

副本

發文方式：郵寄

檔 號

保存年限

收文日期	105. 3. 28	日
案 號	192	號
歸 檔		日
		號

# 臺南市政府工務局 函

地址：73001臺南市新營區民治路36號  
承辦人：呂岡沛  
電話：06-6322231-6389  
傳真：06-6330995  
電子信箱：steelcup@mail.tainan.gov.tw

73045

台南市新營區綠川北街127號

受文者：社團法人臺南縣建築師公會

發文日期：中華民國105年3月25日

發文字號：南市工管二字第1050082435C號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表」、「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表」及「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄區重要軍事設施管制區查詢坐落行政區一覽表」1份

主旨：訂定「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表」、「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表」及「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄區重要軍事設施管制區查詢坐落行政區一覽表」，並自105年4月1日起生效，請查照。

說明：

- 一、檢送「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表」、「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表」及「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄區重要軍事設施管制區查詢坐落行政區一覽表」1份。
- 二、因應貴單位調整禁限建規定及範圍，請貴單位於調整前揭規定及範圍後函文至本局，以利本局配合調整旨揭表格。

正本：國防部、行政院農業委員會、經濟部水利署、內政部營建署、經濟部水利署第五河川局、經濟部水利署第六河川局、經濟部中央地質調查所、交通部中央氣象局、交通部民用航空局、交通部臺灣區國道高速公路局、交通部高速鐵路工程局、台灣自來水股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、臺灣嘉南農田水利會、行政院環境保護署、臺南市政府農業局、臺南市政府水利局、臺南市政府文化資產管理處、臺南市政府環境保護局、臺南市政府經濟發展局

副本：社團法人臺南市建築師公會、社團法人臺南縣建築師公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會台南市一處辦事處、臺灣區綜合營造工程工業同業公會台南市二處辦事處、臺南市大台南土木包工商業同業公會、臺南市土木包工商業同業公會、各縣市政府（不含臺南市、含直轄市及福建省）、臺南市政府所屬一級機關、臺南市政府所屬二級機關、臺南市各區公所、臺南市政府工務局局長室（含附件）、臺南市政府工務局副局長室（含附件）、臺南市政府工務局總工程司室（含附件）、臺南市政府工務局新建工程科、臺南市政府工務局養護工程科、臺南市政府工務局建築管理科二股（含附件）、臺南市政府工務局建築管理科一股（含附件）

# 局長 吳宗榮

理事長	財務理事	會務理事	主任委員	秘書
				秘書 103.3.28 吳宗榮

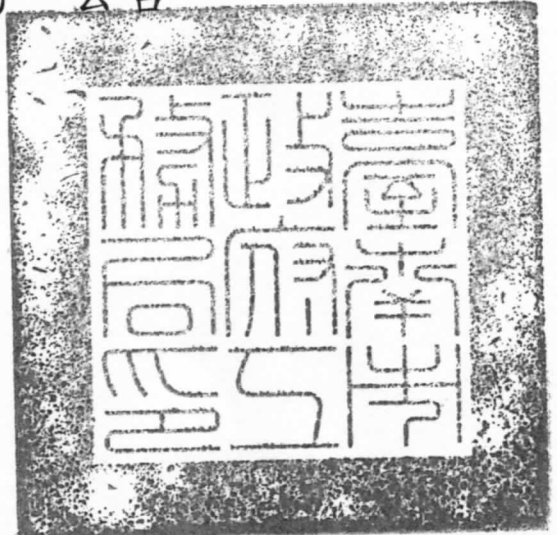
撥：1. 敬會法規委員徐敏斯建築師  
2. PO本會網站周知會員

檔 號：

保存年限：

# 臺南市政府工務局 公告

發文日期：中華民國105年3月25日  
發文字號：南市工管二字第1050082435A號  
附件：



主旨：公告「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表」、「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表」及「臺南市政府工務局辦理建造（雜項）執照申請轄區重要軍事設施管制區查詢坐落行政區一覽表」表格。


