	十二、旅遊殿路中心用治條無關 一卷、秦稅、衛星、衛星、 及城縣、治愈、或其石總 出分、藏其一卷之 出分、藏其一卷之 是人為一條 一條及公里一條其發展 為一條及為及上卷之 為一條在為及上卷之 (一),就與中心有次。200。 (一),或無本公共大多。200。	9、公园用地之届底高低其整體發展中宣推的本學學園本學學院本學學園與實施 查據學後,其提案物之建設率 不得大於 35, 務局際院会住 新術外,大得起為 2 面膜或 7 条 於 2 。 不得起為 2 面膜或 7 条 於 2 。 不得起為 2 面膜或 7	五、加油站用地之建裁率不得大於 於 40%,容養率不得大於 80%。	十六、自泉水年雲田地之建版事不得大學大學 20%,容務華不得大於 150%。	七、垃圾處理場用地作為垃圾處 理有關稅站使用,採街生檢理 方式處理。	本社會國際大衛衛建設企 有限的成者。在1000年的 在1000年的 中国 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000年 1000	本等的 1000 000 000 000 000 000 000 000 000 0	· 本林春里 · 不行 · 在京 乾 · 不 · 人生信 · 彩 · 次 安慰 · 正為方 · 完起 · 正 案物数化器 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	一、 學者與 與 力 所 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之	- 二、山坡地之間發利用為你办 生活情况。 生活情况。 用係問題沒辦理。也有 維持為。亦為依照認該等 整件為。亦為依照認該等 整件為。亦是依照認該等 理律告決及山城地球等 理解法規及辦理。

垂而市都委會 專案小題初步 建議条见	在基础中基础。 你们们就没有的事情。 你们们就一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一	是该是现代的一张的。 是这是被求 当 第] 存了的第三条章 是	建筑的少族群。 林俊的少族群。 中国大家全 可收出的 一世 超大 四 世	
花纸本项			和 200	21
陳倩寶由	· 本族與中华宣義與交換部 4 集 · 在國家上於書商 · 今年 今年 今年 今年 中国國際 · 中國 · 中國	本計量變更等 34 新疆變更為 自. 1. 生物性務、應為 63-34 地號、廣 5-34 地號、應該養法。	是他及我们的一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	
康情人 及陳情位置	海域 化基础 医二甲基甲基甲基甲基甲甲基甲甲基甲甲基甲甲基甲甲甲基甲甲基甲甲基甲甲基甲甲基甲甲甲甲	你你在你你 你你就你 你你你你 你你你 你你 你你 你你 你你 你你 你 你 你	4. 色 月の後 ラ ディ 日 1937年	
海戰	4-Z	4.2 2.3	\$\display \tag{\pi} \big \big \big \big	

多事業小組 多正條文	· 本計畫因而完合法提際縣 依分歲俸文。 表計畫的公司 結構網中 · 國際與國際一 國地區 · 成在治療法及 國地區 · 成在治療法及 斯爾德 · 查特維羅德	 2. 保護指数投資基款指因的 2. 保護指数投資基款指因的 3. 保護者及公共發展因的 3. 保護者及公共發展及 3. 保险公司 4. 保险公司<th>· 學院表類的學語。 你心理你分。</th>	· 學院表類的學語。 你心理你分。
曼南市都委會專案小組 初步建議修正條文	一十二 本, 一十十 本, 本, 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。 本。	1 2 2 3 2 3 3 3 4 4 4 4 4 4 4 4 4 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	成然 八十六 本衛也
公長草衆株文	二十二、本計劃因为文分法保課局 在 "全行的地域的因。中 结構 "每行 "是 "是 "是 "是 "是 "是 "是 "是 " "是	11 12 13 13 13 13 14 15 15 15 15 15 15 15	成然工:二十六、本管故奏點未提定事項,

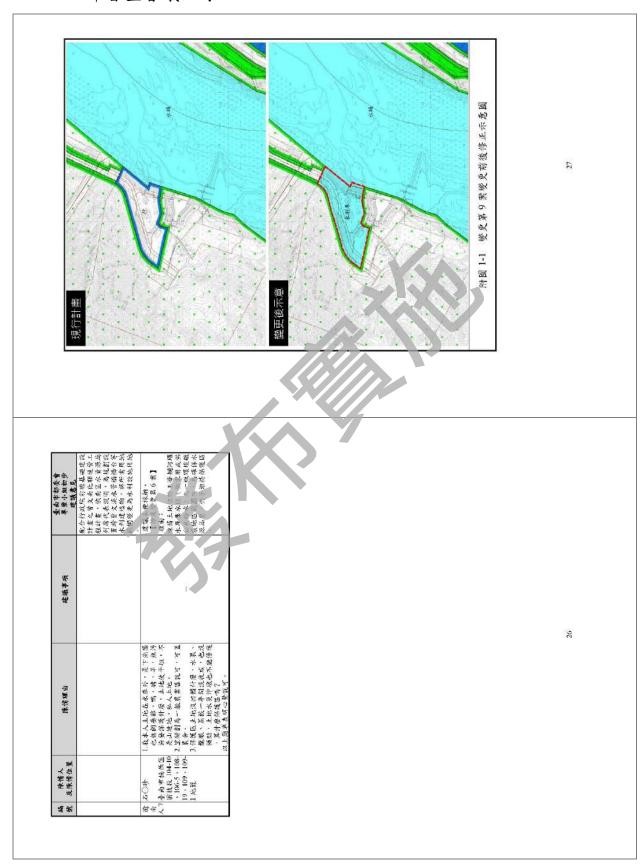
◆南市都委會 專案小類初步 建城惠尼 建城惠尼 3.另有例台灣電標總務及 發展的先紀方線發格 發展的先祖方線接近的	海海市 化二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	海海市海海市 化二甲基甲基 化二甲基甲基 化邻甲基 化二甲基甲基 化二甲基甲甲甲基 化二甲基甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲	陈城本便然舍。 [原始上始非獨今原 海北四 海北四 河北安康 中山存外五年 河城安康 美國 同 成集公共總米 (
杂华遊	Ť.	· 经本面票据 中 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	新平集集段 22-189、22-356、22-3 57、22-358、22-359 检测農業區主 地發更為宗教專用區。
陳信理由	1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
序情人 及账情位置	後○鉄 春春市時間屋 春日 10.3 10.3 10.3 10.3 10.3 10.3 10.3 10.3	2 2 2 2 2 3 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	第○寺〈魚雷 人・釋○尊〉 人・釋○章〉 主義元禄自 200,22456-2 2037,22438 1,22456-2 2037,22438

珠绣理由	在手變更對下計畫的成款、論例 人類機能的計畫「程久棒」 另一本在一位在中語 另一本在一個一個 的可以在一個一個 地區及這一個的 地區及這一個的 地區及這一個的 地區及這一個 地區及一個 地區及一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一	蓝柱器(沒)地等十四、98 年八八 章型指于來實也與出土一四 於漢大水縣 中 也未成及據北及土 · 縣取北土為為,共同司籍 28 元 · 昭永對八第二条領局 28 元 · 昭永對八第二条領局 28 元 · 昭永對八第二十二十四日 28 元 · 四日 28 元 · 四日	與條債人林○政意見相同。	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
珠绣罩	在中央大学中的大学的人名英格兰 人名英格兰 人名英格兰 人名英格兰 人名英格兰 人名英格兰 人名英格兰 人名	为人《戏》 为人《戏》 《戏》 《说《说》 《说《说》 《说》 《说》 《《说》 《《说》 《《	オ人林○政意見	条条 10 元 10

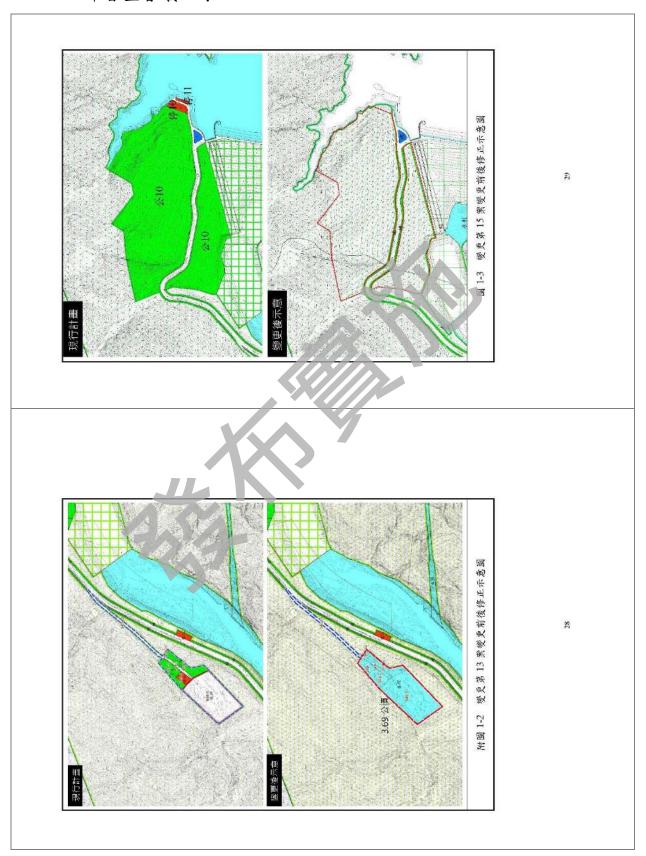
南市部委會 乘小組初步 建議為見	格格尔士格勒斯特因(今 局域表现 18-9、44-15 地灣 學本格面(今極春日日 學學學學學學學學的第二) 經過一個一個 發展的關係。 於學歷一個 不是 不是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	4 中央 報告 (韓四国 1-	2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2	
金甲	地湾同岛平岛历六宪政远表图及地,志寺唯计行用地更改林农水地湾一园至花第示内跟及日迪蜜瓷查院地保局生产地球企用建设日迪丽家园外外岛上地球城日邮价字覆图大哲系双限新姓上,林英桌际装	建门【徐東切公水理配计程列置对势水地出張。沙正山口如料由分置计所供整、土庭	K M 04	
经验本项		本機製圖已列灣本母機協發務的 於與第 13 辦在辦 (中限別團數別 等與認到股份數別。 等等的的 等等的 等等。 表表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	本案範围公有土地聯份張聯盟與 通過人的: 特別政學團團有限 要同意人的企工并把政學的研查 整一個人的工程,就不够的對 程。不在地分數及新市計畫與更完 在。再在規定向對或新國有財產 等辦理德用。	25
母爾黎老	分為7月日 6 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4	在成分。 在 在 在 在 在 在 在 在 在 在 在 在 在	本本範別 第 174 是 《 整	
除情人 及陳情华置			修// 10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	

專案小組初步 建議意見	2. 苏格拉人列络南拉龙 四条、哈斯·斯特尔 12. 12.16、12.19、1 12.16 12.16、12.19、1 19.26 地震恢复等宗教 新用西非常。 全月上間 東克斯羅。	体操手术 企会 通数专员公司 全会 通数专员公司 是一种位置的 电电子 所用 中央 电极电子 经验到 通路 不是,是是 公司中国	4.	建模的子接的 (詳時間 1-55)。 66元 写: 格局区 需收收 48-1 论键 等土地變更為農業區、經 積值。 1 結局區營投及 48-5 50
建筑市項		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Ĩ	希望徒後 48-3、48-9、48-15、50 充號後 12 年逝 -
株情理由	格洛爾爾西德爾本金別於 3. 本籍傳統本金別於 3. 本籍傳統之上統領本金別於 3. 100 及 103 年後衛建海上統并 海廣土 地震內衛 医克斯克斯特氏 可以 2. 20 年 2.	人名英格特 化电阻化 化水素 化化二苯磺基甲基 化二苯甲基甲基 化二苯甲基甲基 化二苯甲基 化二苯甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二	一本本等的企业并完全的一种参加 19.8 为现金分及预算上的中部参加 19.8 为现金分及预算上的中毒被 发金额配用的一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	大龙游者士地 (略等、特如图像 被说、地就:44.5~44.9~44.15 及 50) 於 105 辛 9 原四辛烯二基 是疾癌期间 (基础和企研告检测分 是次感知测度 化碳酸 统立 地域是特別 (最近 4 表示列 周务管理销 整成等榜件,最大列 周务管理销
水晴人 及陳情位置		類○着金 養命事務西陽 128-28-138 ・130-2 地数	海海水水油 海水水油 水水水油 水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水	李○堂 臺南市杨西區 畲技段 48-5.4 8-9、48-15、5 0 地號
有架		@# ²	84°C	何をプ

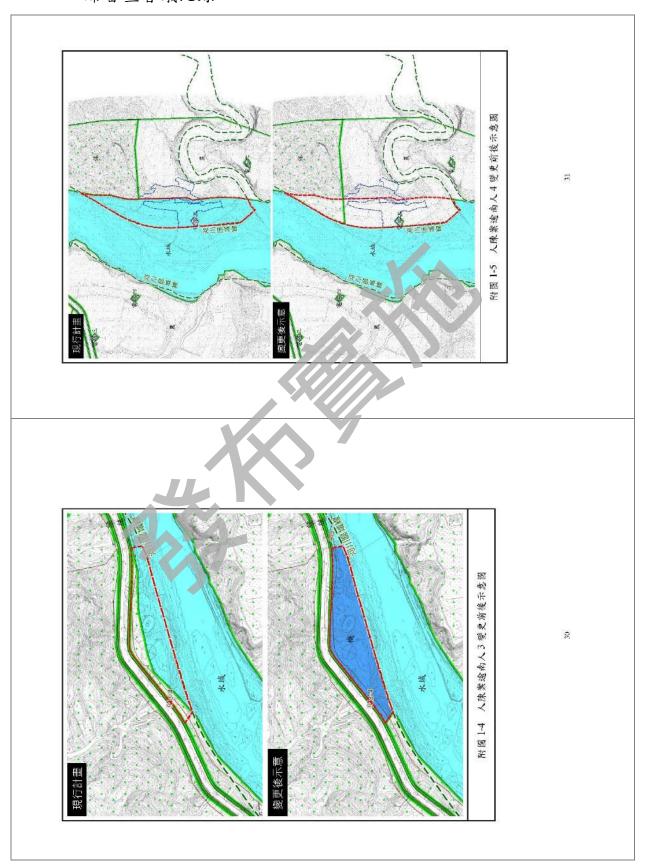
附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

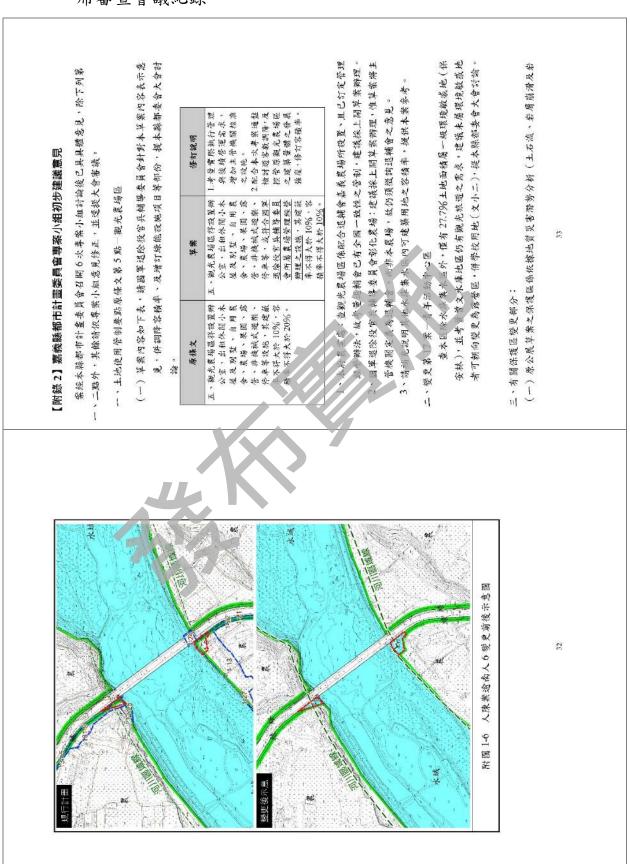


附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄



附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄





體滑動)及公私有土地橫屬,將保護區分級分區割設為第一種及第二種保護區,惟考量下進原因,建議保護區不分區分級;

