

檔 號：
保存年限：

社團法人臺南縣建築師公會 函

地址：73045 臺南市新營區綠川北街 127 號
電話：06-6325969 傳真：06-6357950
承辦人：翁嘉慧
電子信箱：tnc2.tnc2@msa.hinet.net

受文者：臺南市政府工務局(建築管理科)

發文日期：中華民國 103 年 6 月 20 日
發文字號：103 南縣建師字第 44 號
速別：
密等及解密條件或保密期限：
附件：103.6.16 南市工管二字第 1030564819 號函

主旨：建請 貴局商請都市發展局提供本市「實施區段徵收或市地重劃但尚未配地之地區」及「基地由低強度變更為高強度之整體開發地區」位置圖示，以提升建照辦理行政效率。

說明：

- 一、近聞本會會員反應，基地座落位於實施都市計畫地區之建照申請案，其都市計畫土管要點涉及「實施區段徵收或市地重劃但尚未配地之地區」及「基地由低強度變更為高強度之整體開發地區」之規定者，均另案簽會至都市發展局辦理查詢。至今約有上百件案件待查詢確認，已嚴重影響建照申請辦理效率。
- 二、爰此，本會建議參據臺南市政府工務局 103.6.16 南市工管二字第 1030564819 號函中列示新營市等 30 處都市計畫甲乙種工業區之「總量管制單元示意圖位置」(詳附件)，敬請 貴局商請都市發展局比照前揭函惠予提供「實施區段徵收或市地重劃但尚未配地之地區」及「基地由低強度變更為高強度之整體開發地區」位置圖，以提升建照辦理行政效率。

正本：臺南市政府工務局(建築管理科)、臺南市政府都市發展局

副本：臺南市不動產開發商業同業公會、臺南縣不動產開發商業同業公會、本會全體會員

理事長張仁郎

副本

發文方式：郵寄

檔號：
保存年限：

收文	103. 6月 18日	號
歸檔	302	號
	年 月 日	號
	府	號

臺南市政府工務局 函

地址：73001臺南市新營區民治路36號
 承辦人：呂岡沛
 電話：06-6322231-6727
 傳真：06-6330995
 電子信箱：steelcup@mail.tainan.gov.tw

自領

受文者：臺南縣建築師公會
 發文日期：中華民國103年6月16日
 發文字號：南市工管二字第1030564819號
 速別：普通件
 密等及解密條件或保密期限：
 附件：

[函附件]

主旨：有關貴局檢送「臺南市都市計畫甲乙種工業區申請設置公共服務設施及公用事業設施總量管制審查作業要點」各機關討論會議紀錄及作業要點修正版本一案，依旨揭會議紀錄本局尚無意見，副本抄送臺南縣市建築師公會及不動產開發商業同業公會知悉，倘有意見請逕復本府都市發展局，復請查照。

說明：復貴局103年6月12日府都規字第1030508003號函。

正本：臺南市政府都市發展局
 副本：臺南縣建築師公會、臺南市建築師公會、臺南縣不動產開發商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市政府工務局建築管理科二股

局長 吳宗榮

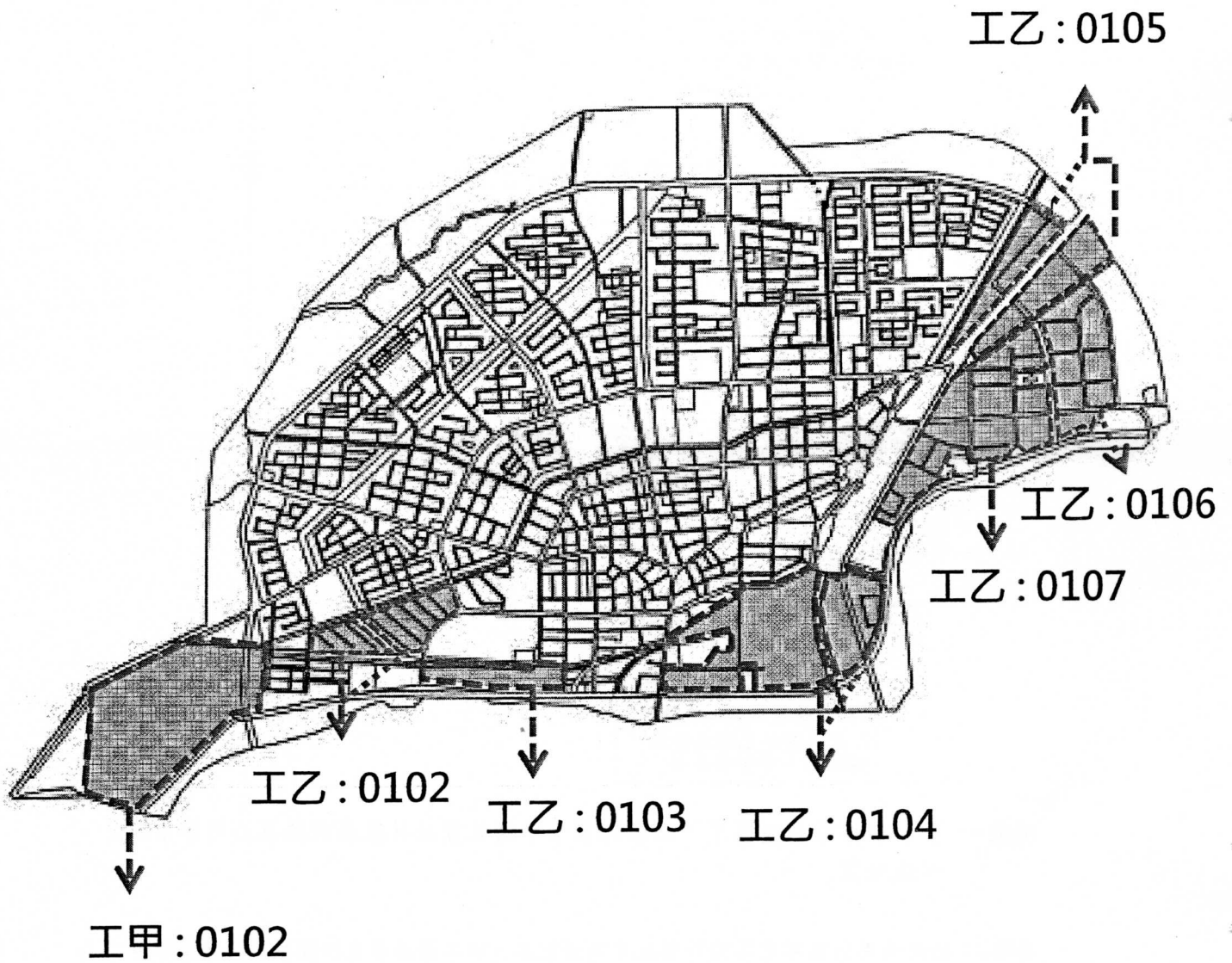
本案依分層負責規定授權主管科長決行

理事長	財務理事	會務理事	主任委員	秘書
				秘書 103.6.18 公劉嘉慧

敬會法規委員徐敏斯建築師
 2-PO本會網站。周知會員

01.新營都市計畫

附圖二各都市計畫區總量管制單元示意圖



(其餘29處略)