

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

收文日期	107年5月-2日
文號	第 0657 號
年 月 日	年 月 日
歸檔	號

臺南市議會 函

地址：70848臺南市永華路2段2號

承辦人：張嘉晏

電話：06-3903964

傳真：06-2971105

電子信箱：tingyu39@mail.tncc.gov.tw

708

臺南市安平區永華路2段248號10樓之6

受文者：社團法人臺南市建築師公會

發文日期：中華民國107年4月25日

發文字號：南議工務字第1070002596號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄1份

批 示	擬 辦	擬 辦	轉知會員 總幹事陳悅惠 107-502
--------	--------	--------	-------------------------------

主旨：檢送本會工務委員會107年4月20日「臺南市國土計畫公聽會」

會議紀錄，請查照。

說明：依據本會107年4月13日南議工務字第1070002273號函續辦。

正本：本會全體議員、國家發展委員會、內政部營建署、台江國家公園管理處、交通部觀光局雲嘉南濱海國家風景區管理處、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處、臺南市政府副市長吳宗榮、臺南市政府副市長張政源、臺南市政府秘書長方進呈、臺南市政府、臺南市政府秘書處、臺南市政府法制處、臺南市政府新聞及國際關係處、臺南市政府民族事務委員會、臺南市政府研究發展考核委員會、臺南市政府人事處、臺南市政府主計處、臺南市政府政風處、臺南市政府民政局、臺南市政府教育局、臺南市政府農業局、臺南市政府經濟發展局、臺南市政府觀光旅遊局、臺南市政府工務局、臺南市政府水利局、臺南市政府社會局、臺南市政府勞工局、臺南市政府地政局、臺南市政府都市發展局、臺南市政府文化局、臺南市政府交通局、臺南市政府衛生局、臺南市政府環境保護局、臺南市政府警察局、臺南市政府消防局、臺南市政府財政稅務局、臺南市各區公所、許前市長添財、陳前縣長唐山、蘇前縣長煥智、李前立委俊毅、方前立委醫良、洪前立委玉欽、李前立委全教、王前立委昱婷、高前立委思博、陳前立委淑慧、蔡前立委勝佳、黃立委偉哲、葉立委宜津、陳立委亭妃、林立委俊憲、王立委定宇、周陳立委秀霞、臺南縣議會第16屆縣議員(議員協進會成員)、臺南市議會第16屆市議員(議員協進會成員)、中國國民黨臺南市黨部、民主進步黨臺南市黨部、臺南大學前校長黃秀霜、臺南市政府前警察局長陳子敬、伍彩集團林義豐董事長、臺南律師公會、陳昆和律師、陳進長律師、王正宏律師、楊澤泉教授、社團法人臺南市建築師公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺灣省都市計畫技師公會、臺南市不動產估價師公會、臺南市土木技師公會、臺南市地政士公會、臺南市建築經營協會、臺南市教育產業工會、臺南市教師會、臺南市轄內農會、南縣區漁會、南市區漁會、臺南市第一漁權會漁業生產合作社、臺灣嘉南農田水利會、臺南市轄內大學院校、社團法人臺南市社區大學研究發展學會、臺南公民智庫、中華民國區域科學學會、中華民國都市計畫學會、中華民國地區發展學會、中華民國土地估價學會、將軍區李聖宮管理委員會、國鼎開發資產管理有限公司、大晟資產管理顧問有限公司、陳大雄建築師事務所、臺南市公司企業代表及相關廠商

裝

訂

線

副本：本會工務委員會

議長 賴美惠

臺南市國土計畫公聽會會議紀錄

時間：2018年4月20日(星期五)下午1時30分

地點：本會B1大型簡報室

主持人：本會工務委員會召集人陳朝來議員

出席人員：詳如簽到表

會議結論：

- 一、請台南市政府先行提出台南市國土計畫草案，再至各行政區辦理座談會，充分與民眾溝通使其瞭解，並讓地方人民對於土地使用需求的聲音能夠充分反映。
- 二、國土計畫法是改造台南市的良好契機或是災難的開始？請台南市政府成立跨局處專案小組，並邀集相關專家學者、精英，共商台南市未來。
- 三、建請學界專家向中央政府反映台南人民對於國土計畫法之規範無法諒解，是讓台灣向下沉淪的惡法，造成地方與中央的衝突將一觸即發。
- 四、人民對於都市、養殖漁業、農業、水源水質保護區之土地需求落差甚大，國土計畫貿然施行將嚴重衝擊人民生計，務必慎重考量、從長計議並重新檢討。
- 五、台南市劃設溼地範圍比例占全國四分之一，其中七股、將軍鹽田溼地(3799公頃)及北門鹽田溼地(1791公頃)劃設範圍占全台南21%，針對溼地劃設過程黑箱作業、未取得人民共識，人民表達強烈抗議，請台南市政府要求行政院內政部應予以廢止。
- 六、台南市國土計畫草案應從台南市民看台灣之視角構思，

針對「農地與工業」、「觀光或保育」關鍵性問題必須獲得共識，以台南區域發展角度確定國土計畫之分類，並進行草案規劃。

- 七、台南市為台灣的第二糧倉，基於國土計畫農糧需求而被要求保留 8 萬 6 千公頃農地，占全台第二高；另國土計畫基於保育功能目的，台南境內被劃設溼地的範圍竟占全台四分之一；台南有九座水庫，亦占全台最高的比例。政府為國土計畫生態保育、農業發展及水源水質保護等目的，使台南市民承擔土地限制使用開發之責任，顯然欠缺土地正義，我們要求中央政府在台南市財政劃分制度上，是否應有類似移轉性支付之作法，給予台南市優渥規劃。
- 八、過去的台南州新豐郡、南關線（即現在仁德、歸仁、關廟及龍崎區）具有中山高、南二高、東西向快速道路、台鐵、高鐵等交通建設之地利條件，並有台南高鐵特定區，未來可結合周邊沙崙綠能科學園區，將有助於地方就業發展，創造循環經濟效益，然現卻受到農地限制及鄉村區管制，限縮地區發展，應予以重新檢討。
- 九、安定區許多農地重劃區未檢討其農地土質耕種合適性即被列為農業特定區，然而現今安定區因應南科特定區發展效應，衍生就業與中小企業生存問題，請市府重新檢討該地區農地，並儘速整編朝工業區方向進行規劃。