1、與「係正全國區域計畫」之環境越感地區第一級及第二級關資統合問題。 依據第 1、次聯席專案小組委員建議,本轄區套疊「修正全國區域計畫」環境收感之範圍國,轄內分布自來水水質水量保護電、水產集水區、山坡地、保安林、國有林事業區、地質較處區等原數。, 最超國兵或地質災害潛勢分析不盡相同(詳附件),造成劃設今區會級之難應。

2、現有環境敏感地區皆有相對應之目的事業主管機關及其事係管制、避免重複訂定規範、故不再劃設保護區之分區公銀、詳如下表。

各環境凝處項目對應之主管機關與法令一號表

粮禁發展每何、區域計 解法為行館則 山坡地保育利用條例水土保持法 災告防数法、土石流 等海勢資料公園費法 飲用水管理條例 型器光學 文化资產保存。 自來水法 森林沃 森林洪 あなが 农委会、内政部 中央主管機關 經濟都查認 經濟新查認 環保署 農委會 職樂職 粮茶会 裁奏会 女化数 费委合 水庫集水區(供家用或供公 共給水) 水庫集水區(非供家用或非 供公共給水) 本計畫區涉及之環境敏感項目 地質敏感區(山崩線地滑 飲用水水源水質保護區 自來水水質水量保護區 土石流滑物溪流 國有林事業區 優良農地 日葵石 松水林 級! 統二級

資料來源:修正全國區域計畫,內政部,106年5月。

3、災害潛势範圍非依地籍劃設,易形成分匯界線不明確,恐彩擊後續管理

4、依據全國國土計畫(草案)割效原則,將轄內保護區割為第四類國土保育地區,故配合上位計畫指導方向,建議朝向保護區不分級為原則。

(二)原公展草案屬住宅區變更為保護區者,依下列原則辦理:

1、本計畫區皆屬「修正全國區域計畫」之第「級環境檢感地區·水庫集水區,如該住宅區無其他第 1、2 級環境較感地區之因子,建議維持住宅區使用。

2、如該住宅區除水庫集水區外,仍超過50%土地係屬第1、2級環境效感地區且又為公有地,建議變更為保護區。

(三)原公展草案屬旅館區、觀光農場區變更為保護區者,依下列原則辦理:

1、本計畫區皆屬「修正全國區域計畫」之第1級環境效感地區-水庫縣水區 除水庫集水區外·如該旅館區或觀光農場區無超過50%土地條第1、2 級環境較感地區,建議維持原計畫使用。 2、如該分區除水庫集水區外,仍超過30%土地係屬第1、2級環境敏感地區且又為公有地,建議變更為保護區。

(四)原公展草案屬公設用地變更為保護區者,依下列原則辦理

1、本計畫區皆屬「答正全國區域計畫」之第「級環境效威地區-水庫集水區, 如該公設用地無其他第1、2級環境較威地區之因子,建議維持原計畫使 、如今文號用地除水庫集水區外,仍超過 20%土地係屬第1、2級環境收 電池區12、為公有地,建議變更為保護區。

土地使用分區營制要點一第10點

配合前述保護區不分區分級原則,以及綜整下列意見,建鐵修正後條文如后。

(一)會文溪流域內所及都有計畫電包括曾文水库特定區、島山頭水庫風景特定區及大埔都有計畫、舊考量各計畫區之特性分別訂定保護區相關管制規定。

(二)有關保護區管側條文,原條文第(一)款規定禁止效役樹木,但開後經縣(市)政府審查核准者,不在此限。惟變更後條文第(一)款第1目,正面列舉供造林及水土保持設施使用,考量林務局各林區管理處或其他國有林管理機關得依各事業區之經營計畫編具年度採收計畫,以處分國有林產物,建議維持原管制精神:另第(七)款規定禁止種植果樹、茶

(五) 孫護島本後後用今區的最後與孫公理執行。 如待今 中國和公主 (1) 孫護島本後後用今區的資金等 (1) 在	因及檳榔樹、係考量山坡地水土保持、變更後條文建議維持原管削精神。	附表 2-1 留文水庫	附表 2-1 曾文水庫将定區之土地使用分區管制第 10 點修正内容	络传正内容
海方式呈現・以前合 中体系能形成生物器の 2 (1) を連絡を使用 (1) を重 (1) を重 (2) 主をを (3) 主をを (4) を (4) を (4) を (5) 主を (6) とを (6) とを (7) を (6) とを (7) とを (8) と (8) と (8		原係文	公展练文	聯席會議建議修正條文
議権 冷毒・維持工列 (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本)	保護區土地使用分區管制要點採正面及負面列舉並存方式呈現,以符合	十、保護區内之上	- 1	九、保護區內之土地應1
日:近端克乾明雙更 (一) 電視性高、重新上下列 <u>国及特別保護區 分別場</u> 環構物為主。並 (一) 電視性高、企園內 (一) 電視化高、電腦 (一) 電視化高、電腦 (二) 電視化高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (三) 電視高、電腦 (四) 線取上石。 (四) 線取用電。 (四) 線取用電。 (四) 線取用電。 (四) 電面 (四) 線取用電。 (四) 電面 (四) を (四) 電面 (四) (四) 電面 (四)	原管制精神及後續實際管理執行。	选林、水土保持及	100	- 50
日:連携売院明候更 (一) 成化技术、協問人 (一) 成化技术、協問人 (一) 成化技術、協問人 (一) 成化技術、協問人 (一) 成化技術、協問人 (一) 成化技術、協力 (一) 成化技術、協力 (一) 成化技術、 (一) 成化 大小 (一) (一) 成化 (一) (一) 在 (一) (一) 是 (一) 在 (一) (一) 是 (一) (一) 是 (一) 在 (一) (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是 (一) 是 (一) (一) 是 (一) 是		義楊施為主,並禁		2.55%
(一) 現代技术・位間後 (一) 第一位	正面表列建議因應防災需要、增設「水利設施」項目:並補充說明變更	行為:	-	107
2. (本籍の場合) (1) (本籍の場合) (2) (本籍の場合) (3) (本籍のの (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4)	理由及土地使用計畫等相關內容。	(一) & 後代本。		9
第一条 本地 () 全 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 () 本 ()	THE CONTRACT OF THE PARTY OF THE CONTRACT OF T	經縣(市)政府審		0899
(二) 確保地形成改變化 地質資本部 (2) (2) 確保地形成 (2) 確保成分解水源。 特別 (2) 企業機 (3) 作業 (4) で (3) 等級 (4) 等級	有關草案第10點第2款「目的事業主管機關」,於後有會職時回饋相關	者·不在此限。		× 308
第3-6	單位表示意見。	(二) 体壞地形或		
(五) 検導表が移動 (2) 検導表が発達 (2) 建基基基子 (2) 検索表が (4) 検収上布。 1 連基基本 (4) を登立を建せる。 (4) 接換 (4) を (5) 発酵・毒腺及を増 (5) を (6) 発酵・毒腺及を増 (7) を (7) 発酵・毒腺及を増 (7) を (8) ではまない。 (4) を (9) では、 (1) 建設準の (9) を (1) 建設準の (9) を (2) 生産業を入事と (2) 生産業を入事と (3) 上地及生産物の (5) 上地及生産 (4) を (4) 対象をと (5) 上地及生産物の (6) を (5) 上地及生産物の (6) を (6) 生産業の (7) を (7) 生産業の (7) を (8) を (8) を (9) を (9) を (1) 生産物を入り (2) 生産業を入事を (3) を (4) を (4) 対象を (4) 対象を (4) 対象を (4) 対象を (5) に (5) 上地及生産物の (6) を (6) を (6) を (7) 生産業を (7) 生産物を入り (8) を (8) を (8) を (8) を (9) を (1) 生産物を入り (1) 生産物を入り (2) 生産業を (2) 生産業を (3) 上地及生業物の (6) を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (4) 生産物を (5) に変素を (5) 上地及生業物の (6) を (6) 医育性関係の (6) ときを、発を (7) 生物を (8) を (8) を (8) を (8) を (8) を (8) を (8) を (8) を (8) を (9) を (1) 生物がを (1) 生物がを (2) 生物を (2) 生物を (2) 生物を (3) 上地及生物 (4) を (4) を (5) を (5) 上地及生物 (6) を (6) を (6) を (7) 上地及生物 (7) を (8) を (7) 上の及生産物 (8) を (8) を (8) を (1) 生物の (1) 生物の (2) 生物がを (2) 生物がの (2) 生物がの (3) 上の友生産物 (4) と (4) を (5) 上の友生産 (5) 上の友生産 (6) を (6) を (7) 生物の (7) 生物の (8) を (8) を (% 。	紫生管機關同意後始得	· 33
(四) 採取上る。 (四) 採取上る。 (五) 整設付、本、花、 2,解設性が、水質、水質、(五) 整設付、 (五) 整設付、本、花、 2,解設性が、水質、水質、 2 4 5 4 2 5 3 4 2 4 5 3 4 2 5 4 3 4 3 4 4 5 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4		(三)破壞或污染	_	(三)破壞或污染水源
第 9 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	中	(四)操取主石。		
(六) 海線集階的 "美國及之城市" (七) 海線集階的 " (七) 海線集階的 " (七) 海線集階的 " (七) 海線集階 (八) 海線集階 (八) 海線集 (四) (八) 海線集 (四)	列「增建及拆除後新建」之項目。	(五)焚毀竹,本		
《次)名称、古典及史籍、第四 人。 《杜····································		· 35	所必無之故極。	· ph
(七) 種様果樹、茶園及 一本意類等、 一本意類等、 一、「全域環及淡淡。 一、「全域環及淡淡。 一、「本業農業。 一、「本業農業。 一、「本業農業。 一、「本土、大土、大土、大土、大土、大土、土土、土土、土土、土土、土土、土土、土土、土土		(六)名膝、专蹟		(六)名縣、古蹟及史]
(七) 種類果的、素因及 4.生態調査、研究 (七) 種類的 (人) 生態調節。 (人) 生態調節。 (人) 生態調節。 (人) 生態調節。 (人) 生態調節。 (人) 生態調節。 (人) 等間 (保) 直 (R)		く極様或親減。	_	刘城極成領流。
(人) 實旗農藥。 (人) 專機職屬。 (公) 專人公職。 (公) 專		(セ)種権系数:	_	
(人) 等後機構(介) 成 5 図的 所 電 文 多 種		然 春遊。	_	250
(九) 其他經牒(市) 咸 <u>5 國 的 所 當之各種機</u> 病認定應行禁止之 (1) 其為下列之候 (1) 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		・機器競響(く)		(人) 神色紫紫(中)
(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		(九)其色額縣(
(一) 新電視 (市) 政府審查機 適的收認及公用事業件 22 (一) 新電視 (日) 10 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		不為政府不禁止以	_	
海岸為下列之後用: 必需之效地,他應總水庫 1並体及及水上保持 地(4) 別) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((4)) ((回避婦(中) 政府		00010-
(一) 多体機関同途。 地域 (m)) 明島之工程。 6.原有合法建築物之格 (p) 電視表際、水質 (c) 定義物之格 (d) 建筑物高度不得超 (d) 建筑物高度不得超 (d) 建筑物域大基層面 (d) 建筑物域大基層面 (d) 建筑等不得之格 (d) 有一位建筑的 (d) 在 (d) 在 (d) 在 (d) 有 (d) 在		油印稿下到之係用		-36
地段 前) "為之工程" 6.原有合法建築物之格 所必需之政格。 「中央市局」 2.維養水源、水質 1. 建築物為大基層面		民国報題派(1)	* 2	
(4) 建高加速 (1) 建四度 (1) 第二程值 (1) 第三程值 (1		**************************************	-	-A-0/0
(4) 建基物高度不得超 10.5 建基物高度不得超 10.5 生態對意、研究 10.5 维不得超過 10.5 生態對心、 10.5 维有不得超過 10.5 平方公 4.5 年龄 40.5 年 40		対策 変しを めん		10000
19. (建二加之高 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10. 10.		世	_	. /
□ (建立 10 元		每、改档、截在下面		
は、皮膚の大量の など、建築物能大基層面 別・復(保)育所の など、海神・東大島層面 R		1 証		4年結婚が、母
場 6 機		一、林宗徳之為西		图、 (A) (A) (M) (A)
公尺、電楽物販人基督面 尺。 桶不得地 65 平方会 (2)建航率不得大陸40 尺。 2.建航率不得超過 40%。 (3) 土地及建築物以供 B 住後用為限、不得申請 整置長着。 (三)第二種保護區内之 (三)第二種保護區内之 (三)第二種保護區内之 (三)第二種保護區内之		過一個人		100 10
構不符之 (2) 建航車不得之於 (2) 建航車不得之於 (2) 建航車不得之於 10 尺 。 (3) 土地及建築物以供 2.建航車不得經過 40%。 (3) 土地及建築物以供 2.建截率不得經過 40%。 (3) 土地及建築物以供 2.建截率不得經過 6.3 第二種保護區 60之 (二) 第二種保護區 60之 (二) 第二種保護區 60之 (三) 第二種保護區 60之		公尺、巡探物服大	-	, ac
尺。 2.建截率不得超過 40%。 (3) 土地及建築物以供 居住使用為限、不得申請 <u>設置民會。</u> (二)第二種保護區內之		橋不停港灣 165	_	
2.建航率不得超過 40%。 (3.) 土地及建築物以供 居住展用為限、不得申請 整置長官。 (二.)第二種保護區內之 37) 		0. 國际民主的人中都。
- 1. 2000年 (大学) 上の2000年 (大学) 上の2000年 (大学) 上の2000年 (大学) 大学 (大学) 大学 (大学) 大学 (大学) 大学 (大学) 大学 (大学) 大学 (大学) (大学)		発展を持ちて	_	10000
(二)第二種保護国内之(二)第二種保護国内之		対 ツ た 十 首 ツ ii		22/2/5/
(二)第二種保護區內之 (二)第二種保護區內之 37			(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	必需之級施、但應經水月
			以中で命。	主管機關同意。
				了原有合法建築物之
	¥.	- C	ř.	

