

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

收	104	3.16	日
文	第	148	號
歸	年	月	日
檔		府	號

臺南市政府工務局 函

地址：73001臺南市新營區民治路36號
 承辦人：呂岡沛
 電話：06-6322231-6727
 傳真：06-6330995
 電子信箱：steelcup@mail.tainan.gov.tw

自領

受文者：社團法人台南縣建築師公會

發文日期：中華民國104年3月13日

發文字號：南市工管二字第1040252467號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：函轉本府教育局104年3月10日南市教體處總字第1040245537號函，有關教育部訂定「非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範」規定，請貴公會轉知各會員知悉，倘涉及貴單位業務範圍，請依旨揭規定辦理，請查照。

說明：依本府教育局104年3月10日南市教體處總字第1040245537號函辦理。

正本：台南縣不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、社團法人台南縣建築師公會、社團法人台南市建築師公會、台灣區綜合營造工程工業同業公會台南市二處辦事處、台灣區綜合營造工程工業同業公會台南市一處辦事處、臺南市政府工務局秘書室、臺南市政府工務局新建工程科、臺南市政府工務局採購品管科、臺南市政府工務局工程企畫科

副本：臺南市政府工務局建築管理科二股（含附件）

局長 吳宗榮

理事長	財務理事	會務理事	主任委員	秘書



本案依分層負責規定授權主管股長執行

撥：1. PO本會網站.周知會員

2. 敬會法規委員徐敏斯建築師

檔 號：

保存年限：

臺南市政府教育局 函

地址：70242臺南市南區體育路10號
承辦人：蕭燕琳
電話：2157691#218
電子信箱：yenlin1979@tn.edu.tw

受文者：臺南市政府工務局

發文日期：中華民國104年3月10日

發文字號：南市教體處總字第1040245537號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：有關教育部訂定「非都市土地興設公有運動場館設施申請免
受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範」規定，業
於中華民國104年3月9日以臺教授體部字第1040006244B號令
訂定發布，請查照轉知。

說明：依教育部104年3月9日臺教授體部字第1040006244C號函辦理。

正本：臺南市政府所屬一級機關

副本：臺南市體育處（含附件）

檔 號：
保存年限：

教育部 函

地址：10489臺北市朱崙街20號

承辦人：陳永國

電話：02-87711886

傳真：02-87728705

電子信箱：chen0416@mail.sa.gov.tw

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國104年3月9日

發文字號：臺教授體部字第1040006244C號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明(104D004628_104D2002124-01.pdf、104D004628_104D2002125-01.docx、
104D004628_104D2002126-01.doc)

主旨：本部訂定「非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範」規定，業於中華民國104年3月9日以臺教授體部字第1040006244B號令訂定發布，請 查照。

說明：檢附發布令影本、逐點說明及行政規則規定如附件。

正本：行政院各部會行處署(除教育部外)、各直轄市政府、各縣市政府

副本：本部法制處、綜合規劃司、體育署綜合規劃組、學校體育組、全民運動組、競技運動組、國際及兩岸運動組、主計室、運動設施組(均含附件)