局長 吳宗榮

臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表【表一】


2016/3/25版本

項次	查詢項目	座落行政區																																備註						
		中西區	東區	南區	北區	安平區	安南區	永康區	歸仁區	新化區	玉井區	楠西區	仁德區	關廟區	官田區	麻豆區	佳里區	西港區	將軍區	學甲區	新營區	後壁區	白河區	東山區	六甲區	下營區	柳營區	鹽水區	善化區	大內區	山上區	新市區	安定區		南化區	左鎮區	鹿耳門區	北門區	七股區	
1	野生動物保護區 (四草野生動物保護區、曾文溪口北岸黑面琵鷺保護區) 野生動物重要棲息環境						V																																V	網路查詢或函文查詢(詳表二)
2	中央管河川區域 中央管區域排水設施範圍 市管區域排水設施範圍 一般性海堤(堤身)	V		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	網路查詢或函文查詢或建築線指示圖中註明函文文號
3	山坡地 特定水土保持區 (白河水庫集水區、烏山頭水庫集水區)								V	V	V		V	V									V	V	V						V	V							網路查詢	
4	地質敏感區 (山崩與地滑、活動斷層地質敏感區已公告、地質遺跡、地下水補注地質敏感區未公告)								V	V	V		V	V									V	V	V		V				V	V				V	V	V	網路查詢	
5	古蹟保存區 遺址 疑似遺址 歷史建築	V	V	V	V		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	網路查詢或GOOGLE套繪	
6	觀測坪探空儀器設置計畫達天線及繞軌軌道氣象衛星發射地區	V					V																															V	網路查詢或GOOGLE套繪(詳表二)	
7	民航法禁限建 (臺南機場、嘉義水上機場)	V	V	V	V	V	V	#	*	*	*	*	V	#	*	*	V	V	V	*	*	*	V	V	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	V	*	*	*	*	網路查詢 *: 未達60M免查 V: 皆須函文查詢 #: 未達30M免查 (詳備註3、表二)
8	公路兩側禁限建地區(國道1、3、8號)		V				V	V	V			V	V	V	V		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	網路查詢或GOOGLE套繪		
9	高快速鐵路兩側限建地區						V	V	V			V	V	V							V	V		V	V		V			V								網路查詢或GOOGLE套繪		
10	海岸管制區 山地管制區 重要軍事設施管制區 要塞堡壘地帶	V	V	V	V	V	V	V	V			V	V			V	V	V			V			V								V						網路查詢或GOOGLE套繪(詳表三)		
11	飲用水水源水質保護區及飲用水取水口一定距離內地區 (烏山頭水庫、鏡面水庫、曾文水庫、南化水庫、白河水庫)									V	V		V										V	V	V					V					V			網路查詢或表格查詢(詳表二)		
12	自來水水質水量保護區(南化水庫、鏡面水庫、曾文溪) 水庫集水區(玉峰壩、甲仙湖河堰、白河水庫、尖山埤水庫、虎頭埤水庫、南化水庫、烏山頭水庫、高屏溪湖河堰、鹿寮溪水庫、曾文水庫、德元埤水庫、鏡面水庫、鹽水埤水庫) 水庫蓄水範圍(玉峰壩、甲仙湖河堰、白河水庫、尖山埤水庫、虎頭埤水庫、南化水庫、烏山頭水庫、高屏溪湖河堰、鹿寮溪水庫、曾文水庫、德元埤水庫、鏡面水庫、鹽水埤水庫)									V	V	V		V									V	V	V		V			V	V			V	V	V		網路查詢或GOOGLE套繪(詳表二)		
13	保安林地			V		V	V			V	V	V		V					V				V	V	V		V					V	V	V	V	V	V	網路查詢或表格查詢(詳表二)		
14	嚴重地層下陷地區																			V																	V	網路查詢或表格查詢(詳表二)		
15	國家重要濕地 國際級(曾文溪口濕地、四草濕地) 國家級(八掌溪口濕地、嘉南埤圳濕地、北門濕地、官田濕地、七股鹽田濕地及鹽水溪口濕地)	V			V	V	V			V		V	V	V					V	V	V	V	V		V												V	V	網路查詢或表格查詢(詳表二)	
16	土壤及地下水列管場址		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	網路查詢		
	備註	1. 「臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍總表」為表一, 「臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請轄內各行政區涉及相關禁限建之範圍及法規表」為表二, 「臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請轄內重要軍事設施管制區查詢座落行政區一覽表」為表三。 2. 倘申請建築執照位於上揭各行政區內, 應檢附該行政區之相關查詢資料或函文, 其相關行政區範圍(含地段)、辦理情形查詢方式可參考「臺南市申請建築許可涉及相關禁限建之範圍及法規表」(詳表二)內容。 3. 涉及民航法禁限建部分, 其中標示「*」: 未達60M免查, 「V」: 皆須函文查詢, 「#」: 未達30M免查。範圍者, 詳細範圍可參考「臺南市申請建築許可涉及相關禁限建之範圍及法規表」(詳表二)內容。 4. 涉及海岸管制區、山地管制區、重要軍事設施管制區、要塞堡壘地帶部分, 其相關重要軍事管制區可參考「臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請轄內重要軍事設施管制區查詢座落行政區一覽表」(詳表三)內容。 5. 本案針對本局辦理建造(雜項)執照申請時, 建造執照及雜項執照規定項目審查中之審查項目第20點中「基地符合禁限建規定」, 依上揭表一~三為依據查詢, 本局配合相關主管單位調整上揭表格內容。																																						

臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註
1		農業局	野生動物保護區 (四草野生動物保護區、曾文溪口北岸黑面琵鷺保護區)	安南：科工段、四草段、海南段、鹽田段、城西段七股：新生段	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或函文查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	野生動物保育法第10、11條	於建築執照中檢附查詢函文，倘未位於該區該段別，則免會簽該局；倘位於該區該段別，須會簽該局表示意見。	向農業局申請，經層報中央主管機關許可後，使得向目的事業主管機關申請	
	農委會	農業局	野生動物重要棲息環境	安南：科工段、四草段、海南段、鹽田段、城西段七股：新生段		野生動物保育法第8、13條	於建築執照中檢附查詢函文，倘未位於該區該段別，則免會簽該局；倘位於該區該段別，須會簽該局表示意見。	向農業局申請，經層報中央主管機關許可後，使得向目的事業主管機關申請	
2	經濟部第五河川局、第六河川局	-	中央管河川區域 (第五河川局管轄八掌溪、急水溪、第六河川局管轄曾文溪、鹽水溪、二仁溪)	白河、新營、鹽水、學甲、柳營、東山、北門、後壁、六甲、下營、楠西、玉井、南化、左鎮、山上、大內、官田、善化、麻豆、安定、西港、七股、安南、龍崎、關廟、仁德、歸仁、新市、永康、北、新化、南、中西、安平	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或函文查詢或建築線指示圖標示範圍( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	水利法第78、82條、78條之1	建築線指示圖中有註明河川局回覆函文者；倘未位於該區，則免函詢該局；倘位於該區且建築線指示圖中無註明河川局回覆函文者，須函詢河川局表示意見。	該區內禁止建造工廠或房屋；行為涉「河川區域」者，依水利法第78條之1規定申請許可；涉及水道用地範圍線內土地需依水利法82條辦理	
	經濟部第五河川局、第六河川局	-	中央管區域排水設施範圍 (大洲排水、三爺溪排水、西機場排水、鹽水溪排水、曾文溪排水、安順寮排水)	善化、安定、安南、仁德、新市、永康、東、南		水利法第78條之3、排水管理辦法第11條	建築線指示圖中有註明河川局回覆函文者；倘未位於該區，則免函詢該局；倘位於該區且建築線指示圖中無註明河川局回覆函文者，須函詢河川局表示意見。	該區內禁止建造工廠或房屋；行為涉「區域排水設施範圍」者，依水利法第78條之3第2項規定申請許可，並禁止同條第1項各款行為；區域排水集水區範圍內之土地開發案件，應依排水管理辦法第11條規定提送排水計畫書予排水管理機關審查同意後始得辦理。	
		水利局	市管區域排水設施範圍 (鹿耳門排水、土城仔排水、竹筏港之一排水、竹筏港之二排水、學甲寮排水、本湖寮排水、港尾寮排水、新吉排水、溪心寮排水、土城子之一排水、日新溪排水、外埕子中排二、嘉樹五號排水、三號排水、馬稠後大排、崩埤排水一、崩埤排水二、菁寮排水、長短樹排水、後壁排水、後鎮排水、下茄苳排水、烏樹林排水、許秀才排水、木桶中排、官貝寮排水、料里排水、東山大排、北馬排水、竹門大排、大脚腿排水、五軍營排水、龜子港排水、八老寮排水、南八老寮排水、太康排水、山子腳排水、港子頭排水、牛堂排水、菜寮後排水、田寮排水、新田寮排水、竹子腳排水、角帶圍中排、太子宮中排、岸內排水、羊稠厝排水、鹽水排水、鹽水南埤排水、田寮中排、鹽港排水、西	已公告治理範圍之市管區域排水：柴頭港排水：東、北、永康。大洲排水：善化、新市、永康、安南。 未公告治理範圍之市管區域排水(目前免查詢)：新營、鹽水、白河、柳營、後壁、東山、麻豆、下營、六甲、官田、大內、佳里、學甲、西港、七股、將軍、北門、新化、安定、山上、仁德、歸仁、關廟、南		水利法第78條之3、排水管理辦法第11條	建築線指示圖中有註明水利局回覆函文者；倘未位於該區，則免函詢該局；倘位於該區且建築線指示圖中無註明水利局回覆函文者，須會簽水利局表示意見。	該區內禁止建造工廠或房屋；行為涉「區域排水設施範圍」者，依水利法第78條之3第2項規定申請許可，並禁止同條第1項各款行為；區域排水集水區範圍內之土地開發案件，應依排水管理辦法第11條規定提送排水計畫書予排水管理機關審查同意後始得辦理。	請申請人於申請建築線指示圖時，請各區公所先行函文至主管機關或府內單位，並將該機關回覆函文註明於建築線指示圖中。
經濟部	-	一般性海堤(堤身)	北門、七股、將軍、安南、南、安平	水利法第63條及第63條之5第二項	建築線指示圖中有註明河川局回覆函文者；倘未位於該區，則免函詢該局；倘位於該區且建築線指示圖中無註明河川局回覆函文者，須函詢河川局表示意見。	該區內禁止妨礙堤防排水或安全行為；涉「海堤區域」者，應依同法第63條之5第2項規定申請許可，並禁止同條第1項各款行為			

臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註
3	農委會	水利局	山坡地	白河、柳營、東山、六甲、官田、大內、新化、山上、五井、楠西、南化、左鎮、關廟、龍崎	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或網路查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://hill.tainan.gov.tw/">http://hill.tainan.gov.tw/</a>	山坡地保育利用條例第9條、水土保持法第3條第3款、第12條	於建築執照中檢附查詢資料,倘未位於該區,則免會簽該局;倘位於該區應檢附水土保持相關計畫。	該地區使用行為依水土保持技術規範實施水土保持之處理與維護	
	農委會	水利局	特定水土保持區(白河水庫集水區、烏山頭水庫集水區)	白河、東山、六甲、官田、大內	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或網路查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://hill.tainan.gov.tw/">http://hill.tainan.gov.tw/</a>	水土保持法第8條第1項第3-5款及第19條第2項	於建築執照中檢附查詢資料,倘未位於該區,則免會簽該局;倘位於該區會簽該局表示意見。	區內禁止任何開發行為	
4	中央地質調查所	-	地質敏感區(山崩與地滑、活動斷層地質敏感區已公告,地質遺跡、地下水補注地質敏感區未公告)	白河、柳營、東山、六甲、官田、大內、新化、山上、五井、楠西、南化、左鎮、關廟、龍崎	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或網路查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://gis.moeacgs.gov.tw/gwh/gsb97-1/sys_2014b/">http://gis.moeacgs.gov.tw/gwh/gsb97-1/sys_2014b/</a>	地質法第8條	於建築執照中檢附查詢資料,倘未位於該區,則免辦理相關事宜;倘位於該區,應由審查委員會審查。	無禁限建管制,需符合地質法規	
5	-	文化局文化資產管理處	古蹟保存區	新營、鹽水、白河、柳營、後壁、東山、麻豆、下營、六甲、官田、大內、佳里、西港、七股、新化、新市、善化、安定、山上、五井、楠西、南化、左鎮、仁德、歸仁、關廟、龍崎、永康、東區、南區、中西區、北區	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示( <a href="http://data.tainan.gov.tw/dataset/site/">http://data.tainan.gov.tw/dataset/site/</a> )( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	文化資產保存法第30-31條及第36條	於建造執照前檢附自主檢查表及套繪標示,並依備註1~3內容辦理。	營建工程及其他開發行為不得破壞古蹟,工程進行中發現古蹟應及停止工程或開發行為之進行	1.基地所處地號範圍或其邊界向外延伸100公尺範圍內,涉及古蹟、暫定古蹟、歷史建築、聚落任一之定著土地範圍者,由建築師簽證自主檢視表並檢送本局,再由本局會同文資處,依文資處回覆採取適當措施。 2.基地所處地號範圍或其邊界向外延伸600公尺範圍內,涉及指定遺址、列冊遺址、疑似遺址之部分或全部範圍者,由建築師簽證自主檢視表並檢送本局,再由本局會同文資處,依文資處回覆採取適當措施(請開發單位應於開工10日之前通知文資處,俾利現場勘查)。 3.基地所處地號範圍或其邊界向外延伸100公尺範圍內,均未涉及古蹟、暫定古蹟、歷史建築、聚落,且所處地號範圍或其邊界向外延伸600公尺範圍內皆無涉及指定遺址、列冊遺址、疑似遺址者,由建築師簽證自主檢視表並檢送本局,免會同文資處確認。
			遺址			文化資產保存法第50-51條及遺址監管保護辦法第7-8條及開發行為環境影響評估作業準則第6條附件三及審查要件附表六開發行為環境品質現況調查表		營建工程不得妨礙遺址之保存及維護	
			疑似遺址			文化資產保存法第30-31條及第36條		發現疑似遺址應通知主管機關採取必要維護措施	
			歷史建築			文化資產保存法第30-31條及第36條		營建工程及其他開發行為不得破壞歷史建築,工程進行中發現歷史建築應及停止工程或開發行為之進行	
6	中央氣象局	-	觀測坪探空儀器追蹤氣象雷達天線及繞極軌道氣象衛星追蹤天線地區	中西、七股、永康: 臺灣南區氣象中心:臺南市中西區公園路21號(觀測坪中心點:120°12'17.20" 22°59'36.35") 七股氣象雷達站:臺南市七股區鹽埕 237-11 號(觀測坪中心點:120°05'11.11" 23°08'47.98") 氣象雷達天線:120°05'10.15" 23°08'49.22" 氣象雷達天線基座高度33公尺 永康氣象站:臺南市永康區正南五街 520巷88號(觀測坪中心點:120°14'12.12" 23°02'18.19")	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	觀測坪探空儀器追蹤氣象雷達天線及繞極軌道氣象衛星追蹤天線周圍土地限制建築辦法	於建造執照中檢附查詢函文或套繪標示,倘未位於該區,則免會簽該局;無查詢函文者,則以套繪標示基地位置,並標示建築物最高高度與氣象相關設備相關高度及距離,其高度鄰近建築物高度限制線者,應函文該局。	營建工程之核准建築物高度,其超過限制建築物高度,拆除超高分。	



臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註
7	交通部民航局	-	民航法禁限建(臺南機場、嘉義水上機場)	1. 歸仁、新化、關廟、七股、新營、東山、鹽水、善化、新市、柳營、北門、學甲、下營、六甲、楠西、玉井、南化、左鎮、龍崎、山上、大內、官田、將軍之建物高度未達地表絕對高度(海拔高度)60M免查詢 2. 永康(全區)、仁德(該區台一線以東)建物絕對高度(海拔高度)未滿30M免查詢 3. 麻豆、佳里、西港、安定、白河、後壁、東、中西、南、安南、安平、北、仁德(該區台一線以西)需查詢	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢 <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>	民用航空法、航空站飛行場助航設備四周禁止限制建築物及其他障礙物高度管理辦法、航空站飛行場及助航設備四周禁止或限制燈光照射角度管理辦法	於建築執照中檢附查詢函文,倘未位於該區,則免函文該局;另倘建築線指示圖中標示海拔高度者,則依前揭範圍1.及2.高度判斷,倘非都市土地建築線指示圖中未標示海拔高度者,則以套繪標示基地位置及建築物高度,建造執照時檢附設計人檢討建築物最高高度,其GL起算至建築物最高高度60M、30M以上應函文該局。	禁止建築地區不得有任何建築物,限制建築地區高度應符合飛航安全標準	
8	高速公路局	-	公路兩側禁限建地區(國道1、3、8號)	新營、鹽水、白河、柳營、後壁、東山、麻豆、下營、六甲、官田、大內、西港、新化、新市、善化、安定、山上、仁德、歸仁、關廟、龍崎、永康、東	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢 <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>	公路兩側公私有建築物與廣告物禁限建辦法	於建築執照中檢附查詢函文或套繪標示,倘未位於該區,則免函文該局;倘建築線指示圖中有標示範圍者,則依該圖說內容辦理。倘該圖說未標示範圍者,建造執照時則以套繪標示基地位置,並檢附設計人檢討基地距離國道主線道,300M範圍內應函文該局;於交流道60M範圍內應函文該局;非屬豎立廣告物之建築物者,於國道兩側20M範圍內者應函文該局。	禁建範圍內不得建築及設置廣告物,限建範圍內不得妨礙行車安全及景觀之建築物及廣告物	
9	高速鐵路工程局	-	高速鐵路兩側限建地區	後壁、新營、東山、柳營、六甲、官田、麻豆、善化、新市、新化、永康、仁德、歸仁	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢 <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>	獎勵民間參與交通建設毗鄰地區禁限建辦法第3、4、12條	於建築執照中檢附查詢函文或套繪標示,倘未位於該區,則免函文該局;建築線指示圖中有標示範圍者,則依該圖說內容辦理。倘該圖說未標示範圍者,則以套繪標示基地位置,建造執照時檢附設計人檢討基地距離高速鐵路,60M範圍內應函文該局。	限建範圍內之工程行為應經交通部(高速鐵路工程局)審核	
10	國防部第四作戰區指揮部	-	海岸管制區 山地管制區 重要軍事設施管制區 要塞堡壘地帶	中西、東、南、北、安平、安南、永康、歸仁、新化、仁德、關廟、麻豆、佳里、西港、新營、白河、東山、下營、安定、龍崎 (詳表3)	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢 <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>	國家安全法第5條及國家安全法施行細則第25.29.33.48條 要塞堡壘地帶法第3條	於建築執照中檢附查詢函文或套繪標示,倘未位於該區,則免函文該部;倘無查詢函文者,則以套繪標示基地位置,建造執照中檢附設計人檢討建築物距離管制區,100M範圍內應函文該部。	管制區為軍事所必須者實地限建禁建	
11	環保局	-	飲用水水源水質保護區及飲用水取水口一定距離內地區(烏山頭水庫、鏡面水庫、曾文水庫、南化水庫、白河水庫)	白河:馬稠後段、白水溪段、竹子門段、埤子頭段埤子頭小段、埤子頭段五汙頭小段、菓箕湖段木屐寮小段、六重溪段、關子嶺段、菓箕湖段菓箕湖小段 東山:前大埔段、下南勢段 六甲:水流東段、九重橋段、大丘園段、南勢坑段、六甲段、王爺宮段 楠西:密枝段、灣丘段、出水段、炭寮段 官田:笨潭段、雙溪子段、社子段、烏山頭段、嘉南段、永安段 大內:鳴頭段、環湖段 南化:竹頭崎段、北寮段、頭份段、南化段、西阿里關段、西大丘園段、雙連段、平坑段、龍眼林段、水井段、番仔坑段、石屋段、北勢段、飯包段、麒麟段、大邱段、圓山段、古董段、鹽水坑段	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或函文查詢 <a href="http://wsserver.epa.gov.tw/Index.aspx">http://wsserver.epa.gov.tw/Index.aspx</a> <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>	飲用水管理條例第5條	於建築執照中檢附查詢函文或網路查詢資料,倘未位於該區該段別,則免會簽該局;倘無查詢函文者,則以網路查詢標示基地位置,建造執照中檢附設計人檢討基地位置,申請案件位於該區該段別會簽該局	位於該區不得有污染源水質行為,如:污染性工廠之設立、新社區之開發、開發行為等	


臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註
12	台灣自來水股份有限公司		自來水水質水量保護區(南化水庫、鏡面水庫、曾文溪)	大內(全部)、左鎮(全部)、山上(大新段、山上段、牛稠埔段、石子崎段、豐德段、五二段)、南化(全部)、玉井(全部)、楠西(全部)、東山(茄苳九湖段、下南勢段)	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢 ( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/</a> <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY</a>	自來水法第11條及水庫蓄水區相關規定		位於該區不得有影響水質與水量行為,如:污染性工廠、排放超過規定標準之工礦廢水行為等;依水利法第54條之1規定為維護水庫安全,水庫蓄水範圍內禁止相關行為及於水庫蓄水範圍內施設建造物,應申請主管機關許可。另依「水庫蓄水範圍使用管理辦法」第5條規定於蓄水範圍內使用行為,其行為人應向其管理機關(構)申請許可	
	內政部營建署		水庫集水區(玉峰堰、甲仙攔河堰、白河水庫、尖山埤水庫、虎頭埤水庫、南化水庫、烏山頭水庫、高屏溪攔河堰、鹿寮溪水庫、曾文水庫、德元埤水庫、鏡面水庫、鹽水埤水庫)	水庫集水區:大內、山上、六甲、玉井、白河、官田、東山、南化、柳營、新化、楠西、龍崎、左鎮 自來水股份有限公司:大內(全部)、左鎮(全部)、山上(大新段、山上段、牛稠埔段、石子崎段、豐德段、五二段)、南化(全部)、玉井(全部)、楠西(全部)、東山(茄苳九湖段、下南勢段)、龍崎(全部) 台灣糖業股份有限公司:鹿寮溪水庫:白河(馬稠後段)、尖山埤水庫:東山(二重溪段)、柳營(果殼後段、山子腳段) 嘉南農田水利會:烏山頭水庫:六甲(六甲段、七甲段、王爺宮段、水流東段、九重橋段、大丘園段、南勢坑段)、官田(社子段、烏山頭段、笨潭段、雙溪子段)、東山(下南勢段)、大內(鳴頭段)、白河水庫:白河(巽箕湖段、白水溪段、關子嶺段)、虎頭埤水庫:新化(礁坑子段、知母義段、中興段)、鹽水埤水庫:新化(礁坑子段、那菴林段)、德元埤水庫:柳營(果殼後段、山子腳段、新厝段、大腳腿段、大山段、太康段、路東段、溫厝廡段、柳營段溫厝廡小段)	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢(德元埤水庫需查詢) ( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/</a> <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY</a> 水利署「水利地理倉儲中心」線上申辦	全國區域計畫	於建築執照中檢附查詢函文或網路查詢資料,倘未位於該區該段別,則免會簽該局;倘無查詢函文者,則以網路查詢標示基地位置,建造執照檢附設計人檢討基地位置申請案件位於該區該段別會簽經發局、環保局	經濟部水利署南區水資源局/台灣自來水股份有限公司/嘉南農田水利會為查認機關	
	台灣自來水股份有限公司/台灣糖業股份有限公司/嘉南農田水利會		水庫蓄水範圍(玉峰堰、甲仙攔河堰、白河水庫、尖山埤水庫、虎頭埤水庫、南化水庫、烏山頭水庫、高屏溪攔河堰、鹿寮溪水庫、曾文水庫、德元埤水庫、鏡面水庫、鹽水埤水庫)	水庫蓄水範圍:白河、柳營、東山、六甲、官田、大內、新化、山上、楠西、南化 自來水股份有限公司:大內(全部)、山上(大新段、山上段、牛稠埔段、石子崎段、豐德段、五二段)、南化(全部)、楠西(全部)、東山(茄苳九湖段、下南勢段) 台灣糖業股份有限公司:鹿寮溪水庫:白河(馬稠後段)、尖山埤水庫:東山(二重溪段)、柳營(果殼後段、山子腳段) 嘉南農田水利會:烏山頭水庫:六甲(六甲段、王爺宮段、水流東段、九重橋段、大丘園段、南勢坑段)、官田(社子段、烏山頭段、笨潭段、雙溪子段)、東山(下南勢段)、大內(鳴頭段)、白河水庫:白河(巽箕湖段、白水溪段、關子嶺段)、虎頭埤水庫:新化(礁坑子段、知母義段)、鹽水埤水庫:新化(礁坑子段、那菴林段)、德元埤水庫:柳營(路東段、新厝段、果殼後段、大腳腿段、溫厝廡段、柳營段溫厝廡小段)、六甲(水漆林段、中社段)	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或GOOGLE套繪標示或函文查詢(德元埤水庫需查詢) ( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/</a> <a href="http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY">http://gmap.wra.gov.tw/prmonitor/index.asp?system_code=QRY</a>	水庫蓄水範圍使用管理辦法第5條、水利法第54條之1			





臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註	
13	農委會	農業局	保安林地	大內：二重溪、鳴頭、環湖段 左鎮：內庄子、光和、左鎮、茶寮、山豹、岡子林、草山段 玉井：芒子芒、九層林、口宵里段 白河：六重溪、關子嶺、溫泉、巽箕湖木屐寮小段 東山：下南勢、茄苳九湖段 南化：竹頭崎、中坑、南化、菁埔寮段 楠西：密枝段 七股：新生段 六甲：大丘園、南勢坑、九重橋、水流東、王爺宮、六甲、七甲段 北門：渡子頭、蚵寮段 安平：海口、海光段 安南：四草、港西、城西、鹽田段 官田：雙溪子、笨潭、烏山頭、社子段 南：龍崗、省躬、中和、南山段 柳營：果毅後段 將軍：山子腳段 新化：王公廟小段、礁坑子、那菴林、大坑尾段(變更為中興段) 龍崎：中坑子、崎頂段 關廟：龜洞段	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或函文查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	森林法第22條及第27條及第30條	於建築執照中檢附查詢函文，倘未位於該區該段別，則免會簽該局；申請案件位於該區該段別會簽該局	非經主管機關核准不得開墾林地等		
14	經濟部水利署	經濟發展局	嚴重地層下陷地區	學甲(全區) 鹽水：番子厝段、田寮段、飯店段、南竹子腳段、天保厝段、頭港段、下中段下中小段、舊營段後寮小段、孫厝寮段、下林段、大埔段 北門：渡子頭段、溪底寮段、仁里段、中樞段、舊埕段、水陸段、玉港段、保吉段、麗湖段	環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或函文查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> )	國土復育策略方案暨行動計畫-94.12.15公告、地下水管制辦法	於建築執照中檢附查詢函文，倘未位於該區該段別，則免會簽該局；建造執照時查詢是否位於該區該地段，為申請工廠案件位於該區該段別會簽經發局	新設工廠應取得設立許可，再行申請建造執照；依「地下水管制辦法」規定，相關開發如涉及鑿井抽汲地下水，應依水利法及地下水管制辦法向所在地方政府提出申請		
15	內政部營建署	農業局	 國家重要濕地 國際級(曾文溪口濕地、四草濕地) 國家級(八掌溪口濕地、嘉南埤圳濕地、北門濕地、官田濕地、七股鹽田濕地及鹽水溪口濕地) 地方級 地方級暫定重要濕地(八掌溪中游濕地、白河國小人工濕地、嘉南藥理科技大學人工濕地)	國際級 國家級 地方級 地方級暫定重要濕地	位於104.03.26公告非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊以外之範圍(詳附錄15) 濕地範圍：中西、北、安平、安南、新化、仁德、關廟、官田、將軍、學甲、新營、後壁、白河、六甲、柳營、北門、七股	網路查詢或環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或清冊查詢或函文查詢( <a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a> ) <a href="http://wetland-tw.tcd.gov.tw/WetLandWeb/map.php">http://wetland-tw.tcd.gov.tw/WetLandWeb/map.php</a>	濕地保育法第15、16及25條 濕地保育法第12條第4項	於建築執照中檢附查詢函文或網路查詢或「非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊」表，倘未位於該區該地段或位於「非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊」內地段別，則免會簽該局；建築執照時確認基地是否位於該區該段別，位於該區該段別會簽該局。	倘國際級、國家級重要濕地，除位於環境教育區、管理服務區、其他分區之情形外，不得開發或建築。	