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

次文目文小年代之四三三(四)中小年石田人為人民小古四日於宣李并與韓國司,第二後史司於蔣明表	縣都委會專案小個初步推議就是	基础 经	建铁角限公民草紫斑岛。 亲祖语。	被接受服务股份 等国家。	建議准照公展草案通過。	建碱准黑公根草蜜植蝇。 繁殖過。	
	報						
	歷史理由	1.原計查國係64年週齡 之比均及125500數者 對 36 布。持指於今尼 所於或計算區內之證 形於蘇聯網議後,他形 是外接權應所以之證 與依據明確議後,他形 與在實 於與國 是國 於與國 是國 於 是 於 是 於 是 於 是 是 於 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	配合都市計畫國金製展 確作業,重新文量之計 畫面積為 5,356 04 公 項。	依全國區域計畫年期・ 修訂本計畫之計畫年期 為民國 115 年。	以原本人口或表禮勢及本時公園在完終受力指作的的之人口數、停正民國的人口數、停正民國 115年對當人口數	配合計畫人口及住宅區 面務網幣·修正居住審 獲。	39
	444	變更可及本華特定 局計畫(配合本庫 治理及總定撰表) 動國重型體等素 體 發 計 國 (比例 尺: 1/1000)	重製後計畫面積 (5.356.04公頃)	K @1154	5,000 A	各基縣大塘鄉等公城區的110人·基南市 時四區等公項約 200人	
後更內容你理表	海東方谷 西本本 一	雙更曾文本庫特定 雙更曾文本庫特定 區計畫(配合本庫 區計畫(第三次建盤治環及總定課本) 檢計)國(比例及:書國重製整等素通 (72500) 及:1/1000)	原生蓋面發(5.582.90公顷)	月週110年	7,000,5	李美縣大瑜斯等公書義縣大韓斯等公書義縣大韓斯等公寶的120人,臺南中國的110人,臺南市國的110人,臺南市城市國區等公寶的2000萬四國縣公寶的人人	
	负额	岩 在 を 後 と		计基年期	计差人 ^G 领居住		
	(1)建築物高度不得超過28年日本語 142年14年1	徐不停超過 105 平方へ 尺。 (2)建裁率不存。 10 82。 (3)主地及建築、供 母在使用及建物の 一層符片、少商店、校 介店為限、値、地、報息 區(山崎總地港) 5 平 請設置民宿。 基地屬地資法公舎之繼 数及第二級鐵銭收屬第一 機及第二級鐵銭收屬第一 機及第二級鐵銭收屬第一 個成國土柱豊所屬第一 概及第二級鐵銭收屬第一 個成國土柱豊所屬第一 個成國土村豊所屬第一 個成國土村貴所屬第一					
(1) · 以 · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3						
*	原保育及防止砂土崩坍 (1) 5年4:4044年48 項38	機關同意價份得作為下 引使用: 1.造林及水土保持該施。 2.維護水源、水質、水量 所必需之致施。 4.生態調查、研究、整 測、復(集)有所必需之設 1.公用等業所需必要投 5.國防所需之各種設施。 5.國防所需之各種設施。 5.國防所需之各種設施。 5.國防所需之各種設施。 6.警察、保安、保防、消 防疫施。 2.公用事業所需必要設 2.公用事業所需必要設 2.公用事業所需必要設	<u>新建。</u> (1) 建築物高度不得超過 3 層且不得超過 3 層且不得超過 10.5	超過165平方公尺。 (2)建截率不符大於40	(3) 土地及建築物以供 居住使用及建築物之第 一層符作小型商店及欽 食店為限,位於始質較成	區不得中端設置民宿。	98

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

(0.43 ANS)			おなどとなるのと
¥.4	4.停十為公有土地,現 沉尚未開闢且無使用		
維地 (0.03 公頃)	继续,导票分次「头 每年国际参ນ额两头 必遇」置称数网络头 再单后国 索教授网络犬		
停車場用地(停十) (0.06 公頃)			
今中福用站(停十一)			
(0.08 公園)			
(1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (
(4) 公司(4) 公司(4) 公司(4) 公司(4) 公司(4)			
(停ナニペー) (0.96 公頃)	5.停ナニ・停ナニベー		
体单语用比	為公在上述、說完完工具的問題日本在四十二十四十四十二十四十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二		
(1十十章)	本 三 至 耳 明 次 丘 电 表 · 歌 整 分 次 / 本 奉		
道路周光	專門風檢討從更次原則」翻整變更為水庫		
0,09 公顷)	專用區、錄別變更為2.保	2.保護區變更	
(00) 公徽()	馬聲公周(公十一)。 (公本·察史為民姓公 (公本子·察史為民姓公	等公面用指 (分十年)	
₩ 4	(依然因及親先其 12日、本日等終年の	面積係 12	
(0.00 公顷) (0.00 公顷) (0.00 公顷)	名目/ ち甲以供記行 会 選 録 巻 着 各 選 法		
本一種条約日本一種条約日本	500		
(事会100)			
安国教教园会			
(E10公司)	(b) 自動力派士自義國人 衛型整分。		
等一種保護国	econose		
大城一城口城口城山	T T		
(1,916.80 公頃) 第一世 計算 (13,01 公頃)	(W		
水库專用區	telis		
(1.887.40 公頃)	で強う		
不得や問題(単独語の毎日)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
(0.29 時)	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
(十分) 倉田四今	(+3)		

班友	極を対象	38	できる数	##	察部李令恭张小
	原华斯	新华樓	% \\ \\ \	i E	知初步建筑意見
遊客數	至民國110遊客總數至民國115遊客總 每年約120萬人次 數每年約60萬人次	至民國115遊客總 教每年約60萬人次	依據特定區歷年遊客人 次成長趨勢指任,避客 數向下調整至 60 萬人 次。		建铁准限公晟草素通過。
		第一種係護區 (821.49 公頃)	1. 成「無機因今機分配 機更為則」等現存計 結構幾因範則因果等 結構發域現今分本土 地。雖發效更多等 在所域面下與等 養原域面一數		· 李 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
 計 之 憲 所 選	保護區 (2,237,54 公項)	第二種保護區 (1,416.05 公頃)	為第二條係係 及為所依本本際 及 及 及	4	
冷康學 蟾 參 蟾 次	株常医 (株十一) (0.13 公頃) (2.38 公頃) (2.38 公頃) (43.14 公頃) 株満職務中心開港 (原四)(0.02 公頃) 公園用地(公十二) (0.13 公頃) 公園用地(公十二) (0.15 公頃) 公園用地(公十二) (1.68 公頃) 公園用地(公十二) (1.68 公頃) 公園用地(公十二) (1.26 公頃) 公園用地(公十二) (1.26 公頃)	水庫専用區 (57.15 公捐)	1.依「水库專用區檢查 避決分配」參閱的 對於分配 可以決例可,今的的 可以於一次 於成之中廣議等的 使 使 使 使 使 使 使 使 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	经营业 计	建集 衛 音 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養 養

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

藤美内容 (1.30 公頃) (1.30 公頃) (2.30 公頃	李梅	被野州		小维初	三	李章	1. 1. 40	- 姚	故(學)		备整给住的国	大 :	がなる										お小部	- da	章 村 ·		A 24 A	からは	. 本	. (g) *	14 50	. Or 3.4	1. 第4	11日本日								
藤珍貴	城都委員	草和少美		中華 港人	奏號	1. 株多	任教	対対	開業	原計畫		変 さ	4 格	٠ ۱ (<u>ناه</u>	ŀ								()	では出	思考	# t+ 9	M 10 40	1000年	を発し	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	× 16	9 9	· 供 等 ·	10年19日								
機変内容 解析量 (1.30 全項) (1.10 全面) (1.10 全面)									10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	7. 在大阪内内	直路用地係配2	阿州山北部四	新数数型F1-7	14. 中子原本									-						20 To 1 1 1 1 20 To	X 张杆基量券 2 存分向格子	1 经 1 公 日 1 日 1 日 1 日 1 日 1 日 1 日 1 日 1 日 1	# 類果地沿岸	1 報晓區	•								
(1.15 全項) (1.15 全項) (1.16 全項) (1.16 全項) (1.16 全項) (1.16 全項) (1.10 全租) (1.10 全租) (1.1	4 2 3	爱大埕田	因水利含含有之土地 依「水利铵防鸡用医 核耐餐更次模别」舖 整蟹更高「水利铵施 每用层」。		1. 我,我也是我我就有	社额更発照」,部件的国线圈内,其谈完	高語物用未聞寫之公	有土地、調整變更為		為人下不以本,以本人之人,具任不奉養之前,以	城之計畫目標 。	2.其中位社教用此面侧 4	在名詞四人道為用:	5 - 国级或书部门外。 2 - 多来来的名词	2. 以及其代表的 (2.)	中国 日日 日日 日日 日日 日日 日日 日日	自治療器を開発しています。	の意画・本へ転車が ・ 本へ転車が	用作機関連・なが町	朱陽西分数分面模	社教民學四一面教教 公司 医克克克				杨地位水库縣水區內與	飲用水取水口上游之中	災害潛勢地區、依「災	害潛勢限縮檢討變更原	图一、郑德国内核原说	増(40%以上)、現況。	3. 水田監查監查 3. 水田監查 3. 水田 3. 水田 3. 水田 3. 水田 3. 水田 3. 水田 4. 水田 5. 水田 6. 水田 7. 水田 <th>之公有土地,或位縣路</th> <th>李公布人已里就无法的。</th> <th>四種國面,四十十十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二</th> <th>大名子一角形成的一支人名英多兰女子</th> <th>内部大学不是是为国人中的工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作</th> <th>表示不存詞不由今派就并上本口由</th> <th>人工的目录。</th> <th></th> <th></th> <th>13</th> <th></th>	之公有土地,或位縣路	李公布人已里就无法的。	四種國面,四十十十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	大名子一角形成的一支人名英多兰女子	内部大学不是是为国人中的工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作	表示不存詞不由今派就并上本口由	人工的目录。			13	
森外 住宅園 (1.16 公城 (0.10 公城 (0.10 公城 (1.15 公城 (1.17 金城 (0.44 公城 (0.44 公城	98	郭計義						第一番年級用	(1.1.2 公顷)	道路用地	(0.04 公順)	1	日 ひ (A M)	CRIN A MA	E 4:	11.七四	(0.04 公項)			第一種保護區	(0.05 公頃)						21 30 77 95	20 Se 10.	(Kake	>	^											
大大海 大海 大	極美	原外基			在代配	(1.30 公頃)			住宅區	(1.16 公頃)		12.00	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	(No.25 of (n)			200 C C C C C C C C C C C C C C C C C C	以以外因此	(0.09 公理)			^					14.4016	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	CL17 25 00 0			3		住名區	(4.63 公頃)		雪田 松水	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	(U.44 公伙)			
	3	đ			茄等村大	羊塘聚落								光區 (老	平村石峡	1.60										本藝年	34 m 85 35	4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	米に選	供完置				255555000	大海海山	北倉住名	四(和平	在 5年)				
羅賴 🖻 🗆	2	報	lo-		_		_					2			2		_	_			<		1		_	_	_	_	_		Ξ		_		_	_	_					

器部奉命即然小	如初步建筑高見	u/K					建筑准限公長草素通過。			屬台南市鳄区。
##	Ę	424					嘉義縣路區		西路市港	
	4.7.4 H				9	15	配合省文水库管理機關實際監索將大條操控室	及警衛管理宣院縣原稿展問期整變更為水利級	旭用地,以符貨幣使 用。	1.旅後係二組時配合語 由限四水利含強建的 上頭出水隧道入口工 作功醇公路全及前令 作功醇公路中的對效。 後額人品專用的數效。 表數係外華維統特等 來。 等国內由表面 來。 等国內由表面 素。 等国內由表面 素。 等国內由表面
78	教育部	(0.08 公頃) (0.26 公頃) (0.26 公頃) 公園用地(今十二) (0.74 公頃) (0.74 公頃) (0.74 公頃) (0.74 公頃) (2.16 公頃) 公園用地(今十五) (2.16 公頃) 公園用地(今十五) (2.16 公頃) 公園用地(今十五) (2.16 公頃) 公園用地(今十五) (2.16 公頃) (2.16 公頃) 公園用地(今十五) (2.16 公頃) (2.16 公園用地 (2.16 公園) (2.16 公園) (2.	公園用地(公十) (0.23 公頃)	公國用地(公十一)	(0.45 公頃)	水庫専用區 (兼供道路使用) (0.07 公頃)		水利收落用码 (2.29 公顷)		水利效施專用區 (091 公頃)
愛美内 的	概本版		停車場開助 (停十) (023 公頃)	停車場用地(停十 二) (0.26 公頃)	停車場用地 (停十二之一) (0.19 公頃)	道路用地 (0.07 公頃)	特別保護區 (2.18 公頃)	保護區 (0.05 公頃)	特別保護區 (0.06 公頃)	∤ 改區 (091 公項)
4	1						\$ 5	大量 可 可 可 可 可 可 可 可 可 可 可 可 可	년 년 왕	行政區
報	報							æ		0.

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

新華春春春秋小 海 (1970年) (張智寺寺等子 あるからの	有大少其 歲 衛 的 首 句 少 提 議 總 的 三 · 数 舊 恭 察 計	供專案小組初步 建議意見三辦理。	<i>)</i> ————————————————————————————————————	91	<u> </u>		國台南市韓區。		在 奉 案 小 相 刻 步 提 後 卷 見 一 一 選 題 。 題 。						
機構金貨業素小面物金 (1070 公園) (255 公園) (255 公園) (210 公園) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (211) (21	搬料			各类縣館區	嘉義縣轄區	嘉義縣3.1240 公頃、臺南市 4.9715公頃	臺南市辖區		逐南市辖區	1	表	040-7473年日的宗教、革存的宗教、革存代38第三及李	米犀白菇就会越的纸色。 杨的第一基題 !	3 1		
機構金量素素小 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	製売理由		林寺的大庙客外园区堂	の の の の の の の の の の の の の の	的 2 次 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	作 以 成		· 新艺台水棒縣水图內錄 與用水缸水口上點之內 致每點勢民國。 恢一級 稅等勢與民國。 依一級	三·华的国人大区区内外区区内地域,现在上院监察检验的物理检验检验的 双轴路线 电水线线 网络大线线 电水线线 化二甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基	1.文(小)二(原大瑞园小顶塘分校)短霜 國小頂塘分校)短霜 養縣政府教育處確 超,現況已錄校且後	實施設板需求。 2.另因該處位屬凝縣大 攝鄉水縣村內,數外 交通不易。併同兩個	者年活動中心區、後一次每個數無獨數以 為申 而則,其就因內	公有土地調整變更為第二種係養因	200	部分,亦参酌,保護 區分級分區檢討變更	45
新華春華華素小 総動物等建築連及 建		和	. ,						- 10.31 会场) (0.31 会场)		12 to	(14.97 公項)				
編集金章報報 海費金養報報 海費金養養養養 海費金養養養 (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本) (日本)		極	公園用地(公二十二) 二) (0.79 公頃)	2副月地(公十六) (5.55 公頃)	公園用地(公十五) (10.57 公頃)	公園用地(公十) (8.09 公頃)	公園用地(会へ) (9.94 公頃)	(019公顷)	会を当り他(停入) (0.12 会略)	-	22		者年活動中心區	(12.86 公場)		
編集	包			.51	大场参及大路周邊公园用店						水紫村學 校用地-	大人かり 大学寺中 活動中の	(計三)			
	# 1	K			51				9							
	100		J. 45	*							lds 9 il		- wet al	a√ tml	1	
	京都 奉命 申報 中の おりの かかかかかり	######################################	宋郎與小部女少 張 減 卷 見 一年	懂: 解存物计	<u> </u>		K		第台尚有韓臣。		母專案小組約3 建議意見三辦理 1. 城五: 範國內二	銀環境數處所屬未超過20%, 韓2萬少國外海外與外班外班	四一年二十二十四 陽 保安林(一級3) 说板模 地區):>	考量係公有地·当 採用俸16、解外出	路變更為保護區 2.旅12:故專案:	
	銀柱				X	4										

報	3	極地內的	60			學學學學學學學學學學
報	9m 41	神本樹	事な者	受べ任命	海村	維利步程儀為見
1		1 1 1 1				
		道路用地 (0,02 公頃)	終地 (0.02 会項)			
			第一種保護區(26.54 公墳)	1.考量報光風場區係協觀光型應發展分區,未表可能引進相關基本表可能引進相關基業、休閒活動等,考養養、特別活動等,考養養、特別等的等。	4	穿棒號小館 拉步 張 張 卷 見 二 聲 一 蜂 梅 孫 中 華
12	核核素	就光廣場區 (112.23 公省)	第二種保護區(11.38 公通)	· 中海分下公司 原图一台湾及河南的 形图 · 白湾区域市场 光图 · 西湾区域市场 光温 · 西湾区域市场 光温 · 西湾区域市场 高温 · 西湾区等,大		
			4 周農業區 (7431 公項)	以存擔次条款 與及為次条款 以各數等 之各數等 之各數 之各數 等 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之 之		
		旅館區 (旅四) (2.48 公頃)				屬台南市韓區。
	新	公園用地(公九) (091公頃)	第一種保護區	次等活物地图,依 次 次子活物地图,依 次子活势风焰液红烧灰层		
2		停車場用地(停丸) (015公頃)	(4.06 公頃)	公有土地鎮禁擊更為第一種係議局,以存務縣人		
		道路用地 (0.52 公顷)		所外政委与軍及唯計办 庫優良舊水環境之計畫 目標。		
		旅館區 (核五) (920公頃)		城遇在水庫縣水回五人一十次海路衛門,在一次 與計畫都在在沙山村		好事案小組如步 建議意見三點理。 4 4 5 4 8 8 6 6 7
- i	· · · · ·	旅館區(旅十二) (8.58 公頃)	四 韓秋 孝 一 緒	四一、华德国内成成及 是(40%以上)、规况 品本题题、日存参联的		1.44年,2881万一 鐵環境整成內面 未超過20%, 每年
4	東側及南部旅館區	原地 (055公頃)	(18.54 公顷)	公布人口羅察勘察勘顧機機關內公布人口羅察勘察		四人并入 高温 医磨牙状 (一致现现 数数点 地區) 以 文章
	•	体車場用地(停十 六) (021公頃)		1. 双凹型火焰的岩一堆形线面,以谷端定供水效质水水效量及磁保水库操设置水煤设度		有回际公布的)数 你同俸16、驛外道 路徵更為保護區。 2歲15:故專案小

