

# 中華民國全國建築師公會 第十四屆法規研究委員會第三次委員會紀錄

壹、時間：中華民國 107 年 12 月 19 日（星期三）上午 11 時整

貳、地點：臺北市建築師公會第一會議室

參、出席：主任委員 劉明滄

副主任委員 陳明烈 汪俊男 白文榮 羅仲廷

顧問 楊檔巖 王介哲 吳聖洪 洪迪光 孫建國

林大祐 歐金定 趙峙孝

委員 羅必達 徐敏斯 林榮發 林清恕 陳文政

涂乃仁 林建甫 歐陽昇 黃文榮 劉東文

鄭澤雄 洪進東 蕭家福 李金旺 黃芳利

張矩墉 吳政吉 董德來 曾漢鈐 廖進祿

陳柏元

肆、列席：許中光常務理事 蕭長城常務監事

伍、請假：王森主 郭高明

王山頌 黃森田 黃郁文 楊文昌 林志鴻 陳志宏

陳文慶 郭永淦 涂志明 翁仲毅 洪堯山 蔡仁毅

廖彩龍 陳泰和 許偉鈞 陳叡澧

陸、主席：劉主任委員明滄

記錄：黃旭櫻

柒、報告事項：

1. 107 年 4 月 19 日行政院函送「水利法部分條文修正草案」至立法院審議，本會拜會立法委員經由黨團協商同意第 83 條之 12 在立法說明增列「建築物涉及下水道或建築法規之簽證，從其規定」，第 83 條之 13 條文修正「新建或改建建築物應設透水、保水或滯洪設施，其適用範圍及容量標準，應參考建築法規，由中央主管機關會同中央主管建築機關定之」。同時於立法說明增列「有關新建或改建建築物應設置適當之透水、保水或滯洪設施，其適用範圍及容量標準，中央主管機關會同中央主管建築機關訂定時，應參考建築法規辦理」。
2. 本會受內政部營建署之託業已於 10 月 30 日、11 月 6 日、11 月 13 日及 11 月 20 日假中、北、東及南區四區，辦理「建築技術規則日照、防音修正條文法規說明會」完畢，共有建築師、事務所從業人員及公務人員計 539 位參加。

3. 本會受內政部營建署之託辦理有關「建築物無障礙設施設計規範」修正圖例之繪製並配合召開專案會議研商討論，該署近期已完成修正階段，將於 108 年發布預告條文。
4. 本委員會 108 年工作計畫：(1) 建築法規之研修(2) 建築技術規則規範之研修(3) 其他相關法規之研修(4) 代表本會出席相關法規會議(5) 統合會員公會法規研究成果(6) 辦理建築物室內裝修及使用安全維護相關法規及之研修。
5. 本委員會 108 年經費預算：(1) 委員會例會 200,000 元(2) 專案及臨時會議 300,000 元(3) 其他相關法規研究 30,000 元(4) 相關法規圖書購置 20,000 元(5) 對外會議出席費 250,000 元，合計 800,000 元。

#### 捌、重要法規

1. 107 年 2 月 21 日訂定「建築物公共安全檢查及申報辦法」。
2. 107 年 2 月 26 日訂定「有關建築物使用類組及變更使用辦法第二條規定建築物使用類組之解釋」。
3. 107 年 3 月 15 日修正「建築技術規則」建築設計施工編第 167 條、167 條-1、167 條-3~7、第 170 條條文。
4. 107 年 3 月 27 日修正「建築技術規則」總則編第 3 條之條文及建築設計施工編第 134 條及第 135 條條文。
5. 107 年 4 月 20 日訂定「既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則」。
6. 107 年 6 月 6 日公告「都市危險及老舊建築物加速重建條例」。
7. 107 年 6 月 14 日訂定「建築技術規則建築設計施工編第 39 條之 1 補充圖例」。
8. 107 年 6 月 20 日增訂「水利法」第 7 章之一章名、第 83 條之 2 至第 83 條之 13 及第 93 條之 9 至第 93 條之 11 條文；並修正第 99 條條文。
9. 107 年 7 月 6 日公告「住宅性能評估實施辦法」。
10. 107 年 8 月 2 日修正「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法第 2,3,4 條條文」。
11. 107 年 8 月 22 日修正「營造業法施行細則」部份條文。
12. 107 年 10 月 8 日公告「充氣式遊樂設施及非固定式機械遊樂設施安全管理規範」。
13. 107 年 10 月 8 日公告修正「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法」。
14. 107 年 10 月 17 日公告修正「各類場所消防安全設備設置標準」

部分條文。

- 15.107年10月23日公告訂定「既有公共場所親子廁所盥洗室替代改善計畫作業程序及認定原則」。
- 16.107年11月12日修正「水利法施行細則」第5條條文。
- 17.107年11月20日修正「無障礙住宅設計基準及獎勵辦法」第7條、第10條。
- 18.107年11月21日修正「專門職業及技術人員考試法第二十條條文」。
- 19.107年12月6日修正發布「建築物室內裝修管理辦法相關書表格式」之「(E1-1)建築物室內裝修圖說審查表」、「(E1-5)建築物室內裝修簽證表」及「(E1-9)拆除物有無含石綿報告書」。
- 20.107年12月10日修正發布「建築物拆除施工規範」。
- 21.107年12月10日修正發布「D13-1 拆除執照審查表」。
- 22.上次會議有關「都市更新條例修正草案」提供建議乙節，由於本修正草案一直變動內容中，目前仍在立法院審議，本月所提協商草案仍有許多條文續待政黨協商，故擬請各委員就本版本提供看法(草案已放置Line群組)，待彙整後交予劉世偉建築師轉(柯建銘立委)向立法院建議。

#### 玖、上次會議執行情形：

討論事項	執行情形
<p>第一案： 案由：研商行政院版「都市更新條例修正草案」，提請討論。 決議：請委員攜回所屬會員公會研議，再行提供建議版本供本會彙整。</p>	照案辦理。

#### 拾、討論議案：

- 案由一：研商「冷凍空調業管理條例部分條文修正草案」，提請討論。
- 說明：檢附經濟部工業局107年12月10日工中字第10705015390號函附條文(詳附件一P1~8)。
- 決議：本會擬召開專案會議，研討該草案中有無與建築相關法規規定相互扞格及影響建築師執業環境及權益等部分研討，提供建議。

案由二：有關「建築技術規則建築設計施工編」第 89 條第 5 款規定之「電梯間」認定為「昇降機道」疑義乙案，提請討論。

說明：檢附新竹市建築師公會 107 年 10 月 12 日竹市建師字第 1015 號函(詳附件二 P9~16)。

決議：本會擬召開專案會議，函請營建署重新釋示，以免因法令解釋前後不一，衍生無謂之糾紛。

拾壹、臨時動議：無

拾貳、散會：下午 1 時 10 分