臺南市政府工務局辦理建造(雜項)執照申請涉及相關禁限建之範圍及法規表【表二】

編號	主管單位	府內單位	禁限建辦理「建築許可」前應先查明者	行政區範圍	查詢方式	法令	建築管理科辦理情形	起造人、設計人辦理事項	備註
16	環境保護署	環境保護局	土壤及地下水列管場址	東、南、北、安南、安平、永康、歸仁、新化、仁德、關廟、官田、麻豆、佳里、西港、將軍、新營、後壁、六甲、下營、柳營、善化、新市、安定、七股	<p>環境敏感區查詢系統查詢(網址須付費查詢)或網路查詢(<a href="http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53">http://www.cpami.gov.tw/chinese/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;id=18937:2015-07-07-10-14-17&amp;catid=36:2010-03-02-09-00-03&amp;Itemid=53</a>)</p> <p><a href="http://sgw.epa.gov.tw/public/ContaminatedSitesMap/Default.aspx">http://sgw.epa.gov.tw/public/ContaminatedSitesMap/Default.aspx</a>  <a href="http://sgw.epa.gov.tw/public/0405.aspx">http://sgw.epa.gov.tw/public/0405.aspx</a></p> <p>臺南市政府環保局首頁\土壤污染管理科\便民服務\文件下載\臺南市列管場址地號資訊</p>	土壤及地下水污染整治法第17條第2項第2款	於建築執照中檢附網路查詢資料,倘未位於該區或網路查詢無列管者,則免會簽該局;位於該區且網路查詢有列管者,會簽環保局。	位於該區主管機關為減輕污染危害或避免污染擴大,採取應變必要措施如:命污染行為人停止作為、停業、部分或全部停工。涉及土污法第17條第2項第2款之行為者,需取得中央主管機關同意。	