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案小組初步建議意見		 M																2000 000	1. 建議准照公展	" 學園鄉鄉	7. 数叉配图沙宗藻 医直线 医复数	分、應依減	紫小館初步源	减速点点 三克二氏				屬台南市辖區。					
無料	40.40	品品品品的有效实施公	図用地(公	十八」 6 数 祭 13 日。																			配合都布針屬四十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	国 N N N N N N N N N N N N N N N N N N N					配合都市計畫	图會教授表	C2-1#		
變更理由		公放公司與天原照一致於於各人	四、第一衛宗教國。	3.方介,敦文总院等分局(鐵光戰場局)光	量實際執行管理與後 續各運需求,調整變	政分國名稱為休閒裁案因 法国际目的书	禁土命被阻之而削 於:	ł		10							450			1.依「計畫道路檢封變	更原則,既合都市計	向市自永縣縣、中沙村港等四部城市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市	恢	2.年人既都分開你幾周一十,日今卷一位新同	五 22 m m m m m m m m m m m m m m m m m m	監察為結一衛部議	Ø	1.依「計畫道路檢討變	更原則」配合都市計	始帝白板総裁・京学教訓教院の選及の記録の記録の記録を記録を	世 更。	2.併人毗鄰分區係護區	1,7
秦	(0003 D.E.)	(0,02 公項) 然地	-	道路用地 (0.30 公祖)	休图農業區 (002 小酒)	第一衛祭練回	(0.29 公母)第一種保護區	(0.14 公項)	公國周地(公十六) (0.05 公項)	温等用形	(0.12 公顷) 休园典紫园	(0.01 公顷)	第一種完練回	第一種保護區	(0.16 公項)	公园周陽(公十六) (○ 00 ○ (3)	18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 1	(0.12 公項)	恭也		温袋田場	第一種保護區	(0.18 公籍)	は発用している。	第一衛保護局	(0.17 公顷)	機制 (007公益)	蘇地	(0.07 公頃)	(四) (四)	_		
原	ar la do						全世	(0.62 公頃)						山路馬地	(0.58 公頃)					保護區	(0.14 松崎)		東 教	(0,24 250)		遊路用地	(0.24 公顷)		保護區	(0.12 公頃)	秦	(0.15 公頃)	
句																						神大気ー	無線線線	_	之格段			婚婚	(1億)	あ金十万 発や発送	が存む	EC48 ₹	
卷料	ì																			_		1	銀行	_	Ŋ			物	18	23 売金	4	EC	

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案小		5. 教受范围涉识篇 国	然今個初步後 城 免 見 二 縣	2				2. 使更美国涉俗 接 區 號 醛 部					1. 建筑准照公果	7. 後見範囲多保護 重要 重要 重要 重要 重要 重要 重要 重要		禁令 國 包 好 放 我 為 四 三 以 聚 為 四 三 以 聚	· #			· 李林春四八百	4	
10 29	ļ E	F1-12紫									F1-14%				4 14 14 14 14	明 を を を を を を を を を を を を を	₩[•I5]			おながかれる	医 資 然 就 就	
9	9 4 7 8	地图	分級分區變更保則」 調整為第二種保護 國。						1.依一計畫鐵路檢討變 更展別」參對道路開 關與沒觀整整章。	通過				1.依「計畫選與檢討獎	更原則 1.条動道路開關現代制整後更。	18 P	今級今回後更是到	國際為第八權宗國國		1 At 44 45 45 1541 45	1.关一种创造等表式的 医沙里中甲属皮质因子 多角层路图 面 實 號 叛	67
變更內容	新計畫	道路用地 (0.02 公領)	第一種保護區 (0.13 公頃)	選等用地 (0.06 公頃)	第一種保護區 (0,03 公頃)	泰場 (0.10 公園)	蘇地 (0.21 公項)	道路用地 (0.07 公顷)	第二種保護區 (0.26 公債)	雄略用地 (0.23 公頃)	第二條保護區(0.09 公頃)	蘇地 (024 公頃)	光光	(10) 公園(10)	第二條保護區	(0.06 公頃)	(0.05 公顷)	国際電影開	4元	(0.06 公顷)	(第4年)	
變更	原計畫		英	(0.19 公頃)	张 郑 用 先	(0.13 公頃)	保護區	(0.28 公頃)	集化	(0.49 公頃)		(0.0% ((0.26 公員)		(011)公路)		美田教	(0.10 公城)	2 第 第	(0.03 公明)	
21 47	ri H	議務衛院 C287 至 C276 回	大路後	,			1		がなる	語等音楽 C224 東	(A (A) (B) (B) (A) (A) (A) (A) (A) (A) (A) (A) (A) (A				一部ない	(833 E	C813 超 4 路 森				を表に	
響	製									27	4					28					59	

æ (9m 3	原計畫	使用内约 斯 叶 斯	後代理由	新社	縣部委會等案子 知初步建議意見
3 "	C47 周之 略模		第一種保護區 (0.04 公頃) 遊路用地 (0.07 公頃)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
			路營國 (第一) (0.02 公頃)			
		最終用場(012公園)	第一種保護區(003 今頃)	P.		^
		1	(200 / 200)			1
			後代	1.依「計畫道路無対學		1 建筑准置公典
		国際地 (型く of u)	(0.37 公園) 建設用井	東原門一部幹衛門 2.北包二海海路衛衛大		李明祖 等
3	4: 4 6: 65	(K. W. 61-0)	(0.12 公理)	城都市计畫區交界	7	美国超聲即
E 40 4	a 数个数字 数字 图	3	第二種保護區(0.25 少压)	矣,故配合人崎都市 計畫區範圍內之計畫		公, 局被發伸 张宁首台书籍
E .	第一部 が お か か か か か か か か か か か か か か か か か か	(0.72 公顷)	道路用地	道路部整備排。3. 各包含素温效图图器		城市
6	C708-C70		(0.37 公頃)		見合都市中華	
の戦 1	2日、役の日本 第一年 衛衛 は 日本 は		第二種保護區 (0.14 公頃)		國重製裝養 FI-3、FI-4套	
800	TE AC CSS8-CS5 3 間之路 模	國路用地 (0.49 公顷)	外北	图对·技術分略總局 略者範圍的營穀更。 4.年入民等今國宗城區 者。另參第「徐謨國		
			(0.35 公頃)	分級分回變更原則」 網整為第一種係護區。		
		超	線地 (0.17 公頃)	the second secon		100000000000000000000000000000000000000
	\$ 4	(022 公顷)	避路用地 (0.05 公頃)	1.次一計查認格徵的發 更原則」配合都市計畫格位展終線,並參		5. 廢炭第四部宗 墓园 百 故 忠 安 安 少 - 喬衣森神
1 15 0	% 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 4 6 6	茶	第二種保護區(0.13 公頃)	的道路開闢現況調整 變更	配合物中中部 配 市 班 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯 斯	操小個也少樣養多門一般
0 4	C419 回 288项	(0.28 公頃)	超器用地 (0.15 公頃)			: H
		± 2	第二種保護區(003公園)			
		(0.17 公顷)	原格 (0.14 公園)	(E)		
1	- 1850年	保護国 (006 小坂)	機場(0.04 今日)	1. 板「計畫道路檢討學 配合都市計畫 更原則,與數據級照 數 物 點 縣	医合都市計畫 医各個 報報 報報	1. 建镇准照公展量金诺诺。

附件一-32

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案小組初步建議意見		提供台灣公民年 海拉(城市公民年 市等衛島 在 斯里(1)15 報·其 韓國 民 海 東 韓國 民 海 東 韓 國 民 海 東 韓 南 2 是 北京市 中 2 是 市 2 是 日 2 是 日 2 是 日 2 是 日 2 是 日 2 是 日 2	· 网络华星 李 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
#1	中四【をあ 市政务交通 あ 103.11.24 あ 市交条子 約 103.1093264 第 103.1093264 第 3 泊 未 水 華 業 日 2 10.400 日 2 10.4000 日 2 10	2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2	1.	
變更理由	及超路而达換實際因 图特形不祥、口题生 所數因維認地程於 無效理分子與單級 表施之分,與 思認認等實際問題 見沒這為實際問題 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個	協應 代籍已分巡回股格在限的回收 格在限缩接口谷 · 混泥 化聚合 医 四 国 為 教 如 縣 縣 周 三 · 宣政者存获确集由 当,"政策者存获确集者 称,故则今都市中土土,在则今年中中土土	1. 據廣地稱已分別且錄 格存與特殊在等, 於 應今前中計數各發 確該前參與 所 選 與 後 在 中 是 所 是	15
美内谷 加州	78	木庫専用區 (0.00 公頃)	機器用地(幾二) (001 公債) (010 公債)	
原业者	自來水事業用地 (永一)(0.00 公頃)	美国旧社(義五) (0.00 公員)	本年番号を () () () () () () () () () ()	
4 號		32	33 年 20 年 20 日 20 日 20 日 20 日 20 日 20 日 20	

被使内容	原計畫 新計畫	公園用地(公二十 線地 料 二)(0.05公頃) (0.05公頃) 2.併	第一種保護區 者(0.06 公頃) 分		最終用法(0.00 小品)	が 2 4000) (0)	本號 道路用地 1.配 (0.00 公頃) (0.00 公頃) 場	停車場用地(停十 遺路用地 二)(001公頃) (001公頃) 2.图	第二番保護區 發標制	(0.03 公頃) 公園用地(公十三) 新 (0.02 公頃) 苗	3.群 (1002公城) (1002公城) 5.4 (1002公城) (1002公城) 5.4	1.3歳 (0.01 公項) 住宅臣 以 (0.01 公項) (0.01 公項) 関 (2.4歳) 2.4歳 (2.4歳) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (2.4) (表別用地(機三) 構発用地 1.数 (0.11 公頃) (0.11 公頃) A	株名 総名 (000 今年) (000 今年)
	愛 汽埋出	與現狀與整變更。 G1-8素 併入毗斯分區保護區	者。另參酌「保護區分級分區變更原則」	觀察為第一種保護 图、第一種保護區。		2		1.配合都市計畫圖查製 疑義 GI-14 提列歷史		人名———《国政治》:"死亡,于" 然格白展婚課不辞, 如国电频源 教智器白展验验理述 数 GI-14	2.水米:	国际党员。 高等用地的 医苯乙酰甲基酚 医二甲人吡醇芬巴胺基因 法债 38 m ² 。 当年,为大多国被党员 第三十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	1.鐵魔保外等一次遙徹 在於時,為國令疾済 人之上地看該到後 公子地看該到後 公子與路周地,也與 巴布在臨時經濟之基 展不同意與及為在公院合雖市計畫 展不可應與及為在公院合雖市計畫 傳入 我平以變更為在公院合雖市計畫 在心區。(與二十雜) 目 爾 樂 其 後 若 即 101-12 之地稱合列議	=	作家選車站用地使 黄A2-1 紫·用;规沉尚表完全開2.主管機關意
縣都委會專案小	知初步建議意見	2. 變更範圍涉保護 國際 國際 國際 國際 國際 國際 數學	分,毫依據學 张小爾哲步與	基础 "明明"	4			7 建筑准照公展 草素通過。	Ol	年	E	C a	10년 10년 10년 10년 10년 10년 10년 10년 10년 10년	+ #	" 451

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案小 維初步建議意見																院 議在照公展等	* 智慧	衛社	西 宋 係 遊 界 類 整	排頭 使精彩 及天皇 计记录系统	冬梅田 "我知我可能是那些少年女子女子女子女子女子女子														
***	在六十3第二次機関及第二	秦秦安安 (1)	を を を を を を を を を を を を を を	3. 第八大城縣	1. 新華 1. 新國	4.道路用场象	网络杏牛杏	海国な ()型	内裁禁囚しお祭命の		5.水域變更為	本学書的関	本の記れているという。	国用地)由	恭徐30㎡。		再花公司工	-	G2-18 * &		本国有数限を	4	-2機關及事	襄獨与許被	命命提前縣	左,一頭獅	本なる部分	火热器文字	左 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	10年	m	外(大埔	商品的图	區)變更為	
變更理由																大局部出生機能	孫雙張務司(別門的 今本高等公司 7 因其	大台灣國西國教育文	大學為汝陽在每一歲	務而衛年四人口辦部	國級聽記令本次學案公司以前以前以上十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	本等令 / なまなり 田田 - 8 - 大馬地田	四一条供道路用地使用	用)」範圍進行調整。	2.现行大浦都市計畫範	國內部分住之風、歲	茶园、旅館园、風光	四、公园用的、农利用 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4.	表 19 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	九七十二年四八九四十七十七十七十七十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十	東田國: 韓少福路田	地網禁變更為僧文水	車特定區之水庫専用	區 (養供道路用地使	23
内容 新分素	人人站施園內行水 區 0.41 公顷〕	本計畫範圍外(劃	人人油稻圈內農業區 0.27 公顷)	本計套範圍外(劃	入大油範圍內公園	語名 0.00 段里	· 大型網絡車本人 新型型の開発する人	0.03 公量)		2000年14年	を は は は は は は は は は は は は は は は は は は は	服務中心用法(理	六)0,06 公顷)			10							1	水库券用區	A STATE	E vi (internal	?								
優別 優別 個別 個別																本计畫範圍外(大埔	(国为在社园)	太計畫意園外(大埔	美国内核岛国 0.00	公顷)	小叶黄色圆外(大州	利用で産業に 5 40	本計書部開外(大庫	德国公政禁回 0.70	公司(本计查员用外(大埔	南西左公園用光	0.18 2.54)	本計畫範圍外(大學		K W OT OF BUT	本計畫範围外(大埔公司を持つの計画	表现的最终是第0.14	公開)	
卷 转 向 和																								大师與13	を は は は は は は は は は は は は は は は は は は は	双 证									

