

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市政府工務局 書函

710

台南市永康區中華路7巷20弄38號5F-5

地址：73001臺南市新營區民治路36號

承辦人：曾朝祈

電話：06-6322231#6371

傳真：06-6330995

電子信箱：chcg670320@mail.tainan.gov.tw

受文者：徐委員敏斯

發文日期：中華民國107年4月16日

發文字號：南市工管二字第1070384322號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄1份

主旨：檢送107年3月23日「107年度臺南市現有巷道評議小組（非都市計畫地區）第1次會議」會議紀錄1份，請查照。

正本：蘇召集人金安、王副召集人建雄、簡委員莉莎、高委員瑞豐、張委員順得、莊委員惠忠、張委員淑娟、徐委員敏斯、吳委員彩珠、李委員惠圓、吳委員宗藩、臺南市安定區公所、臺南市西港區公所、臺南市玉井區公所、臺南市佳里區公所、方連水 君(第1案)、邱謝秋雲 君等17人(第2案)、梁獻文 君(第3案)、邱宏庭 君(第3案)、邱李百合枝 君(第3案)、黃月霞 君(第3案)、財政部國有財產署南區分署臺南辦事處(第4案)、臺南市政府工務局養護工程科

副本：臺南市政府工務局建築管理科二股

臺南市政府工務局

1107 年度臺南市現有巷道評議小組 (非都市計畫地區) 第 1 次會議紀錄

一、開會時間：106 年 03 月 23 日 (星期五) 上午 9 時 30 分

二、開會地點：本府永華市政中心 6 樓北側 B 會議室

三、主持人：簡委員莉莎 代

記錄：曾朝祈

四、出席單位及人員：詳簽到簿。

五、各單位意見：略。

六、會議結論：

【第 1 案】

案由：擬廢止「本市安定區海寮路 348-3 地號」土地為現有巷道案。

說明：

1. 廢止交通用地範圍：臺南市安定區海寮段 348-3 地號。
2. 現況已無作道路使用。
3. 公告期間為 106 年 12 月 25 日至 107 年 1 月 23 日止，無接獲任何異議。

決議：本案依臺南市建築管理自治條例第八條規定同意現有巷道廢止。

【第 2 案】

案由：擬認定「本市西港區八分段 270-3、269-1、250-1、254-3、254-2、252-3、253-3、252-2、252-1、253-1、269-3(部分)、269-2(部分)、269(部分)、250-2(部分)、250-3(部分)、250(部分)、252-6(部分)、252-5(部分)、252(部分)、253(部分)等 20 筆地號」土地為現有巷道案。

說明：

依臺南市建築管理自治條例第六條第一項第一款規定：依其寬度、使用性質、使用期間、通行情形及公益上需要認定屬供公眾通行，具有公用地役關係之巷道。

1. 寬度：通路現況路寬約 5 公尺。
2. 使用期間：78 年拍攝之航照圖。
3. 使用性質、通行情形、公益性：
 - (1) 佳里戶政事務所門牌證明書相關資料 (2 戶以上)。
 - (2) 土地地籍相關資料(道路現況主要部分土地之地目為道)。

決議：

1. 本案依「臺南市政府辦理非都市土地現有巷道認定要點」第三點第 1 項第 1 款、第 2 款、第 3 款規定，爰予認定「臺南市建築管理自治條例」第六條第 1 項第 1 款屬供公眾通行，具有公用地役關係之巷道。
2. 另有公告之現有巷道仍以現況為主，其個案建築線之指定，以該巷道中心線退讓。

【第 3 案】

案由：擬認定「本市玉井區沙坑段 262(部分)、271(部分)、272(部分)、273(部分)、274(部分)、275(部分)、280(部分)、281(部分)、282(部分)、284(部分)、284-1(部分)、287(部分)、288(部分)、288-1(部分)、291(部分)、304(部分)、305(部分)、307(部分)、309(部分)等 19 筆地號」土地為現有巷道案。

說明：

依臺南市建築管理自治條例第六條第一項第一款規定：依其寬度、使用性質、使用期間、通行情形及公益上需要認定屬供公眾通行，具有公用地役關係之巷道。

決議：

1. 本案依「臺南市政府辦理非都市土地現有巷道認定要點」第三點第 1 項第 1 款、第 2 款、第 3 款規定，爰予認定「臺南市建築管理自治條例」第六條第 1 項第 1 款屬供公眾通行，具有公用地役關係之巷道。
2. 另請公所現況通行範圍辦理，其相關地號及範圍圖請公所再行辦理公告事宜。

【第 4 案】

案由：臺南市佳里區公所於佳里區佳化段 1645-1、1610(部分)等 2 筆地號土地建築線指示認定疑義案申請現有巷道評議。

說明：略。

決議：本案因檢附資料欠缺及尚有待釐清事項，請公所補充資料後再行辦理評議。

七、散會時間：上午 11 時 30 分。