

發文方式：郵寄

檔號	收	103	1.21	3
保存年限	文	第	46	號
	歸			日
	檔			號

府

臺南市政府工務局 函

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號
 承辦人：郭金昇
 電話：06-2991111#8793
 傳真：06-2982952
 電子信箱：kchs@mail.tainan.gov.tw

730
 台南市新營區綠川北街127號

受文者：社團法人台南縣建築師公會

發文日期：中華民國103年1月17日

發文字號：南市工管一字第1030013732號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：臺南市政府工務局建造執照依建築法第三十六條規定復審案件處理原則

主旨：訂定「臺南市政府工務局建造執照依建築法第三十六條規定復審案件處理原則」，並自即日生效，請查照。

說明：檢送「臺南市政府工務局建造執照依建築法第三十六條規定復審案件處理原則」



正本：社團法人台南市建築師公會、臺南市不動產開發商業同業公會、社團法人台南縣建築師公會、臺南縣不動產開發商業同業公會
 副本：臺南市政府法制處(含條文)、臺南市政府都市發展局、臺南市政府交通局、臺南市政府水利局、臺南市政府環境保護局、臺南市政府工務局秘書室、臺南市政府工務局建築管理科一股、臺南市政府工務局建築管理科二股

局長 吳宗榮

敬啟者：
 1. 敬會法規委員徐敏斯建築師
 2. 敬會本會高會務理事謙鴻
 3. E-mail 周知會員

理事長	財務理事	會務理事	主任委員	秘書
Sam 01/23				



臺南市政府工務局建造執照依建築法第三十六條規定 復審案件處理原則

- 一、為處理建造執照申請案件掛號後，因涉及其他法令規定應檢附之書類文件不齊全，且非可歸責於起造人事由，經通知未能於六個月內改正完竣後送請復審之案件，特訂定本原則。
- 二、本原則適用範圍為建造執照之申請，因涉及都市設計審議、開放空間預審、容積移轉審查、交通影響評估審議、環境影響評估審查、水土保持計畫審查，須經各目的事業主管機關審議或審查之案件。
- 三、前點申請案件，起造人應於本局第一次通知改正之日起六個月內送請復審。

前項復審因非可歸責於起造人之事由不合規定者，且起造人自建造執照掛號日起九十日內已向任一相關目的事業主管機關提出申請者，得依下列原則辦理：

- (一) 屬都市設計審議、開放空間預審、容積移轉審查、交通影響評估審議等類案件者，起造人得申請展期六個月期限改正，並以一次為限。
- (二) 屬環境影響評估審查、水土保持計畫審查等類案件，起造人得申請展期九個月期限改正，並以一次為限。
- (三) 同時涉及前二款之案件，以其中一款規定改正期限較長者為上限。但不得重覆計算或累計。

起造人應於各該目的事業主管機關完成相關審查程序後三十日內向本局送請復審。

- 四、起造人未於前點規定期限內送請復審，本局得將該申請案件予以駁回。但有其他特殊情形，且非可歸責於起造人者，得檢具相關事證提請本府建造執照及雜項執照簽證項目抽查復核小組審議。
- 五、一百零二年六月一日以後掛號申請之案件，得適用本原則規定。