

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

收文歸檔	103	9	9	日
	第	504		號
	年	月	日	號
府				

臺南市政府水利局 函

地址：73001臺南市新營區民治路36號
 承辦人：陳彥潔
 電話：06-2986672#7677
 電子信箱：yjchen@mail.tainan.gov.tw

73045
 台南市新營區綠川北街127號

受文者：社團法人台南縣建築師公會

發文日期：中華民國103年9月12日
 發文字號：南市水污養字第1030631740A號
 速別：普通件
 密等及解密條件或保密期限：
 附件：如主旨

主旨：檢送「臺南市政府水利局辦理污水下水道用戶排水設備審查要點」令乙份，惠請 貴單位協助公布於網站及佈告欄週知，請 查照。

說明：


- 一、依據臺南市下水道管理自治條例第4條規定辦理。
- 二、惠請貴單位將「臺南市政府水利局辦理污水下水道用戶排水設備審查要點」公布於網站及佈告欄週知，並請本府研究發展考核委員會協助辦理刊登公報作業。

正本：臺南市政府研究發展考核委員會、臺南市政府工務局、臺南市政府法制處、社團法人台南市建築師公會、社團法人台南縣建築師公會、台南市不動產開發商業同業公會、臺南縣不動產開發商業同業公會、台灣區水管工程工業同業公會、台灣區水管工程工業同業公會(台南辦事處)