盤検対)素」	縣都委會學士 小種初步建議 悉見			九 表 年 三 八 数 年 三 八 数 年 三 八 数 年 三 八 数 年 三 八	北 岩	藍辮	細原蜂	* 400 S	1 원 건	a sea y		執 併享集小組初後 步建議悉見一 線 轉理。 更	蜂苗霉酸	<u>문행</u>
重製鹽專業通	修订规明		w,	1. 4 五月三十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八十八	成,俗幻現行 計畫青年活	勢中の問題奏奏を発	一緒然額高、赤部原道赤等原道李学·格納	二種族禽國。 2.原森文六(本 4.北等 中公	十つ28~10回)へ分字(4)回回 日本日本会	_	77000	一考賣買票款 在哈區與後 路 站 銀 線 木 調整機 公園名籍。	2.配合本次等兼過整核以減 等 数 额 额 等 较 额 解 ,及被给原	觀光震場
「發更曾文水庫特定區計畫(配合水庫治理及穩定供水書國重製證專素通盤檢討) 案」土地使用分區管制要點線環表	修正後俸文	一、本要點依都市計量決第 22 係、同決臺灣省施行鄉則等 35 條及 <u>同決臺灣省地行鄉則</u> <u>第 12 係規定訂定之。</u>	 任名區內土地以與從依據度在 名圖為主、其經禁物及土地之 後間、應依下列規定: (一)建積率不得大於50%。 (二)容衡率不得大於150%。 (二)容衡率不得大於150%。 	一、你的四三台名。 在你的四次外 二種旅館區,其建築物及土地 之使用,依下列規定:	(一)第一種旅館區得供設置 舊、野餐、交遊廳、停	車、運動等户外体開活動技施,以及旅館及其	附屬使用效應,其建載 華不得大於 10%,容積 華不得大於 30%。	(三)第二種旅館區得設置旅館 及其附屬使用,其建設 妻子號士林 3002, 安建	车车将大次 150%。 车不得大次 150%。			五、開農業區得收置自用農舎及 其化應農業主營機關依「休閒 農業輔導管理辦法」規定審查 抵准之休閒農業收施,其建額 率不得大於 10%, 意積率不	将大於 10%。	\$5.
附表 2-3 「袋更曾文水库特定區計畫(廣土地使用分區管制要點線選表	界條文	一、本要點依都市計畫法第22條 及同法臺灣省施行詢則第35 條規定訂定之。	 在宅區內土地以與經濟資度 在宅區為主,其建築物及主 地之後用。應依下列規定: (一)建議率不得大於 50%。 (二)容積率不得大於 50%。 (二)容衡率公司之前。 	一、你的回忆在於你的女子們做 使用之建築為主,其建築物 及土地之使用,依下列規定:	(一) 建報率不得大於 30%。(一) 容積率不得大於 150%。				X		四、霜替匮之之叛率不得大於 5 %, 容積率不得大於 10 %,	五、額光農場區停吸置部公室 出租作開小本展及內壓。因 用異合、異場、果園、實營 非機械式遊樂、停車。 結、其建議率不得大於 10	%、容績率不得大於20%。	
- m		# F		22-	7H	**								
縣都委會專案小 组初步建議意見		建鐵准照公長草紫海過過。	4	建築推進企業報通過	建鐵准服公展素通過。	建筑淮照公典草紫通遇。	许是表2-3。							
搬	水库専用配面 養 徐 30 三。	7	X	布特形及實際世界超	布特形及實際發展題		策考量及確保水庫優 本次專案通盤檢討內詳是表2-3。							
餐光理品	· (田	本面實際執行各項與後裔等於原於,與其禁用	公园名称, 社园河口, 本家园名称, 社园河口, 本籍主管裁組之论自规, 汉。	配合災害潛勢分布情刑勢的干條司。	4:	配合穩定供水計畫週旬。	暴於穩定供水政策考 民舊水環境,及本次引 容予以修訂。							54
\$\$ 帮好	智文水庫專用區 (兼假道路用地使用) (0.21公頃)	第一種核館區 (722 公頃)	第二種旅館區 (14.66公頃)	柳	4 62	美化計畫	V/198	ń						
被走内的 原叶直	本計畫範國外(大攝 範圍內道路用地0.21 公頃)	青年活動中心医 (青一)(7.22公頃) 装館區(核一) (3.24公頃)	森信医(旅二) (527公頃) 森信医(旅三) (4.13公頃) (4.13公頃)	- #X	修訂分期分區發展計	增的親山親水計畫及緣美化計	经订土地使用分区香制要路	:表內面樣應以實地分割測量面積為準						

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都泰合專案 小類初步構織 熟見		再数准置公司年報題圖。	為城補照公民并指因為	侍 初 見 理 李 李 三 。 李 孝 少 三 。 小 漢 四 。 四 意 函	
修订税明	水利级烙使 用」之规定。	徐文媚整。	徐文媚整。	1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	
修正後俸文		七·宗教專用區之建版庫不得大於 50%,容額率不得大於 150 %。	八、農業医為保持農業生產而刻 定,除保持農業生產外,僅得 申請經際嚴查,農業產績必要 設施、外閱農場及其相關發 施。	九、本年基地包製房有等一種保護 16、第二種保護國及特別係 26、第二種保護國及共別係 26、第二種保護國內之上地, 以供水資源利用、水上係 持及保護 島 衛馬馬上質質 然為主, 域目的事業主管 然間可靠後 始得作為下 列度用「 12	57
原條文		八、宗教專用區之建嶺摩不得大 於 50%,容藉摩不得大於 150 %。	九、旗案因為保持旗旗生產而對 次、除保持該排生庫外,係 存申滿建築裁合、蘋業產數 必樂設施、休閒護務及其相 國效施。	十、涂燥圈/以上地格以饱林、水上烯排及上端的罐土的条件。 一) 收货十木。但回货烧锅。 (有) 收弃家 枝 接 推 在 不 在 比 服 等 在 不 在 比 服 等 在 下 是 上 E 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	

點都委會專案 小組初步建議 參見		併專案小組 作機議惠尼一 有程。	(P)
修订税明	八八 英	并入係且後條 文三机次之事 - 維林館區。	本畫 定一為治病水子計畫季報後護米鎮區列區用線配田山運站之一水及 計一區曾山理部計計畫。量行續等 通客放「合。合水頭入獅窝專門生 定」因「頭及地畫盒被 到營水等題、稱施以一 基利引口公本供辦供資品」 有水錢區下部計 實理庫運發一為建建之 南倉水工總增數公知 計具計係化库定供之市計 際與維需行分水用管目 聚島照作合订田室開
修正後條文			六·水柱设施车用區車供廣田水 對公室及其他有關水利政施 使用,其建設率不得大於 50 %, 容積率不得大於 150%。
學學		六、青年活動中心區得設置霧 發、野餐、交強廳、餐飲、 停車、運動等戶外作關活動 設施,其建議率不得大於10 %、容籍維不得大於10%。	七、行效區之建成率不得大於50%、容養華不得大於150%。

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案 小雞初步建議 意見		1.排分 1. 2. 2. 2. 4. 2. 2. 2. 3. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4.	
修订税明		C1 B模文团五置五界桥编上蓄设匠原等传摩统等计旅线贯提公准式海南局 9 技术同康健设 就就曾上同游水厂「计高属高加索修麒鼓文康尺节。部园民月 贯摩提苔至 强效键穿法形式 古国 4 水园 1 日 5 小小园 2 在鱼鱼工住鱼水水园 1 日 5 小小园 2 有一种 2 可用 2 有一种	
修正後條文	<u>国不得申請政策民</u> <u>前。</u> <u>前。</u> 事份保護国務維護大壩及遊 客安全局級・國內嚴禁收 代、整盟上次・國內嚴禁收 成、整盟上次・並不得有 妨礙大衛安全及淺洪之建 縣。	十.水產專用區為接供遊檢。均 至文之 活動 文 四 1 · 今 動 至 2 · 2 · 2 · 3 · 3 · 3 · 4 · 4 · 4 · 4 · 4 · 4 · 4	99
原條文		十二、水域 (湖面) 夢遊供聽線、	

都都於回今 今因也今在 終見		
修订税明	依「保護區分 級分區檢討 原則」,調整 變更為第一	指導 題 支
修正後條文	尺。 (2) 建截率不得大於40 %。 (3) 土地及建築物以供	(二) 第二條程度用為限、不 及你全體後度的企工的。 以你水管後屬的企工的。 及的工的工程,等自的學業主管物。 用。 是,每目的學業主管物。 用。 等於。 所必需之設施。 3.係護地防、站稅及地貨 所必需之設施。 4.年應收益、水質、水管、水管、 2.解據水源、水質、水管、水管、水管、 所必需之設施。 3.係護地防、站稅及地資 2.解據、所、公理、 2.解釋、 3.係養地防、 2.解析等。 3.係養地防、 2.解析等。 3.所有。 3.所有。 3.所有。 3.所有。 3.所有。 3.所有。 3.所有。 4. 所有。 5. 國防所需之為權政施。 5. 國防所需之為權政施。 6. 整要、係公、條防、 2. 所有。 3. 是, 2. 是, 2. 是, 2. 是, 2. 是, 2. 是, 3. 是, 3. 是, 3. 是, 3. 是, 4. 是, 4. 是, 5. 是, 5. 是, 5. 是, 5. 是, 6.
原係文	2.建蓝牵不将超過40%。	十一、禁烈保護區為推議大壩 發客安全而投,服內

縣都委會專案 小題初步推議 卷見	建城淮 照 公 東草紫陽區。	建设油限公原年报业的	医香油油 海林紫陽區	提 後 诸 照 公 版 林 紫 通 區 。	建設展開發展	
修打說明	秦大监狱。	係大調整。	徐文湖整。	徐大調整。	4. 20 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	
修正後條文	十四、公園用地之間建筑檢其整體 發展計畫並經永庫管理機 關審查檢准後。其建築物之 建職郵不得大於3%。屬高 除紀念性建築物外、不得超 過2層機或7仑尺。	十五、加油站用地之远版拳不得大 於 40%,容積率不得大於 80%。	十六,自农水事集用地之建裁率不 得大於 50%,容積率不得 大於 150%。	十七、垃圾碗運場用地作為垃圾碗 理有開致施使用,採輸生掩 程方式處理。	4. 水計畫區為大輔營環及安全 養體訓徵 高元 水利鐵應用地(養保護 計學與機用)及原籍用地(養保護使用) (一)水利致應用地(養保護使用) (一)水利致應用地(養保護使用) (一)水利致應用地(養保護的 等水利等電子之水利等強物 等水間地(養保護工程之 等水應進及部分進行隧道 整本應進及部分進行隧道 等下。 (本) 建筑月地(養保護工程之 等水應進及部分進行隧道 (本) 建筑月地(養保護工程之 等水應進及部分進行隧道 (本) 建筑月地(養保護工程之 等水應進及部分進行隧道 (本) 建筑月地(養保護工程之 等水。	61
原係文	十七、公園用站之國建應檢算整 雖發展計查並經水學管理 幾個審查核准後。其建築 物之建聚率不移大於 3 %、聲高除記念性建築物 內,不得超過 2 層構成 7 今尺。	十八、加油站用地之建設率不得 大於 40%,容積率不得大 於 80%。	十九、自杂水莓案用地之建設率 不得太於 20%,容積率不 得大於 150%。	二十、垃圾處理場用地作為垃圾 處理有關設施使用,採衛 生物理方式處理。	海 秦 李 李 李 李 李 李 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦 秦	

聽者奏官各案 今國內告往後 為見		1.建筑用除 和 壁 字 部 分,並修改至	公共發施明	制表內指定 用態。 2.請提關係 都委會大會	時概認。						併奉案小組分并各	之少 死一 路 神 。 為	心照典釋製	展草紫逍過。	建議准黑公	展革紫塘過。						
修订税明	號 函檢 延 章 次 水 庫 高 程 基準數據,詳 附件三	1.係次訓経。 2.配合官文本 原防治院道	工程阅载效	皮素(高級高 及年8回103 年3月10日 高海域中第	1030048549 就 函 命 布 賃	然)等力表記 品下を含	. ¢ C 2				概 4	太 H H 人 B 本 · 被岂惭叛灭	条次調整 "		徐次及文字調	· 38						
修正後條文		十一、機關用地定該率不得大於 50%, 容積率不得大於 150 %; 並得被置供防燃暖運	工程相關操作控制及工程	雄獲設施使用之設施。							()		十二、社教用地之建設率不得大於	50%, 容積率不得大於 150%。	十三、旅遊服務中心用地係供購	物·教教·對政、圖照、休 其日日表, 以教, 大井谷自	為人以 第九主令機關同意之額光	遊遊改施,並與公園一樣得	投置競車站,其建築物及土	地之使用,愿依下列规定;	(一)建截率不得大於30%。	(二)容積率不得大於90%。
原係文		十三、機關用地之建莊率不得大 於 50%,容務率不得大於 150%。	業名 條次 原條文	機關用地之經載 費文 十三 奉不得大於 50 三通 十三 %,容積率不得 大於150%。	配合 後國用地供防淤 對文 以第十四日間接		防淤 鎮投施使用,建	1	個案 % · 容積率不存 個案 大於 150%。	濒	十四、學校用地之建議率不得大 於 400%, 亦在東下海上於	が、もが、も様半で行入が、150%。	十五、社教用地之建設率不得大	於 50%,容積率不得大於150%。		十六、茶塔服券中の田田海田縣	查、企學校、學校、馬門、 有個及講解、完會等/兩	務,並與公園一樣得收置	魔車站。其建築物及土地	之使用,應依下列規定:	(一) 施资单个年大尽 30名。(一) 复杂卷户第十名 44 600%。	一一 かんれ ナ キ・ロ へんこうびょう

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

縣都委會專案 小題初步建議 卷見	格技為「本計 發展 發展 發展 發展 發展 發展 發展 發展 發展 發展	護風 動奏 魔 有 大	建装惠路 隐
修打税明	1.野塘縣火。 2.本 姆區 四 哈 於 本 縣 表 次 次 大 林 莊 縣 內 次 大 林 莊 縣 內	新四百八百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百百	1.新增條文。 2.本計查區位 歲由拉樂國 家風與特定
修正後條文	二十三、本計查閱內之合法提議基於一十二人本計查閱內之合法提議基於一治一的任何數數圖,每數多圖,與完全國人,於是一門之國,數於此實、於及有關與完學課。於發展課業。	二十四、建族基地及公共院施用地建水桶面面積及验地線化之相關兩度如下: (一)本計畫區內之上地港水桶面面積度符合下列之原則:各面積是符合下列之原則:各面積是指於機斷面積之原則: 下列之原則: 下列之原則: 下列之原則: 大利之原則: 大利之原则: 大利克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯克斯	二十五·本計畫區內公方建築物之 新建,及綠樹區、外別數 業區及旅遊服務中心用 地之申請建築基地、景瀬
原於	0.50		

依給正後 改越過。	建議准照公院等業通過	建城治里公長年前衛	戏號補限公 展年素協適。
14年大道縣。2 皇後 87 年午 展 6 6 6 8 8 8 7 年 4 6 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	条次盤陰。	徐文詢整。	係次調整。
十九、本計畫區內之建藻物應一件 解建污水處理設施,不得辦 屬污水直接排出效為染水 屬。异中條約,出資米預心 本環及營館之建築,發強設 國污水集中處理數。發強改 國污水集中處理數。 國污水集中處理數循外,其 所指出之繼污水縣。 自於於水縣。	二十·本計畫區內不得大量收變地 衛、俄獨水土保持、影響 自然景觀、柱應於總廣地 聽設置發棄物變化設施、 以免廢棄物污染水廠。	二十一、為難域風景特定區內自然 與人力資源之完整。在 該區內之任何致施計 蓋,均應徵得觀光主管 機關之同意。	二十二、山坡地之開發利用應依水上係持次及山坡地係直利用條例處及鄉間、如有營建任務。亦屬依照 環境影響評估法及山坡 地球藥學維持法及山坡 地東議會繼續法規定辦
、本計畫國內之獎黨物體 一一样形建污水處理設 施、不存將廣污水處理設 禁出致污染水源。其中 統確、出籍外間小木屬 及整館之建築。原始設 及整館之建築。原始設 以水、集中與出致 外、共所耕出之雜號。 並須達到87年效說水構 建發。 物得排放入水庫 20。		、為維護風景特定圖內自然與人力資源之完整,在該國內之任何政施計畫,均應提得觀光主管機關之一個政施計畫,均應提得觀光主管機關之同意。	二十四、山坡地之關發利用應依水上衛站係 水上衛持法及山坡地係 資利用係例規定辦理, 如有營建行為,亦應依 照環捷影響評估法及山 城地建築管理補法規定 辦理。
	十九、本計畫區內之建議物應一律 1條支調整。 附建污水處理設施,不得將 2 關係 87 年字 廢房水直接排出效污染水 服,修改為應 源。其中微虧、出無水閒小 確實 海, 水展及餐館之建築,除預改 滴水傷聲 置污水集中處理效循外,其 所排出之廢污水應應實達	本計畫區內之建議物應 十九、本計畫區內之建藻物應一择 1條次調整。 一样的建污水處理設 施 不存解兩方水直接	·本計畫區內之建築物應 十九、本計畫區內之建議物應一律 1條表調整。 一样的建污水處理設 施,不好樂局方本直接 特出效污染水源。其中 縣等人直接排出致污染水 縣。每中縣鄉 水區及務館之建築。 以等稅 的