2015-03-09
交11換14章



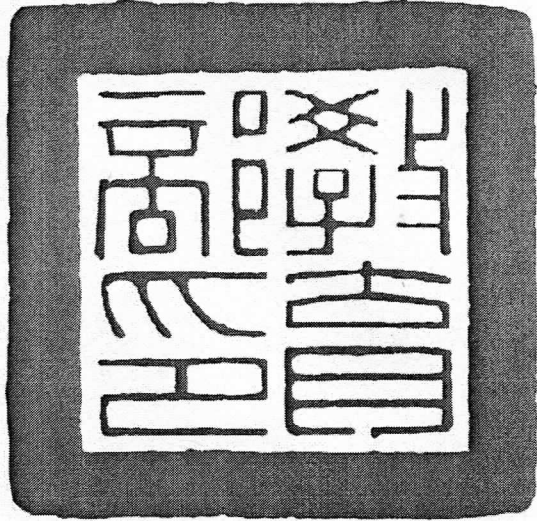
檔 號：

保存年限：

教育部 令

發文日期：中華民國104年3月9日

發文字號：臺教授體部字第1040006244B號



訂定「非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範」，並自即日生效。

附「非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範」

部長 吳思華

非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制審議規範

規 定	說 明
<p>一、為各級政府審議設置公有運動場館設施依非都市土地使用管制規則第五十二條之一第三款規定，申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制，特訂定本規範。</p>	<p>依非都市土地使用管制規則第五十二條之一規定「申請人擬具之興辦事業計畫土地位屬山坡地範圍內者，其面積不得少於十公頃。但有下列情形之一者，不在此限：...三、興闢公共設施、公用事業、慈善、社會福利、醫療保健、教育文化事業或其他公共建設所必要之設施，經依中央目的事業主管機關訂定之審議規範核准。...」，爰訂定本規範。</p>
<p>二、本規範所稱公有運動場館設施，指主辦機關興設之各類國民體育之運動場館設施。但不包括高爾夫球場。</p>	<p>明定本規範所稱公有運動場館設施定義。</p>
<p>三、本規範所稱主辦機關，在中央為行政院所屬部、會、署及其所屬機關；在直轄市為直轄市政府與其所屬機關及區公所；在縣（市）為縣（市）政府與其所屬機關及鄉（鎮、市、區）公所。</p>	<p>明定本規範之主辦機關。</p>
<p>四、本規範所稱審議機關，在中央為教育部體育署；在直轄市為直轄市政府；在縣（市）為縣（市）政府。</p>	<p>明定本規範之審議機關。</p>
<p>五、主辦機關設置公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制案件，應檢具下列文件，向審議機關提出申請：</p> <p>（一）興辦計畫書。</p> <p>（二）國土保安及水土保持計畫。</p> <p>（三）土地登記謄本（以最近三個月內核發者為限）。</p> <p>（四）地籍圖謄本（以最近三個月內核發者為限，並應著色標明申請使用範圍）。</p> <p>（五）土地所有權人之土地捐贈書、土地買賣契約書、土地使用同意書或國有非公用土地同意申請開發證明書。</p>	<p>一、明定提出申請案件時，應檢具之文件及資料。</p> <p>二、有關申請案件之審議，主辦機關為行政院所屬部、會、署及其所屬機關者，審議機關為教育部體育署；主辦機關為直轄市政府與其所屬機關及區公所者，審議機關為直轄市政府；主辦機關為縣（市）政府與其所屬機關或鄉（鎮、市、區）公所者，審議機關為縣（市）政府。</p> <p>三、依農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點第二點規定，農業用地變更使用，應徵得農業主管機關同意；同要點第三點規定，興辦事業人申請農業用地變更使用，應擬具農業用地變更使用說明書，爰明定如原屬農業用地，應檢附農業</p>

<p>(六) 如原屬農業用地，應檢附農業用地變更使用說明書，及農業主管機關用地變更同意書。</p> <p>(七) 其他審議機關規定之文件。</p> <p>前項第一款興辦計畫書，其內容應包括下列項目：</p> <p>(一) 計畫之目的。</p> <p>(二) 計畫之概述及構想。</p> <p>(三) 基本資料調查及分析（包括基地位置、面積規模、土地權屬、使用分區、土地取得、鄰近地區發展狀況、地形、交通、水文氣象、公共管線等）。</p> <p>(四) 運動場館設施計畫需求及分析，包括區域內同性質運動設施分布、容量及使用狀況資料、目前及未來供需狀況及急迫性。</p> <p>(五) 設施用地配置。</p> <p>(六) 工程項目、預定進度及期程、經費概算表等。</p> <p>(七) 運動場館設施營運管理計畫。</p> <p>(八) 預期效益。</p>	<p>用地變更使用說明書及農業主管機關用地變更同意書。</p>
<p>六、設置公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制案件，其計畫範圍內之土地，經依建築相關法令認定有非都市土地使用管制規則第四十九條之一第二項各款之情形者，不得規劃作建築使用。</p>	<p>明定設置公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制案件，其計畫範圍內土地不得規劃作建築使用之情形。</p>
<p>七、審議機關審議申請案件時，應組成專案小組為之。</p> <p>專案小組置委員七人至九人，其中一人為召集人，由審議機關之首長指派；其餘委員由審議機關就所屬建管、水保、環保、地政及體育等主管單位代表或相關領域之專家學者聘（派）兼之。</p>	<p>明定審議機關審議申請案件審議，應組成專案小組，並明定專案小組委員人數與組成。</p>