副本：臺南市政府水利局

局長李孟諤

- 擬：1. 敬會法規委員徐敏斯建築師
 2. PO本會網站週知會員

理 事 長	財 務 理 事	會 務 理 事	主 任 委 員	秘 書
				

裝

訂

線

9/12/1

檔 號：

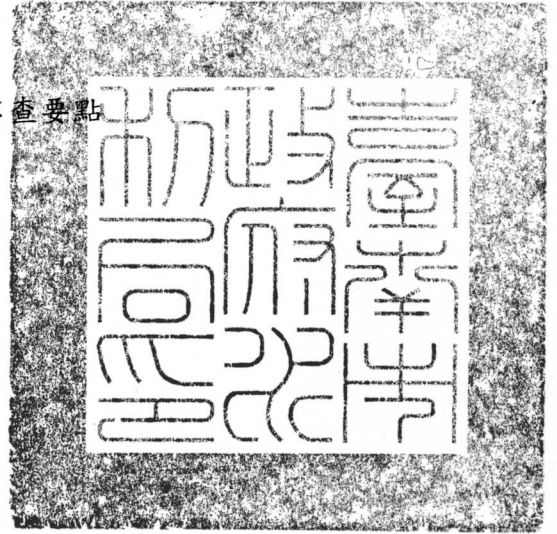
保存年限：

臺南市政府水利局 令

發文日期：中華民國103年9月12日

發文字號：南市水污養字第1030631740B號

附件：臺南市政府水利局辦理污水下水道用戶排水設備審查要點



裝

訂

訂定「臺南市政府水利局辦理污水下水道用戶排水設備審查要點」，
並自一〇三年十月一日起生效。

線

局長李孟諤

臺南市政府水利局辦理污水下水道用戶排水設備審查要點

- 一、為受理民眾各項新建、增建、改建及既有建築物污水下水道用戶申請排水設備案件，特訂定本要點。
- 二、本要點之施行範圍為已實施公共污水下水道及經臺南市政府（以下簡稱本府）水利局指定之地區。
- 三、申請建築物新建、增建、改建之建造執照時，應同時檢具下列文件各一份向本府水利局申請審查，並應於開工前經本府水利局核准。
 - （一）申請書。
 - （二）土地登記簿謄本、地籍圖謄本、土地使用同意書；土地自有者免附同意書。
 - （三）建築師、專業技師自行檢查表。
 - （四）污水下水道用戶排水設備設置檢核表。
 - （五）建築師簽證表或專業技師簽證表。
 - （六）委託書。
 - （七）現況位置圖、地籍套繪圖、地下室平面圖、一樓平面圖。
 - （八）配管立圖。
 - （九）陰井剖面圖。
 - （十）污水管線套繪圖，包括已埋管或將埋管區域，套繪圖比例尺為五百分之一。
 - （十一）一樓及地下室排水設備圖說，圖說比例尺為百分之一。
 - （十二）上開申請文件電子檔。
- 四、下水道用戶排水設備設計審查申請書，應由起造人及建築師會同申請。所檢具之圖說上須加註「本平面圖與送建管機關審查之平面圖相符，如有不實情事願負法律責任」。
- 五、污水管渠及雨水管渠應分開設置，並應在建築基地內擇與所接用下水道最近距離處，設置人孔或陰井，並以連接管接用污水下水道。
- 六、污水陰井之設置應符合下列規定：
 - （一）採圓形規格設計。
 - （二）底部設置凹形導水槽，其坡度不得低於上下游管渠坡度。
 - （三）污水人孔或污水陰井應設置密閉式鑄鐵蓋，該蓋上方應有污水標示字樣，槽頂二側並應留設適當坡度。
 - （四）污水排放管設置在陰井側壁最下方。
- 七、污水下水道未到達地區預設之用戶排水設備，其污水管應排放至污水處理設施後，再排放至放流口陰井。生活污水經匯流管匯集後應設置兩支排放

管，一支為溢流管，一支為污水排放管（預留或銜接至污水接戶管），預設之污水排放管暫時封管時，由溢流管排放至公共排水溝。其銜接建築物地下層污水處理設施之污水管，應設置切換裝置及供地上層污水匯流後直接排入地面預留陰井之連接管線，並應設置可供單獨收容地下層污水量之污水坑及抽入地面預留陰井之連接管。如涉關私權範圍，請起造人自行切結協調辦理。

八、污水下水道已到達地區之建築應設置用戶排水設備將污水接入陰井或人孔，排洩於污水下水道，不得經由原設置之化糞池或建築物污水處理設施再排洩於污水下水道。經確認因部分地形限制無法設計污水管線以重力流銜接公共污水下水道或建築物地下層污水無法藉重力排入污水下水道者，應設置污水坑及抽水設施，直接抽入陰井或人孔，抽水機出口應設置逆止閥。

九、污水管渠應為橘紅色，採暗渠設置，且不得使用倒虹吸管。

十、一定規模以上之建築應設置污水流量計及水質監測設施，其規模及相關設置標準由本府水利局訂定。

十一、污水下水道用戶排水設備完竣審查，應併於申請使用執照時，檢附下列文件，會同本府水利局至現場會勘抽驗試水。

（一）申請書。

（二）建造執照影本。

（三）原核准圖說。

（四）建築師、專業技師自主檢查表。

（五）污水下水道用戶排水設備設置檢核表。

（六）建築師簽證表或專業技師簽證表。

（七）登記合格之下水道用戶排水設備承裝商或自來水管承裝商之營業許可證明文件影本，檢附自來水管承裝商證明文件者，應同時檢附下水道用戶排水設備承裝技工工作證影本。

（八）臺南市用戶排水設備竣工資料卡。

（九）臺南市用戶排水設備竣工平面圖（含 CAD 圖檔），污水管線顏色應依照規定顏色出圖。

（十）臺南市用戶排水設備照片圖，需含：

1. 陰井施工照片。

2. 陰井現況照片含外觀及內觀配管（污水字樣鑄鐵蓋、管線管帽封管）。

3. 污水管線穿越水溝底預留管或銜接公共污水管線之施工照片。

4. 陰井與建築物相對位置。

(十一) 除原核准圖說外，餘均須加蓋建築師、專業技師或承包商之大小章及騎縫章。

十二、用戶排水設備，應由登記合格之下水道用戶排水設備承裝商或自來水管承裝商承裝。承裝商僱用之技工，應經技能檢定合格，並經中央主管機關訓練合格。