

18-10-15:17:46 ;

# 1 / 4

正本

檔 號：  
保存年限：

收文日期	107年10月15日
文號	第 1607 號
年 月 日	年 月 日
類別	

內政部 函

機關地址：10556臺北市松山區八德路2段342號(營建署)  
 聯絡人：張又心  
 聯絡電話：02-87712867  
 電子郵件：yuhsin750620@cpami.gov.tw  
 傳真：02-87712876

708  
 台南市安平區永華路二段248號10樓之6  
 受文者：社團法人臺南市建築師公會

發文日期：中華民國107年10月11日  
 發文字號：台內營字第10708159904號  
 類別：普通件  
 密等及解密條件或保密期限：  
 附件：

擬：具時間性公文，先行  
 PO本會網站周知會員

1. 訂路標知會員  
 2. 會鑑定主任委員新辦  
 組長蘇俊文 107/10/15  
 1730

主旨：「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法」第2條  
 附表3、附表4，業經本部於107年10月11日以台內營字第 1071016  
 1070815990號令修正發布，如需修正發布附表，請至行政  
 院公報資訊網（網址<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查  
 照並轉知所屬。

正本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府、本部建築研究所、財團法人國家實驗研究院國家地震工程研究中心、台灣省結構工程技師公會、社團法人臺灣省土木技師公會、財團法人台灣建築中心、社團法人中華民國建築技術學會、社團法人臺灣建築發展學會、社團法人基隆市建築師公會、台北市結構工程工業技師公會、台北市土木技師公會、台北市建築師公會、社團法人新北市結構工程技師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市結構工程技師公會、桃園市土木技師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、臺中市結構工程技師公會、社團法人臺中市土木技師公會、社團法人南投縣建築師公會、社團法人彰化縣建築師公會、社團法人嘉義市建築師公會、台南市結構工程技師公會、社團法人台南市土木技師公會、社團法人臺南市建築師公會、高雄市結構工程工業技師公會、高雄市土木技師公會、社團法人高雄市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、福建金門馬祖地區建築師公會

副本：行政院法規會、本部法規委員會、營建署管理組

部長徐國勇

內政部令  
中華民國 107 年 10 月 11 日  
台內營字第 1070815990 號

修正「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法」第二條附表三、附表四。

附修正「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法」第二條附表三、附表四

部 長 徐國勇

都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法第二條附表三、附表四修正條文

附表三 木構造建築物結構安全耐震能力初步評估之評估內容及評分表

樓層數( $N_f$ )		耐震需求參數			
		$S_{DS}$		$S_{DI}$	
用途係數( $I$ )		$S_{DI}$			
韌性容量( $R$ )	1.6	$T_o''$			
樓地板面積( $A$ )( $m^2$ )		$S_{Df}$			
一般工址或臺北盆地		$R_u$			
建築物高度/檐高( $H$ )(m)		$F_u$			
結構物基本振動週期 $T(sec) = 0.05 * H^{0.75}$		$(S_{Df}/F_u)_m$			
$W(kgf) = A * [W_{rf} + (N_f - 1) * 240]$	屋頂種類	屋頂層單位面積重量 ( $W_{rf}$ )(kgf/ $m^2$ )			
	木屋架+屋瓦+天花板+半層牆	<input type="checkbox"/>	220		
	其他： (自行輸入)	<input type="checkbox"/>			
抗側力構件種類 (厚度)( $t$ )	單位長度強度 ( $T_{wi}$ )(kgf/m)	牆長度(m)		牆強度(kgf)	
		X 向總長度 ( $L_{wxi}$ )(m)	Y 向總長度 ( $L_{wyi}$ )(m)	X 向 ( $T_{wxi}$ )(kgf) ( $T_{wxi} = T_{wi} * L_{wxi}$ )	Y 向 ( $T_{wyi}$ )(kgf) ( $T_{wyi} = T_{wi} * L_{wyi}$ )
一樓牆量	編竹夾泥牆( $t < 5cm$ )	170			
	編竹夾泥牆( $5cm \leq t < 7cm$ )	220			
	編竹夾泥牆( $7cm \leq t < 9cm$ )	350			
	編竹夾泥牆( $t \geq 9cm$ )	390			
	木板條灰泥牆	220			
	其他：				
	牆體種類無法判斷者	200			
	X 向牆體強度( $TA_{wx}$ )(kgf)	$TA_{wx} = \sum(T_{wxi})$			
	Y 向牆體強度( $TA_{wy}$ )(kgf)	$TA_{wy} = \sum(T_{wyi})$			
調整因子調查項目	調查結果( $q_i$ )		調整因子 $Q = q_1 * q_2 * q_3 * q_4$		
1 結構系統完整性	<input type="checkbox"/> 良(1.0) <input type="checkbox"/> 差(0.9)				
2 變形程度	<input type="checkbox"/> 無(1.0) <input type="checkbox"/> 嚴重(0.9)				
3 構件、接合部及基礎損壞程度	<input type="checkbox"/> 無、輕微損壞(1.0) <input type="checkbox"/> 嚴重損壞(0.8)				
4 屋頂損壞程度	<input type="checkbox"/> 無、輕微損壞(1.0) <input type="checkbox"/> 嚴重損壞(0.8)				
基本耐震性能 ( $E$ )	$E_x = TA_{wx} / ((S_{Df}/F_u)_m * I * W) * 70$		$E_y = TA_{wy} / ((S_{Df}/F_u)_m * I * W) * 70$		
耐震指標	$= E_x * Q$		$= E_y * Q$		