(5		集情 操作人 除情理由	陈佳人	除悟理由	建城事項	嘉義賜鄉委會專案小部初先揮議委員
表語大插 黃一路 與 與 標子之上地及 另 孫 衛 原	神 尊 女 药	義務大場 大 場 段 第-571	The state of the s	該地目前已整地完成,地勢平3 坦,除了開放民宿外,期能開 数据營業務,增加民眾收入,7 光獎現在禁止異作。	高級国政 服女 服合物 化水管电弧 化二甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基甲基	在模本便採納(涉及變化資本便等)。 在第一原上營與點 有型於本計畫屬 依水之專素遊戲檢計 發收之專素遊戲檢計 使水之專素遊戲檢計 使成內等物應符合等 發展內等 發展內等 在屬水庫、配子畫區 在屬水庫、配及自來水水 商地區,以及自來水水 商水應。為確保水庫
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	總 大 承 城 城	1 2000 BARIE 140			

器都委會各案 小組初步確議 為見		高 東 東 東 東 東 東 山 山 山 山 一
修订批明	医周进风机 埃里爾 经股份 医圆翅 化甲基磺胺基苯酚 化甲基甲基甲基甲基甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲	奈大調祭。
修正後條文	該總及道路工程,應先經 嘉養職各目的事業主管 單位或者由市都市設計 養育會審議通過後給得 發照建築或施工。	二十六,本管制要點未規定事項, 悉依其他有關法令規定 點理。
原係文		二十五、本管制學點未規定等項,悉收其他者關係令項,悉依其他者關係令國係令

	光门查获、曾都:	第 车先屬核合类供数水水品獎 窮要 车先稳相紧全用进货慢效区	
嘉義聯都委會專案 小組初步建議意見	1455-573 原計畫為觀光 最場區,併變更繁第 12 業:大精獎 1445-576 查 集 此 地 號:大 精 設 1445-692、1445-725 、 文都 市 社 號, 在於 文都 市 社 銀 東 國 典 國 縣 市 主 縣 北 羅 基 東 國 縣	未後採的(涉及變更 等度上於於國 67 時中國政學所養國 67 國 94 分之 專 辦 每	
	A TOTAL OF THE PARTY OF THE PAR		
建城事項		路 不 提	
學情理由		2. 本地義被列入深進區。 2. 本地義被列入深進區。 2. 本 斯德內 蘇桑提場所放鐵 2. 外 斯德內 蘇桑提場所放鐵 2. 等 第 2. 第 3.	67
除侍人		# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	
東海	地號	海 秦 縣 大 场 经 1445-666 × 1445-666 × 地 统 场 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经 经	
不服器		√ 4 high	

嘉義楊斯委會專案 小組初步建議意見								7				K	客建議未便採納(涉及變更等			中国教会经验 海河田 中田村 中田村 中田村 中田村 中田村 中田村 田村 田	:	流路勢、影隔監治、影腦	成 活動潛勢等資料委壘;另	54,000,000	-00-78-0	布山照飲有於南海縣	阿布莱(爾著子第 1050/460850A 等名	10304000380 號48、約28	۰		規定,其建築物高度、最一十四十二十四十二十四十二十四十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	人名葡西西森人姓西里尔斯	知则规定相同·故為符合		專案小類初步建議意見	四聯羅· 3. 陳信土地非屬現行計畫	
建磷事項													下 医	潜勢區的數據	是如何訂定。	2. 建装解编地	質高災害潛勢	匦的郑定。	3. 保藏糖分数	寬保護區建築	物高度及最大	政務面積和提	歌學。										
除侍理由	B. 政府要用行政命令改變區	域為保護區、已達反憲法赐	於人民權益·行政命令抵觸	直法屬無效。	7. 核案件應至於老百姓財產	權易受捐徵收或補償應在	* 早	8. 陳近人之該區域房地割為	保護區之因素所形成受損	而成立的公用地役關係,因	特别犧牲所有權人的財產	上利益,所以國家應給予徵收補指已為土級。	本區地號被列入地質高災害]	。图緣歌		. CA																	
陳婧人													○ *	を・発し	第・吳○	○本・宏	媚・吳趙	○強・米	○報・米	※、※○	シス・美	○徐・陳	8										
陳衛													嘉義縣大塘	鄉大城段	1412-1	1412-3	1412-4	1412-5 ,	1412-6	1412-8	1412-9	1412-10	1445-11	1445-12	1455-565	1455-573 ×	1445-576 >	1445-676	1445-692 ·	1445-693 >	1445-696 •	1445-725 ·	1445-726 ·
水水 第													夢 人	63																			

	الجه دد عدة حدة داد أحد الدائد جدر الم جمل المائد عدد الجهداء الإن المائد الدائد عدد عدد المائد عدد المائد عدد المائد الدائد عدد المائد الدائد عدد عدد المائد عدد الم	
嘉義縣都委會專案 小細和步建磯為見	現有計畫已刻設係機區 等域本模構的(涉及優更第 整線本機構的(涉及優更第 等線本機構的(涉及優更第 等機構與所計畫 2. 本體內之保護區額向不 分配分級為原則,詳規的 2. 有醫於本計量屬數次供 發展數數是。 2. 有醫於本計量屬數次 內配分類為原理。 2. 有醫於本計量屬數次 與環境機構物,且計量區 發展於環境區區,以及自 表外水學素等的區域。 與與於於轉於。 與與於於轉於。 與於於於於於 與於於於 與於於於 與於於於 是 與於於於 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	
建城事項	··· 20 ··· 2	
降侍建由	1. 本地鐵程至編房查看圖 1. 無法確定解屬是保 2. 民眾和者上地經濟價值之 保護。 保護。 保護。 保護。 保護。 (大成人於民國九十三年六 (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有成人) (有	69
原体人	₩ ₩	
张 拉 答 题	等表格大場 第一大場 投 21205-87 地 25-87 地 25-87 地 25-25-87 地 25-25-87 地 25-25-87 地 25-25-87 地	
人 路 架	4½ ∞ √√√ ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ± ±	

新	陳衛	除坊人	除情理由	建磷等項	嘉義楊都委會專案 小細初步建議意見
4 c	秦秦 華 大 華 大 華 大 華 大 華 大 華 大 華 大 華 大 華 大 華	₩ ○ Н	· 國 · 國 · 國 · 國 · 國 · 國 · 國 · 國	1、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、 2、	發解 編 站 法 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒 來 沒
本章 人 C- 本 単 T 強	等級等大益 等 大 基 设 统	※ ○条	本地族於民國 86 年完成農港商賣,位處中整無城廣,平已開發使用。	縣 坊 城 廣 學 · 請考望本德 · 請考望本德 · 請考望本德 · 請考望本德 · 請考望本德 · 明为愿考赏,改利民生。	格 () 表 () 表 () 表 () 表 () 表 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 () 是 ()

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

人 路 路	OF ST																本本	0		뉳		5				_											
快 在 医	4																, 臺陽大埔		1418 > 1420	新名					>												
陳恭人																	なり着		_			^			1												
操情理由 建截睾項	地下, 本人為配今額半及於	向し、本人もあった。 中では 第1420 株置	10 37 84 84 96 35 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	化、1410 一十萬首四七歲	刀木,樹下作為休閒產場一	半種植成斯品種的知色戲	茶・命名だらら、樹下飯為	体車場,這是最好的空間利	田。1/99 总计转换设计。	四、1475 が38年旬本台、	50.6域分分, 80.4.成成色彩	光更為了能讓大埔鄉更發	展、本人會作好水土保持、	也希望政府能讓土地合法	化,共同創造鄉鎮的繁華及	發展。	1. 本人有義地兩筆,地號為大同陳情理由。	排段 1418、1420 地號已經	二十多年了,原本此地是		己韓由林務局管理,所以	對管理方面有不同的整理	方式,聽說要收回此地,	若是屬實這樣對戰民的權	这之损失,本人就難接	受了亞面樂都在我租的四	今頃多今年四萬國內,政	府不是在推動戰民役事多	九七的少業、為何又要改	回地,猿農民權益損失?	2. 政府不是要保障農民的福	利和權益·若能讓冀民利用	土地的空間去排廣觀光·梅	約大埔的發展,不是一般多	得嗎?本人的農地四周風	景優美,態請相關單位能勘	
項	222																当。 建議未便採納(涉及變更第		: 中斯	1. 位歷承插七的表回一次,并非四代在中央部分	中 六分人首 十二 因其因為學學館奏, 甲級在十七萬		目的事業主管機制相關	<u>法令官衙。</u> 9 右聽於去許者履務会任		變更內容仍應符合專案	過程後は恭福・日計畫園が行いた。	河南台灣水屏縣外南(东南)东西安田水田今井名本(水田水田今井名本)之一	が活人が だがた ナン 級環境教験地區・以及自	來水水質水量保護圖·為	確保水庫優良循水環境	女术说的句,叙述门宇宙 中雪岩石湖區 水 名金森	□ 医联系统 目 4、2014. 现在华棚。				

												И	1							77														
嘉義縣都委會專案 小組初步建議意見	家用或供公共给水)之一	級環境敏感地區,以及自	宋水水資水賣宗藏國·為 於及水面海由於少府益	备保水年额 双船 个後院 日大縣出船,故既行計本	C. 以保養區本·仍維持		外四間	無人, 共活者等の及, 取 大基局面指及穿鮮者, 海	部市計畫法要鄰省施行		學以衛衛衛行其者有人次被	中京工程行文人是多行四数集																						
建械事項					4)																								
除侍理由	築使用。	2.1415-7 地號土地依都市計	畫法台灣省施行知則第 14	依规定:最大基層面積為	165 平方公尺, 堡数可建築	面積不到十分之一,實在太	少慰鑄能依照原先通過基	居 500 平方公尺建地的方	案,成為大塘鄉的新觀光景	路,165平方公尺通合一般	住宅用途請來重新檢討此	条。	3. 陳情人和公有土地五公項	範圍內有私有土地、台地平	坦祭向面對賣文水庫,山明	水秀、現野怡人、可謂景觀	絕佳,此地是大排鄉風景嚴	優美的地段,且除情人對山	坡地造林、植生及水上保持	之維護極端注重、慰請委員	再次遊臨參觀。又基於生計	之迫切需求,於營文水庫特	定區再次通整檢討,公告徵	求意見提出變更保護區改	為疫假村之建議書·陳情人	為維持一家生計·對於變更	結果、有如久平望甘霖之心	情欲猜證察。也能讓此地為	大埔鄉帶來觀光的商機。	4. 大埔鄉大埔段 1418、1420	這兩筆土地對本人非常重	要,但本人將近96年前臺	石頭及水土保持的維護	下。嚴格已勢成然傷雜的平
除房人													-7.70																					
保衛																																		
人 第 第																																		

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

嘉義聯都委會專案 小組初步建議意見	計,相關變更內容仍應符入每分百分百分	口令 形描描绘的 有一种 计基础 医多种 医多种 医多种 医多种 医多种 医多种		木)ペー級縣境敷敷地	压,以及自杂水水質水量	保護區,為確保水庫優良	董水環境及水源品類,故具有本土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土土	然行性個口劃股係關係 本、合金式由分字表。	の確認の出る問題の保護国人士物物工	繁鲜見詳見	步謀城為見四。 海城十四次的 海及海南	机数水风炸剂(少以及人名4) 第一届十年年期提出十	. (: 母献	床情土地於民國 67 年	放定時即刻致為保護區,先又各班四, 9 白其四	下報明,力訴我國人工官僚 正草案群兒專業小組初步		6条)。		1. 不见 十50次 尺回 01 十歲分群野 整卷卷编码 第一十	子統明·有攀於本計畫屬	施文供水之草素通鑑松	对·柏朗曼更内容仍康祥	合專案通盤檢討精神·且	中國國金國在屬水學館之四,今四,在多國土內	今回へて全の以下の大人・ケーを設備を発売を	區,以及自泉水水質水量	保護區,為確保水庫優良	蓄水環境及水源品質·故	現行計畫已劃設保護區	者,仍維持現行計畫。	2. 另保幾區之土營修正草	张祥兄孝张小郎初步况 城中日日。	47. 15. 15. 15. 15. 15. 15. 15. 15. 15. 15		
建碳事項																		希望能恢復為	農業用地、使世	代為嚴的我们	能有生存的機	· dar															
陳特建由		2.今年水利器、製金在大埔橋	海一 自然表示 [(東馬井的	耕種)上採中老師鼓勵大家	約集共同投入自然農法鄉	作。	3. 粉能將水庫旁的私有地使	用分配祭史為農地、議有心	数自然耕作的人為水資源	保護出一點力。		1. 数十名名表面 双条形式子 数据 计分类	成年於17人名名的。 古今会之弟母子其分,我几		地作李慈便用。			本人之土地原為農業用地:現	更改為水源保養區、原賴以為	生之耕作,大受影響,已大幅	彩學生存。					^										£.	
除桥人											● ○☆	1						をの原		>																	
來在實											40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 4	A 45 AN A 45	177 121 -	16-91-1	1414-60 M	級		部級部入基	省不為院	5-2 1430		>															
以											**		-		>			マサ	9																		

建議事項 嘉義陽斯委會專案 小組物步建議意見		四解告礼 建聚酚子涂料 並依據專雖 6 遊文水庫人利和斯里港高見一鄉理。 區司 淡冷 布 縣之灣 場區 應用 內容。	希望範閣 減重建議未便採納(涉及變更霧 機整地,已建成 紀 案 - 原土管要點第十 農業機械化的 (被 5 能 理 二 。 。
体情理由 建烯	查此地,據農民能多元化利用 觀光,錄農民能多元化利用 土地去排廣觀光,讓地方能 更發展。	抗蟻粥麴光農場圖變更為依捷滿目歸 問義業區,改變土地使用分圖 67 年曾文 管制使用內容,降低減離率、特定圖引 降低容積率、影響持有 20 年 告 施行 時 以上既有土地(私有),所有 光泉 湯 區 權人應受寫決保障之財產權 管制內容。 益。	因為農作物要新栽種時必須 希望 能先基數土、也必須以挖土機數 機整地,主。保護區原向種種、不可能 農 紫 機全的以入工工作、根本不敷或目標、本。本。	1. 該站為曾文水庫特定區·保雙更為農 護區依變更特定區計畫第 三次碰難檢付於 101.7.16 府咸字第 10102618838號函 於 101.7.19 發布實施「得 依原來農業用地作農業使
除挤人		条	五 ○ 発 ○ 数 数	林〇本社〇豪
陳衛		春養棒大精 鄉 大 娟 沒 1445-47 、 1445-48 、 1445-56 、 1445-56 、 1445-58 、 1455-96 、 1455-56 、 1455-86 、	海	嘉義縣大埔 鄉 大埔 段 1466-107 等 七 華 、 1445-598 等十 筆 等十 筆 等十 筆
人 第 第		术 1	本人 2.1	李 13

嘉義縣都委會專案 小組初步建議意見	來水火質水量保護區,為 確保水库優良苗水環境 及水源品質,故現行計畫 已劃裝供護區者,仍維持 現行計畫。	建镁本便採納。 理由: 本項階情益見来涉及都市 計畫範疇。	改強助予禁約·並依據專業 小維物步建遊邊見一辦理。
建械事項		每個人每月補 贴五萬,我們負 青韓漢,保護水 添屬。	本人 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 及 是 的 是 的 是
集情理由	更繁,站好自為之,獎渝為後害大購人的創干率。	列人保護區後我們無法生活,希望每個人每月補贴生活	南军上地都屬曾文水華風景特定區內的總光環場(分區用地)。有鑑於此、民國 90 年正 法据建兼具编建水土保持及 第六的深根植物液藻蜜精髓 6 那一代)选林。目前都已虧 6 五一定的策助。 本人從華新興熱帶植物、梁樹甸的場合 1 4 年 2 年 2 年 3 年 3 年 3 年 3 年 3 年 3 年 3 年 3
東桥人		章 ○ 章	きない。
京 在 資		喜義緣大埔 鄉 大 埔 投 1455-597 地號	
不服		# 19	X

嘉義楊都委會專案 小組初步建議意見	连续未使样的(涉及變更等)。 6 条)。 1. 本韓內之保護區制向不 2. 信令效為原則,详用基 系之一均步建議意见。 2. 平 等,等,等,是有 2. 化 等。 计 量	理由: () () () () () () () () () ()
建議事項	法 张	變屬 宅農 請 童 章 數數 實 衛 章 章 數數 程 寶 數
除债理由	變更後為第二種保護區,依 「災害聯勢機關減計變更原 則」: 這變更第二種保護區, 本地就上地未放於災害鐵廠 地區,考量土地合理利用,宜 現況檢討,不應原則遲變更第 二種保護區。	恭於你號者有產權,參照相關 分面類別, 兼賴社會分中戶 養,使用分面類別相鄰不宜鄰 基國大,應考處使用分面區屬 聚應, 以農業生, 旦無地質災害階數之 養市計畫與轉定匯計畫申解 養市計畫與與,與告職政人 在自己的上地生活, 採用一個人 有是, 以為議及人場、 在自己的上地生活, 採同一也 有權、政產權與, 與為讓大馬, 有一個公工。 其是與, 與為讓大馬人 有一個人 有一個人 有一個人 有一個人 有一個人 有一個人 一個人 一個人 一個人 一個人 一個人 一個人 一個人 一個人 一個人
陳坊人	株 徐 殊 ○ ○ ○ 終 週 窓	新
陳衛位置	秦秦 華 美 李 李 本 大 華 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本	新春春春大瀬 郷 大 地 段 1265-103、 1265-103、 春春春大靖 郷 大 站 夜 本 坊 夜 1749 地浅
大湖東東	46 4. 6	☆ □ ☆ 8 ♦

....