<p>八、專案小組委員任期二年，期滿得續聘（派）兼之。但代表機關出任者，應隨其本職進退。</p> <p>前項委員於聘任期間因故出缺時，應予補聘，其為專家學者者，由審議機關依其專業領域補聘之，補聘委員之任期至原任期屆滿為止。</p>	<p>明定專案小組委員之任期及補聘(派)之方式。</p>
<p>九、專案小組委員均為無給職。</p>	<p>明定專案小組委員為無給職。</p>
<p>十、專案小組會議，由召集人召集並擔任主席；召集人因故未能出席時，由出席委員互推一人為主席。</p> <p>前項會議，應有委員全體過半數之出席，決議事項應經出席委員過半數同意行之。</p>	<p>明定專案小組會議召開會議及為決議之方式。</p>
<p>十一、經依本規範審議確認，且無違反其他相關法規或自治條例之規定後，核准其免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制。</p>	<p>明定核准申請案件之積極要件。</p>

非都市土地興設公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積 不得少於十公頃限制審議規範

- 一、為各級政府審議設置公有運動場館設施依非都市土地使用管制規則第五十二條之一第三款規定，申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制，特訂定本規範。
- 二、本規範所稱公有運動場館設施，指主辦機關興設之各類國民體育之運動場館設施。但不包括高爾夫球場。
- 三、本規範所稱主辦機關，在中央為行政院所屬部、會、署及其所屬機關；在直轄市為直轄市政府與其所屬機關及區公所；在縣（市）為縣（市）政府與其所屬機關及鄉（鎮、市、區）公所。
- 四、本規範所稱審議機關，在中央為教育部體育署；在直轄市為直轄市政府；在縣（市）為縣（市）政府。
- 五、主辦機關設置公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制案件，應檢具下列文件，向審議機關提出申請：
 - （一）興辦計畫書。
 - （二）國土保安及水土保持計畫。
 - （三）土地登記謄本（以最近三個月內核發者為限）。
 - （四）地籍圖謄本（以最近三個月內核發者為限，並應著色標明申請使用範圍）。
 - （五）土地所有權人之土地捐贈書、土地買賣契約書、土地使用同意書或國有非公用土地同意申請開發證明書。
 - （六）如原屬農業用地，應檢附農業用地變更使用說明書，及農業主管機關用地變更同意書。
 - （七）其他審議機關規定之文件。前項第一款興辦計畫書，其內容應包括下列項目：
 - （一）計畫之目的。
 - （二）計畫之概述及構想。

- (三) 基本資料調查及分析 (包括基地位置、面積規模、土地權屬、使用分區、土地取得、鄰近地區發展狀況、地形、交通、水文氣象、公共管線等)。
- (四) 運動場館設施計畫需求及分析，包括區域內同性質運動設施分布、容量及使用狀況資料、目前及未來供需狀況及急迫性。
- (五) 設施用地配置。
- (六) 工程項目、預定進度及期程、經費概算表等。
- (七) 運動場館設施營運管理計畫。
- (八) 預期效益。

六、設置公有運動場館設施申請免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制案件，其計畫範圍內之土地，經依建築相關法令認定有非都市土地使用管制規則第四十九條之一第二項各款之情形者，不得規劃作建築使用。

七、審議機關審議申請案件時，應組成專案小組為之。

專案小組置委員七人至九人，其中一人為召集人，由審議機關之首長指派；其餘委員由審議機關就所屬建管、水保、環保、地政及體育等主管單位代表或相關領域之專家學者聘(派)兼之。

八、專案小組委員任期二年，期滿得續聘(派)兼之。但代表機關出任者，應隨其本職進退。

前項委員於聘任期間因故出缺時，應予補聘，其為專家學者者，由審議機關依其專業領域補聘之，補聘委員之任期至原任期屆滿為止。

九、專案小組委員均為無給職。

十、專案小組會議，由召集人召集並擔任主席；召集人因故未能出席時，由出席委員互推一人為主席。

前項會議，應有委員全體過半數之出席，決議事項應經出席委員過半數同意行之。

十一、經依本規範審議確認，且無違反其他相關法規或自治條例之規定後，核准其免受山坡地開發面積不得少於十公頃限制。