評估分數(木 構造建築耐震 指標)	= $\text{Min}(E_v * Q, E_v * Q)$	
-------------------------	----------------------------------	--

附表四 磚構造建築物結構安全耐震能力初步評估之評估內容及評分表

樓層數 ( $N_f$ )		耐震需求參數			
		$S_{ns}$	$S_{Df}$	$T_0''$	$S_{ad}$
用途係數 ( $I$ )					
韌性容量 ( $R$ )		1.2			
一般工址或臺北盆地					
磚牆、磚柱單位斷面積強度 ( $T_{wc}$ ) kgf/cm <sup>2</sup> ( $T_{wc} = 2.22 + 0.24 * (N_f - 1)$ )			$R_o$		
建築物高度/簷高 ( $H$ ) m			$F_u$		
結構物基本振動週期 $T$ (sec) = $0.05 * H^{0.75}$			$(S_{ad}/F_u)_a$		
屋頂種類	屋頂層平均單位重 ( $W_{rf}$ ) kgf/m <sup>2</sup>	各樓層(含屋頂層)樓地板面積		$W$ (kgf) = $1210 * (A_{2f} + A_{3f}) + W_{rf} * A_{1f}$	
		各樓層之樓地板	樓地板面積 m <sup>2</sup>		
木屋架+屋瓦+天花板+半層牆	<input type="checkbox"/> 600	二樓樓地板 ( $A_{2f}$ )			
混凝土板+半層牆	<input type="checkbox"/> 900	三樓樓地板 ( $A_{3f}$ )			
其他:	<input type="checkbox"/>	屋頂樓地板 ( $A_{1f}$ )			
一樓磚柱量	柱形式	柱尺寸 cm (寬*深)	斷面積 ( $A_{sci}$ ) cm <sup>2</sup>	根數 ( $N_{ci}$ )	斷面積小計 ( $A_{ci}$ ) cm <sup>2</sup> ( $A_{ci} = A_{sci} * N_{ci}$ )
	第一種				$BA_{ci}$
	磚柱總斷面積 cm <sup>2</sup> ( $BA_{ci} = \sum(BA_{ci})$ )		磚柱強度 ( $TA_c$ ) kgf ( $TA_c = T_{wc} * BA_{ci}$ )		
一樓磚牆量	牆厚度 ( $T_{wi}$ ) cm	牆長度 cm		斷面積小計	
		X 向總長度 ( $L_{wxi}$ ) cm	Y 向總長度 ( $L_{wyi}$ ) cm	X 向斷面積 ( $A_{wxi}$ ) cm <sup>2</sup> ( $A_{wxi} = L_{wxi} * T_{wi}$ )	Y 向斷面積 ( $A_{wyi}$ ) cm <sup>2</sup> ( $A_{wyi} = L_{wyi} * T_{wi}$ )
				$BA_{wxi}$	$BA_{wyi}$
	X 向	磚牆有效總斷面積 cm <sup>2</sup>	$BA_{wx} = \sum(BA_{wxi})$		
	Y 向	磚牆有效總斷面積 cm <sup>2</sup>	$BA_{wy} = \sum(BA_{wyi})$		
	X 向牆強度 ( $TA_{wx}$ ) kgf ( $TA_{wx} = T_{wc} * BA_{wx}$ )		Y 向牆強度 ( $TA_{wy}$ ) kgf ( $TA_{wy} = T_{wc} * BA_{wy}$ )		
調整因子調查項目	主要檢核項目		調查結果 ( $q_i$ )		
面外因子	1	山牆周圍具有有效連續之 RC 圈梁	<input type="checkbox"/> 合格(1.0) <input type="checkbox"/> 不合格(0.5)		
	2	牆頂有過梁，或單片磚牆牆身長度小於 10 公尺	<input type="checkbox"/> 合格(1.0) <input type="checkbox"/> 不合格(0.5)		
	3	磚牆最小牆身厚度檢核	<input type="checkbox"/> 合格(1.0) <input type="checkbox"/> 不合格(0.9)		
形狀因子	4	結構穩定性	<input type="checkbox"/> 合格(1.0) <input type="checkbox"/> 不合格(0.9)		

現況因子	5	是否有其他可能危害使用者安全之因素	<input type="checkbox"/> 無(1.0) <input type="checkbox"/> 少許(0.95) <input type="checkbox"/> 嚴重(0.9)
	6	木屋架屋頂損壞程度	<input type="checkbox"/> 無、輕微損壞(1.0) <input type="checkbox"/> 嚴重損壞(0.8)
調整因子(Q)	$Q = q_1 * q_2 * \dots * q_6$		
基本耐震性能( $E$ )	$E_s = (TA_c + TA_{xy}) / ((S_{sp}/F_u)_m * I * W) * 70$		$E_r = (TA_c + TA_{xy}) / ((S_{sp}/F_u)_m * I * W) * 70$
耐震指標	$= E_s * Q$		$= E_r * Q$
評估分數(磚構造建築耐震指標)	$= \text{Min} (E_s * Q, E_r * Q)$		

本則命令之總說明及對照表請參閱行政院公報資訊網 (<http://gazette.nat.gov.tw/>)。