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

嘉義縣都委會專案 小組初步建議憲見	建議未便採納(涉及變更等 42 錄 — 原土管要點第十 降由: 1. 陳情士地於民國的 年極 定時即數稅為採舊 先 予於明: 且其使用除受都 市計畫管制外: 仍應依各 目的等業主管機關相關 ※ 另級規定率再。	希望能物物提链藻本使排約(涉及變更解 們一條生路可 8 %)。 走,不要断了我 提出: ,大精级 922 地號位於大 情報有計畫區東創非都 有量都有計畫區東創非都 有量地,排屬本計畫發明 經費。 2. 有繁於本計畫屬穩定供 水之專案通鑑檢結;相關 發展內容仍屬符合專案 通歷檢報神,且不	定位程德水库新不配(场家用或编水库新不配(场家用或编公长给公之。 规模模较通远路。以及后 表本水質水量硫镀路。為 库水库隆良普水镍链 及水源品質,被现行计量 已割烷铝碳医者,价值符 现行计查。		
建碳等項		的一条 生影物 给在一条 生影的 给你,不要断了一条 生影的话,不要断了的微微。			
陳情理由	政府當初來端不會限的上地後用,如今為了水庫,限制上一地後用目的(如經樹),每效上一地使用食成,彩幣地主權益善重。	运烧地是我们横以為生的一希望 禽狗 给 換煤機素成塊地 今天如果照新的都市計 們一條 生 路 可 5			55
陳佐人	- O *	禁 账 名()			
秦 海 海	都表現大樹 沒 40-8、68-4 七光	為人格養縣大 24 都 大 播 段 843 、 843-2、922 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金 基金			
水源		条 数 数 数 数 数 数 3			
	×	VAA			ı
嘉義楊都恭會尊崇 小组初步建議為見			医建族未使採納。 本案納人「嘉義縣都市計畫 分共改為用地專案通證的 計案」聯盟。	建築本價採納。 理由: 工大埔投 758 地號為非都 市土地,非屬本計畫接對 龍礦。 2.另大埔經 758-1 地號為 現存計畫保護區,且為國 有地,相關率在問題仍須 方自的爭業主管機圖。	
建城事項			更為農業區農林用地)。	12	
除情理由	法,無毒應作。 3.目標:引進海質新品經為目 標,排展生態數學為目的。		該 3 筆主地原作為大腸圆小優 補頂分核枝地使用。因該分核 已於 87 李裁併且日後已無效 校可能, 爰申請變更土地使用 分區, 华利後職辦理療上 用, 將上地轉送國產署。	因为土地综合大量,民眾營續 係大,苦將土地編為保護地, 限制土地使用,民眾的概全來 藤不知從何來,將使得民眾 所通從,敦豐權益重大。	92
陳婧人			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	₩ ○ £	
保海			春養縣大庸 鄉 大 埔 段 640-2 、 640-3、697 地麓	叁人 壽兼縣大塘 22	
大 第 第 第			4 2 2 2 2 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	22 22	

嘉義縣都委會專案 小組初步建議意見																																			
建城事項																																			
陳情理由	成營火美景之外,其他尚	在:老魔、黃鶴、白鶴、	存職、穿山甲、鮨頭鷹、	野兔、山豬、山羌、豬猴、	蓝斑鶥…写自然生態,加	上京縣政衛、蒙化夷城、	蟲鳴鳥語、冬蝦夏凉、實	為難過難逢之雲山堂地。	4. 本村村民農作物為:桑葚、	李子、梅子(四月)、荔枝、	破布子 (六月), 竹筍 (七	月)、雅联 (八月), 但村	民餘支行猶平台、本苑構	想以件手權方式促辦、為	當地農民帶來經濟效益。	5. 本苑植樹已達數千株,沿路	另種拉樹爛、肉桂、無惠	子、红竹。原本只想為行	人應陽·卻帶來了些機的	經濟效益,賦得當地居民	少结图。	6. 一般土地岩為農用或種植	果因,都會使用農縣,唯	在宗教李問地。不必使用	農藥,亦源不會受到直接	東問摄污染。更何况本苑	極為重视生態保育,在水	實施保育前提下,兼頗保	軍的國民取發展之基本權	利、邦本抗土地規劃為深	教	專用區,視為最佳之發展	構想。	7. 踩上,本施土地之利用,落	62
陳侍人																				\			Y												
除位衛	1														•	(7								
大 端 珠 第						_									>			<																	

嘉義總都委會專案 小組初步建議意見	建鐵未使採納。	實	康婚地就為非都市上	地,非确本许重徵的起際。				7									建議未使探約。			治死罪過明, 五本可由添屬 緣子 母大夕 群會議職務	, 故建議後續另依	市計畫宗教	时便更審議原則」辦理。											
建議事項	勉強土地超割	能得到合理規	劉與使用,並編	人宗教用地。	4)							編列為「宗教用	् भू																
除侍理由	1. 為保護山林、共建安全家	國、維護生態、特提出本	。郷武	2.「静稳法堂」籍信仰自由原	則、與佛教內涵、道家元	素哲學為本之,揮行修持	叢林生活、清靜的樣、紫	104	(非香火道場)。	3. 地主等5人,共同組成建設	「静穩法堂」、通過水土保	持、環群、並興建為合法	袁舍,其過程變歷十餘寒	暑努力、兼持自然原始生	集、國上保育、不成壞保	護水源區之原則。	1. 為保護山林環境, 共建家園	安全、提升鄉民鄉路收	益、達到更佳之生活水平	與生產發展,近維護自然	生態線提升心靈層次之生	活、特提出本限情。	2. 本「玄国聖苑」私有地共3	公顷,另向喜类農場承租	1.3 公項,合計共 4.3 公	ÄK	3. 本聖苑目前建築使用面籍	約 500 坪,其餘部分皆裁	植樹木、空地栽植草皮。	本苑草皮·均以人工傷	剪,不會灑貫藥,以維護	自然生態。螢火蟲與獨角	仙是自然生態之指標。本	抗強火益数量分・放眠機
麻烦人	春〇米	(周)	名祭5	?													素〇葉	苑(住	特:吴〇	(作														
保衛	嘉義縣大埔	鄉大埔段	1445-669 •	1445-709 ·	1445-710 ×	1445-711 •	1445-712	裁									嘉義縣大埔	鄉西東村草	強小跳															
大 新 第	1	25															嘉人	81																

附件一-47

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

用。 本文變更計畫中,本屬經濟 土地計析 184, 4816 公領被 在

A. A						1		7				
建械事項								*				
除情理由	實國土保育,不排放廢氣	典污染、保護氣候與自然	之原始生態、並保護水資	孫保護區不受污染,也可	以彼水每葉水陽之土地,	得到合理的規劃與使用。	同時兼額村民經濟利益。	達成土地發展字衝擊,型	塑水磷產業特色·與提升	心靈屬次,並獲得當地唇	民之認同與獲持。	8. 本苑將成立「財團法人」由
陳坊人												æ
保衛												
人 施 幾												

9

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

喜義縣都交會專案 小組初步建議意見	体族的維持一点 建碳的辛族的	2. 陳精理由說明中提及城 十二部分、鄭燮更紫寫
建战事項	建十倍體 公司 國際 全面 國際 28	
申 情理由	1. 大猪疫地就 21(48-1 土地, 建镍均镍铸 « 森达·	<u>意配合政策變更。</u> 2. 為加強大埔地區總光寶 83
東京人	國際兵委影響係編集化場與官事會實	
発音	大海鄉大場	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
大 端 张	強く	
建械事項 喜義陽都委會專案 小组初步建議意見		
除情理由		g
東京人		
陳琦 陳坊人	145-572、 1455-58、 1455-59 社 院 : 計 38	

附件一 108年6月14日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

編號 位置 保拉人 保信理由 建微学场	漢·賴公所為了所為此格 於, 與及為了部合院 光, 目前機能也養殖 與及該等機構養, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與或量, 與可能就上他, 與 與內地就上他, 與 與內地就上他, 與 與內地就上他, 與 與 與 與 與 與 與 與 與 與 與 與 與	%
各我務學亦即奉祭一小何初步建議裁見	连续 光區則然 法理 —	
北城事項	在	
		75
操体理由	源, 建镍磷毒素聚锡已图 發端簡單內核心位在(乙基 列地號 1155-24 年 8 年上 地) 1.4275 公頃觀光展場 中心、身布、餐廳及小等限 中心、身布、餐廳及小等限 中心、身本、餐廳及小等限 原。與現民間發入一等形 發展 2.55-7 年 3 發展 4.55-7 年 3 發展 6 / 無新程東大之觀光 及 6 / 無新在大場時間,1255-7 年 3	

附件二

臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查 會議 110 年 9 月 17 日會議紀錄



侵文方式:紙水遊送

保存年限:

臺南市政府 函

地址:70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人:羅介奴 電話:06-2991111分機8021 傳真: 06-2982852

電子信箱:1cw@mail. tainan.gov.tw

受文者:臺南市政府都市發展局都市規劃科

發文日期:中華民國110年10月25日 發文字號: 府都綜字第1101197179號

遠別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:會議記錄二份

主旨:檢送110年9月17日「臺南市都市計畫委員會 畫委員會聯席審查會議員會議紀錄暨 臺南市都市計畫委員 會第105次大會」會議紀錄各一份 請查照。

說明:

一、本次會議經委員會決議並當場不認會議紀錄。

二、會議紀錄電子檔已放置於本府都市發展局網站(網址: https://udweb.tainap.gov.tw/) 各計畫審議會議紀錄之市 都壽會會議項目內,如有需要請自行上網下載閱覽。

正本: 東主任安山鄉惠、翁主任委員章梁、方兼副主任委員進呈、莊委員德樑、陳委 · 陳委員 凯凌、陳委員柏誠、黃委員耀光、陳委員德華、胡委員學彦、黃 員取美 · 委員裕豐 · 五委員連峰、周委員士維、胡委員大瀛、施委員鴻圖、徐委員國潤 、顏風行後書水坤、經濟部水利署南區水資源局(聯1、2案)、經濟部水利署第六 河川局(審14案)、交通部臺灣鐵路管理局(審1案)、交通部公路總局(審1案)、財 政部國有財產署南區分署臺南辦事處(審5案)、嘉義縣政府(聯1、2案)、臺南市政 府工務局(聯2案)、臺南市政府交通局(聯2案)、臺南市政府農業局(審2案)、臺南 市政府經濟發展局(審2案)、臺南市政府水利局(審5案)、臺南市政府文化局(審5 案)、臺南市楠西區公所(聯1、2案)、臺南市東山區公所(聯1、2案)、臺南市仁德 區公所(審1、2案),立埕工程顧問股份有限公司(審1~4案)、龍楹工程顧問有限公 司(審5案)、黎明工程顧問股份有限公司(審5案)

副本:臺南市都市計畫委員會、臺南市政府都市發展局

市長番偉

第1頁 共1頁

> 「臺南市都市計畫委員 嘉義縣都市計畫委員會聯席審查會議」 紀 中華民國 110 年 9 月 17 日

臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯席審查會議紀錄

一、時間:中華民國 110 年 9 月 17 日(星期五)上午 10 時 0 分

二、地點:本府永華市政中心六樓簡報室

三、主席:趙兼主任委員卿惠、劉副主任委員培東

四、紀錄彙整:羅介效

五、出席委員:(詳會議簽到簿)

六、列席單位及人員:(詳會議簽到簿)

七、審議案件:

第一案:「變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水豐都市計畫圖重製)(土地使用分區管制要點)細部計畫, 美再提會計論

第二案:「變更曾文水庫特定區計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案」



第一案:「變更曾文水庫特定區計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水 庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)(土地使用分區管制 要點)細部計畫」案再提會討論

說 明:本案細部計畫業經臺南市與嘉義縣都市計畫委員會 108 年 6 月 1 4 日聯席會審議通過,為配合內政部都市計畫委員會 108 年 12 月 10 日第 959 次會及 110 年 4 月 27 日第 989 次會審決之「變更曾 文水庫特定區計畫(配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖 重製)案」(依內政部都市計畫委員會決議、案名修正為第四次通 盤檢討案),重新修正土地使用分區管制契點、爰再提會討論。

決 議:除修正條文第二十八點修正為「計畫區內另行擬定細部計畫或變 更都市計畫另訂有土地使用管制規定,且於本計畫未指明變更者 ,仍依各該都市計畫規定辦理。 並補正說明欄之漏字外,其餘 准照提會內容通過(詳附錄)



【附錄】提會內容

108.6.14 聯席都委會 審議攝過條文	本次 提會建議修 正條文	說明
一、本要點依都市計畫法第22條、 同法臺灣省施行細則第35條 及同法臺南市施行細則第12 條規定訂定之。	一、本要點依都市計畫法第 22 條、 同法臺灣省施行細則第 35 條 及同法臺南市施行細則第 12 條規定訂定之。	依聯席都委會審議通過條文。
二、住宅區內土地以興建低密度住 宅區為主、其建築物及土地之 使用,應依下列規定; (一)建蔵率不得大於50%。 (二)容積率不得大於150%。	二、住宅區內土地以興建低密度住 宅區為主,其建築物及土地之 使用,應依下列規定: (一)建蔽率不得大於50%。 (二)容積率不得大於150%	依聯席都委會審議 通過條文。
三、旅館區包括第一種旅館區及第 二種旅館區,其建築物及土地 之使用,依下列規定: (一) 第一種旅館區得供設置露營 、野餐、空誼廳、停車、運 動等戶外休閒活動設施,以 及旅館及其附屬使用設施, 其建蔽率不得大於 10%,容 積率不得大於 30%。 (二) 第二種旅館區得設置旅館及 其附屬使用,其建蔽率不得大於 150%。	三、旅館區以建築旅館及其附屬位 用之建築為主,其建設物及上 地之使用,依下列規定: (一)建蘇率不得大於30%。	1.原更部方為依在投資館內面,所有與一個人工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工
四、露營區之建蔽率不得大於 5% ,容積率不得大於 10%。	四、露營區之建厳率不得大於 5% ,容積率不得大於 10%。	階段內容,故仍維持原計畫旅館區之管制內容。 依聯席都委會審議 通過條文。
五、觀光農場區得設置行政辦公室 、非機械式觀光遊樂、農產品	五、觀光農場區得設置行政辦公室 、非機械式觀光遊樂、農產品	依聯席都委會審議通過條文。

附件二 110年9月17日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

108.6.14 聯席都委會 審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
產銷、環境教育、出租休閒小	產銷、環境教育、出租休閒小	7
木屋及別墅、自用農舍、農場	木屋及別墅、自用農舍、農場	
、果園、露營、停車、綠能設	、果園、露營、停車、綠能設	
施等,或符合國軍退除役官兵	施等,或符合國軍退除役官兵	
輔導委員會所屬農場管理經營	輔導委員會所屬農場管理經營	
辦理之設施,其建蔽率不得大	辦理之 設施,其建蔽率不得大	
於 10%,容積率不得大於 10	於 10%,容積率不得大於 10	
% .	% •	2
==	六、青年活動中心區得設置簽營、	1.原涉及主要計畫等
	野餐、交誼廳、餐飲、停車、	更內容明細表幸
	運動等戶外休開活動設施。其	部編號第 40 案
	建鼓率不得大於 10%、交待率	将青年活動中心
	<u> 不得大於 30% 6</u>	區變更為第一利
		旅館區,旅館區等
		更為第二種旅行
		區,並配合增訂相 關管制內容。
		2.惟按內政部都市自
		畫委員會第989
		會決議,該案非人
		第一階段配合。
		庫治理、穩定供力
		及都市計畫圖了
		製之發布實施自
		件,並應重新依靠
		市計畫法定程
		納入第二階段多
		理,故於第一階科
		發布實施內容,何
		維持旅館區及
*		年活動中心區。
		3.配合主要計畫第一
		階段內容,故仍然
		持原計畫青年活動
		中心區之管制內容
六、水利設施專用區專供農田水利	七、水利設施專用區專供農田水利	點次修正。
辦公室及其他相關水利設施使	舞公室及其他相關水利設施使	WW 25.19 W-
用,其建蔽率不得大於50%,	用,其建蔽率不得大於50%,	
容積率不得大於150%。	容積率不得大於 150%。	×
		W/ 1117/134800:11
七、宗教專用區之建蔽率不得大於	八、宗教專用區之建蔽率不得大於	點次修正。

108.6.14 聯席都委會 審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
9		C C
八、農業區為保持農業生產而劃定	九、農業區為保持農業生產而劃定	點次修正。
, 除保持農業生產外, 僅得申	, 除保持農業生產外, 僅得申	
請建築農舍、農業產銷必要設	請建築農舍、農業產銷必要設	
施、休閒農場及其相關設施。	施、休閒農場及其相關設施。	0
九、保護區內之土地應以造林、水	土、保護區內之土地應以造林、水	點次修正。
土保持及生態維護措施為主。	土保持及生態維護措施為主,	
並禁止下列行為:	並禁止下列行為:	
(一) 砍伐竹木。但間伐經縣(市	(一) 砍伐竹木。但間伐經縣(市	
)政府審查核准者,不在此)政府審查核准者 不在此	
限。	限 "	
(二)破壞地形或改變地貌。	(二)破壞地形或改變地說	
(三)破壞或污染水源。	(三)破壞或污染水源	
(四)採取土石。	(四)採取土石	
(五) 焚毀竹、木、花、草。	(五) 焚毀竹、木、花、草	
(六)名勝、古蹟及史蹟之破壞或	(六)名勝×古蹟及史蹟之破壞或	
毀滅。 () 然は 胃地 ** 即の ** 10~ 地	(七) 粒粒果樹、茶面及檳榔樹。	
(七)種植果樹、茶園及檳榔樹。		
(八)其他經縣(市)政府認定應 行禁止之事項。	(八)其他經驗(市)政府認定應 行禁止之事項。	
經目的事業主管機關同意後補	自的事業主管機關同意後始	
得作為下列使用:	得作為下列使用:	
(一)造林及水土保持設施	(一) 选林及水土保持設施。	
(二)維護水源、水質、水量所必		
需之設施。	富之設施。	
(三)保護地形、地貌及地質所必	(三) 保護地形、地貌及地質所必	
富之談施。	需之 設施 ⇒	
(四)生態調查、研究、監測、復	(四)生態調查、研究、監測、復	
(保)育所必需之靛镜。	(保) 育所必需之設施。	
(五)防災所需之水利 设施	(五)防災所需之水利設施。	
(六)國防所需之各種設施、警察	(六)國防所需之各種設施、警察	
、保安、保防、消防設施及	、保安、保防、消防設施及	
公用事業所必需之設施,但	公用事業所必需之設施,但	
應經水庫主管機關同意。	應經水庫主管機關同意。	
(七)原有合法建築物之修建、改	(七)原有合法建築物之修建、改	
建。	建。	
1、建築物高度不得超過3層樓	1、建築物高度不得超過3層樓	
且不得超過10.5公尺,建築	且不得超過10.5公尺,建築	
物最大基層面積不得超過1	物最大基層面積不得超過1	
65平方公尺。	65 平方公尺 -	
2、建蔽率不得大於40%。	2、建蔽率不得大於40%。	
3、土地及建築物以供居住使用	3、土地及建築物以供居住使用	60

附件二 110年9月17日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

108.6.14 聯席都委會	上上招表7事2世/7丁20	±0nn
審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
及建築物之第一層得作小	及建築物之第一層得作小	
型商店及飲食店為限,位於	型商店及飲食店為限,位於	
地質敏感區 (山崩與地滑)	地質敏感區 (山崩與地滑)	
不得申請設置民宿。	不得申請設置民宿。	
土地屬地質法公告之範圍或國	土地屬地質法公告之範圍或國	
計畫所屬第一級及第二級環境敏	土計畫所屬第一級及第二級環境敏	
成地區者,應依查詢結果之相關法	感地區者,應依查詢結果之相關法	
,規定辨理。	今規定辦理。	
、特別保護區為維護大壩及遊客	十一、特別保護區為維護大壩及遊	點次修正。
安全而設,區內嚴禁砍伐、挖	客安全而設,區內嚴禁改伐人	♥.
掘土方,並不得有妨礙大壩安	挖掘土方,並不得有妨礙大壩	
全及洩洪之建築。	安全及浅洪之建築。	
一,水庫專用區為提供遊艇、釣	十二、水庫專用區為提供遊艇、釣	點次修正。
魚等水上活動之用;等高線23	魚等水上活動之用、等高線23	
3.8 公尺至 228.3 公尺之大埔舊	3.8公尺至 228.3公尺之大埔舊	
碼頭至新碼頭間及等高線 233.	碼頭至新碼頭問及等高線 233.	
8 公尺至 231.3 公尺之嘉義農	8 公尺至 2313 公尺之嘉義農	
場西側等水庫專用區,經徵得	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	
水庫管理機關同意得興建公園	水庫管理機副同意得興建公園	
有關設施。	有關設施	
一二、機關用 地之建 蔽率不得大於	· 機關用地之建蔽率不得大於	點次修正。
50%, 容積率不得大於 150%	50%, 容積率不得大於 150%	Martin State of the Princip
三、學校用地之建薪率不得大於	十四、學校用地之建蔽率不得大於	點次修正。
40%, 容積季不得天於 150%	40%,容積率不得大於 150%	
一四、社教用此之建蔵奉不得大於	十五、社教用地之建蔽率不得大於	點次修正。
50%·容積率下得大於150%	50%, 容積率不得大於 150%	20 X13 III
	0	
五、旅遊服務中心用地係供購物	十六、旅遊服務中心用地係供購物	點次修正。
、餐飲、郵政、電訊、体憩及		190 70 19 11
娱樂、活動,或其他經觀光主	娱樂、活動,或其他經觀光主	
管機關同意之觀光遊憩設施,	管機關同意之觀先遊憩設施,	
並與公園一樣得設置纜車站,	並與公園一樣得設置纜車站,	
其建築物及土地之使用,應依		
下列規定:	下列规定:	
(一)建厳率不得大於30%。	(一)建蔽率不得大於30%。	
(二) 容積準不得大於 90%。	(二)容積率不得大於90%。	
六、公園用地之關建應檢具整體	十七、公園用地之闢建應檢具整體	點次及標點符號修
發展計畫並經水庫管理機關審	發展計書並經水庫管理機關審	正。
查核准後。其建築物之建蔽率	查核准後,其建築物之建厳率	=F-172
不得大於3%,簷高除紀念性	不得大於3%,蘑高除紀念性	

附件二 110年9月17日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

108.6.14 聯席都委會 審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
建築物外,不得超過2層樓或 7公尺。	建築物外,不得超過2層樓或 7公尺。	
十七、加油站用地之建蔵率不得大 於 40%,容積率不得大於 80 %。	十八,加油站用地之建蔽率不得大 於40%,容積率不得大於80 %。	點次修正。
十八、自來水事業用地之建厳率不 得大於50%,容積率不得大於 150%。	十九、自來水事業用地之建蔽率不 得大於50%,容積率不得大於 150%。	點次修正。
十九、垃圾處理場用地作為垃圾處 理有關設施使用,採衛生掩埋 方式處理。	二十、垃圾處理場用地作為垃圾處 理有關設施使用,採衛生擔埋 方式處理。	點次修正。
二十、本計畫區為大壩營運及安全 維護劃設有水利設施用地 開)及道路用地(兼供通行隧 道使用) (一)水利設施用地供依水利法 辦水利事業之水利建造行隧 道外下。 (二)水利設施用地(兼供通行隧 道使用) 供防淤隧道及部分通行隧道 使用。 (三)道路用地(兼供通行隧道使用)以供通行道路使用為主 二十一、本計畫區內之之籍物應 釋附建污水處理設施,不得將 股污水直接排出致污染水源。	水利設施用地 (兼供通行 使用)及遊鷗用地 (兼供通行 隧道信用) (一)水利設施用地供依水利法興 辦水利事業之水利建造物。 (二)水利設施用地 (兼供通行隧 道使用) (机防淤隧道工程送 使用。 (三)道路用地 (兼供通行隧道使用)以供通行道路使用為主 十二、本計畫區內之建築物應一 律附建污水處理設施,不得將 廢污水直接排出致污染水源。	
其中旅館出租休閒小木屋 餐館之建築,除項設置污水集 中處理設備外具所排出之廢 污水應符合放流水標準。 二十二、本計畫區內不得大量改變 地貌,破壞水土保持,影響自 然景觀,並應於適當地點設置 廢棄物焚化設施,以免廢棄物 污染水源。 二十三、為維護風景特定區內自然		點次修正。
與人力資源之完整,在該區內 之任何設施計畫,均應徵得觀 光主管機關之同意。	與人力資源之完整,在該區內 之任何設施計畫,均應徵得觀 光主管機關之同意。	
二十四,山坡地之開發利用應依水	二十五、山坡地之開發利用應依水	點次修正。

附件二 110年9月17日臺南市都市計畫委員會與嘉義縣都市計畫委員會聯 席審查會議紀錄

108.6.14 聯席都委會	上山相鳴70世校工作士	\$Q np
審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
土保持法及山坡地保育利用條	土保持法及山坡地保育利用條	
例規定辦理,如有營建行為,	例規定辦理,如有營建行為,	
亦應依照環境影響評估法及山	亦應依照環境影響評估法及山	
坡地建築管理辦法規定辦理。	坡地建築管理辦法規定辦理。	
二十五、本計畫區內之建築基地應	二十六、本計畫區內之建築基地應	點次修正。
避免座落地質敏感區,或依地	避免座落地質敏感區。或依地	
質法及相關規定辦理,始得發	質法及相關規定辦理,始得發	
照建築。	照建築。	
二十六、建築基地及公共設施用地	二十七、建築基地及公共設施用地	點次修正。
透水舖面面積及基地綠化之相	透水舖面面積及基地綠化之相	
關規定如下:	關規定如下:	
(一)本計畫區內之土地透水舖面	(一)本計畫區內之土地透水舖面	
面積應符合下列之原則:各	面積應符合下列之原則:各	
類使用分區基地透水舖面	類使用分區基地透水铺面	
面積≧法定空地面積×60%	面積至法定空地面付×60%	
(二)本計畫區內之綠覆率應符合	(二)本引至區內之絲覆率應符合	
下列之原則:	下列之界到了	
1、公園用地不得小於80%。	1、公国用地不得小於80%。	
2、旅遊服務中心用地、停車場	2、旅遊服務中心用地、停車場	
不得小於40%。	不得小於 40% =	
3、其他建築基地內之法定空地	3、其他建築基地內之法定空地	
綠覆率不得小於50%。並且	鄉覆率不得小於 50%, 並且	
種植花草樹木,以美化環境	植花草樹木 ,以美化環境	
4、綠覆率之計算,其使用植草	4、綠覆率之計算,其使用植草	
4、球獲平之一并,以前便平 轉或透水及鋪面者,其所覆	4、 以後年之計并, 共伏用惟平 磚或透水磚舖面者, 其綠覆	
面積有效係數得以 0.5 4	面積有效係數得以 0.5 計算	
之。		
二十七、本計畫區內公有建築物之	(删除)	1.本點删除。
新建,及旅館區、觀光農場區	CHIEF J	2.原係考量位處西お
及旅遊服務中心用地之申請建		雅國家風景特定區
築基地及景觀設施,應依轄管		內,為配合問圍環
範圍經嘉義縣各目的事業主管		境塑造優美景觀原
單位或臺南市都市設計委員會		貌,於本次通盤核
審議通過後始得發照建築或施		封所增訂;惟按內
T +		政部都市計畫委員
50		會第 989 次會議法
		議、旅館區、青年
		活動中心區等案件
		係列入第二階段報
		理,爰本點規定建

108.6.14 聯席都委會 審議通過條文	本次提會建議修正條文	說明
		議先予以删除,後 續納入第二階段併 同檢討。
	二十八、計畫區內另行擬定納部計畫或變更都市計畫另訂有營制 規定,且於本計畫未指明變更 者,仍依各該都市計畫規定辦 理。	1.本點增訂。 2.個別細部計畫或變 更都市計畫書如另 訂有管規定,考量 基地特殊性回歸各 該都市計畫規定辦 理。
二十八、本管制要點未規定事項, 悉依其他有關法令規定辦理。	二十九、本管制要點未規定事項, 悉依其他有關法令規定辦理	點次修正。



附件三

曾文水庫高程基準調整之證明文件



正本

檔 號:143/04/0601/13" 保存年限: 20

經濟部水利署南區水資源局 函

機關地址:臺南市楠西區密枝里70號

聯 絡 人:黃南銘

聯絡電話: 06-5753251~9 #6519 電子信箱: hnm@wrasb. gov. tw 傳真: 06-5753683

地外儿訓課

10556

台北市八德路二段342號2樓

受文者:內政部營建署城鄉發展分署

發文日期:中華民國103年6月5日 發文字號:水南曾字第10330026970號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限: 附件:控制测量成果報告書

主旨:檢送本局曾文水庫高程基準數據,詳如附件 請查

照。

說明:

一、依據103年4月2日「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市計畫(配合水庫治理及穩定侵水)書圖重製暨專案通盤檢討」第四次機關品商會議結論辦理。

- 二、曾文水庫高程基準=TWVD2001-1.319m。(詳附件第二章)
- 三、本局曾文水庫根據水位尺刻度讀數執行操作運轉。 由曾文水庫高程系統設置之水準點,檢測水位尺刻 度檢測結果,水位尺高程數據與水位尺刻度讀數 內者極接近。

正本:內政部營建署城鄉發展分署

副本:經濟部水利署、本局工務課、設計課、養護課、曾管中心

局長黄性偉

103. 6. - 9 第1頁

城鄉發展分署 1030003317 變更曾文水庫特定區計畫 (第四次通盤檢討) (第 一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫 圖重製) (土地使用分區管制要點) 細部計畫書

業務人員	嘉義縣	臺南市
業務承辦人員		
業務主管人員	K	

嘉 義 縣 政 府臺 南 市 政 府中華民國 110 年 12 月